

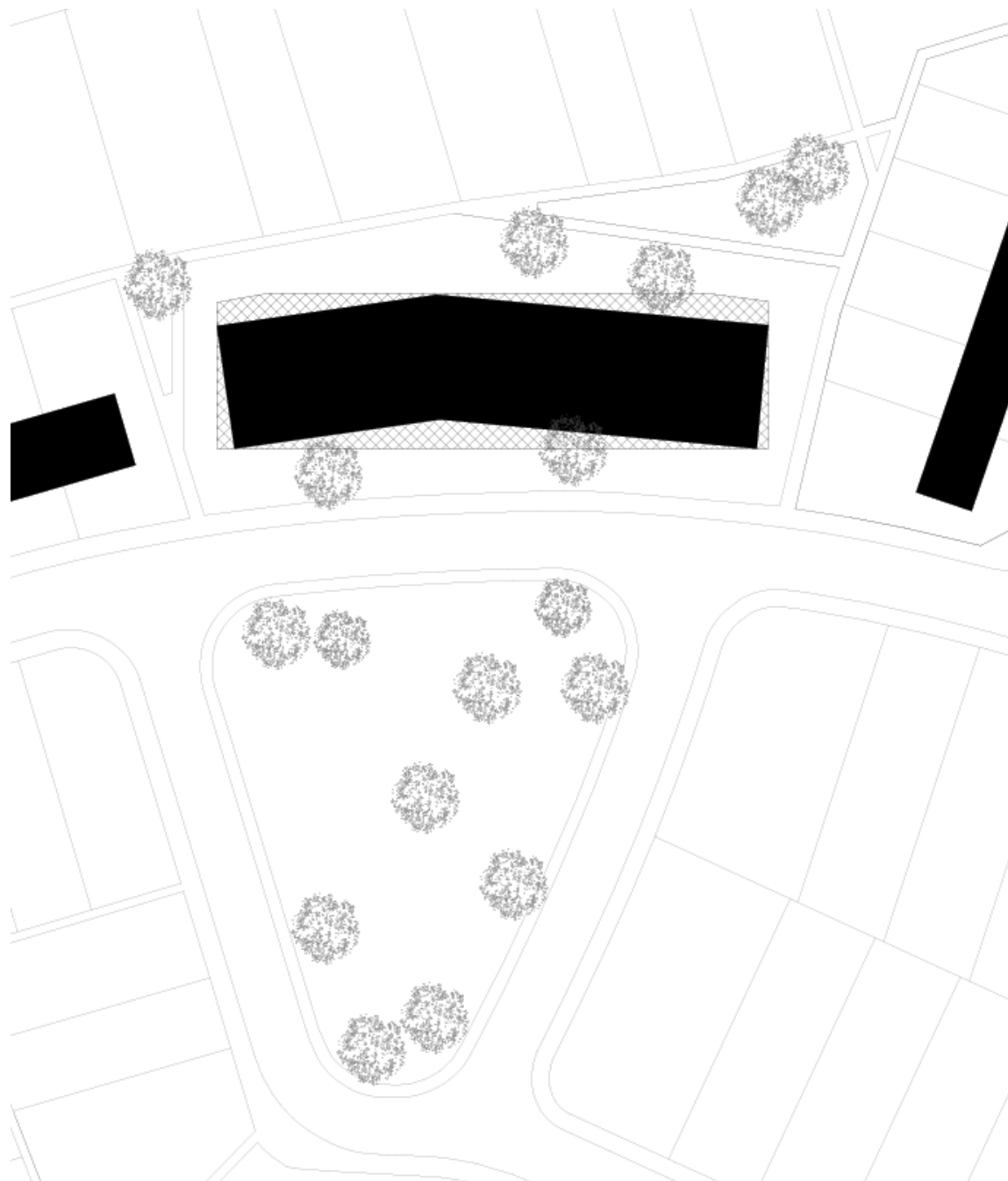


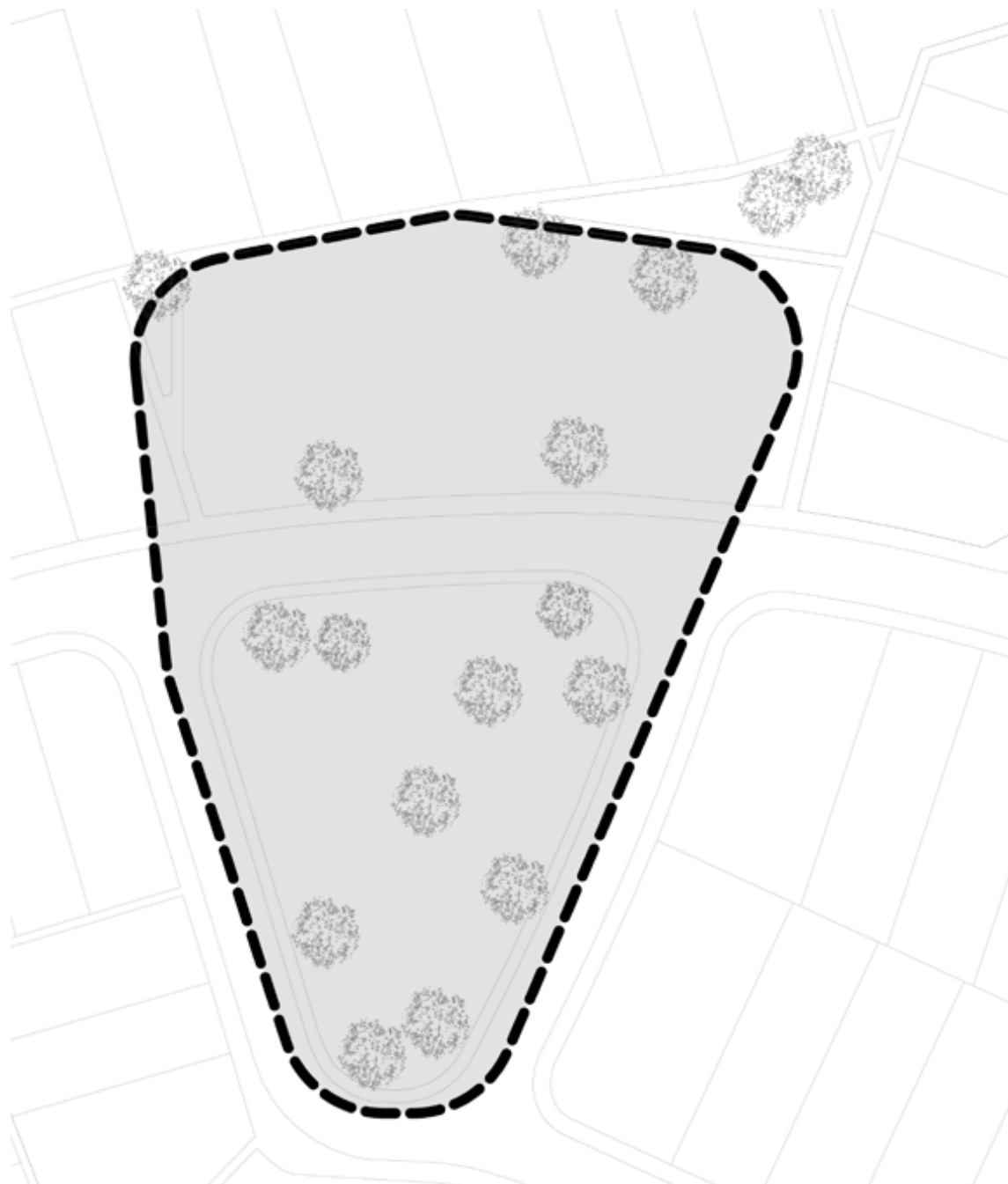
WEDSTRIJDONTWERP WINVORM - OOSTENDSE HAARD - NUKKERWIJK

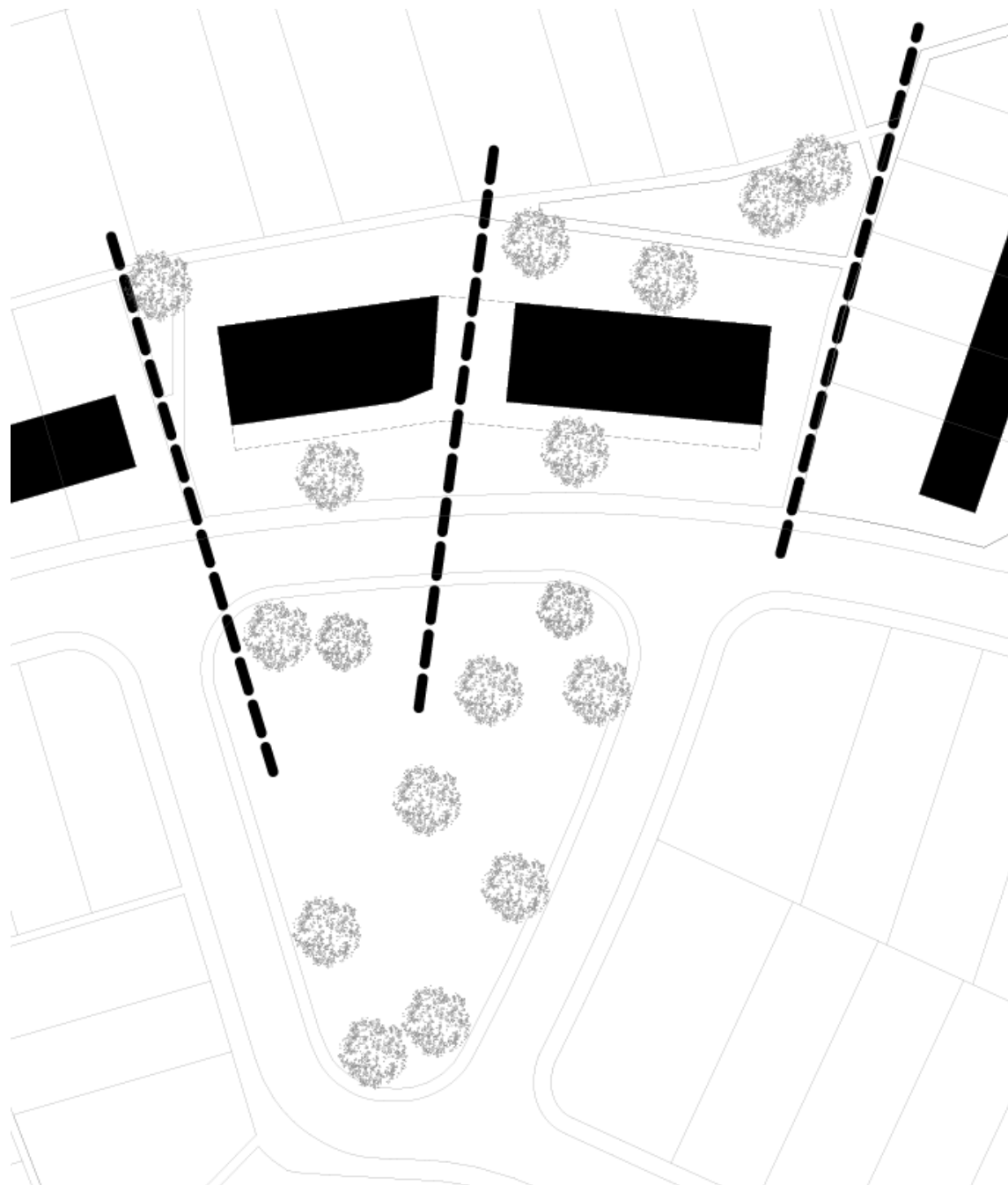
MET ZICHT OP ZEE ARCHITECTEN – STABICOM – CLAUWAERT – ALERT ECO

21 februari 2013

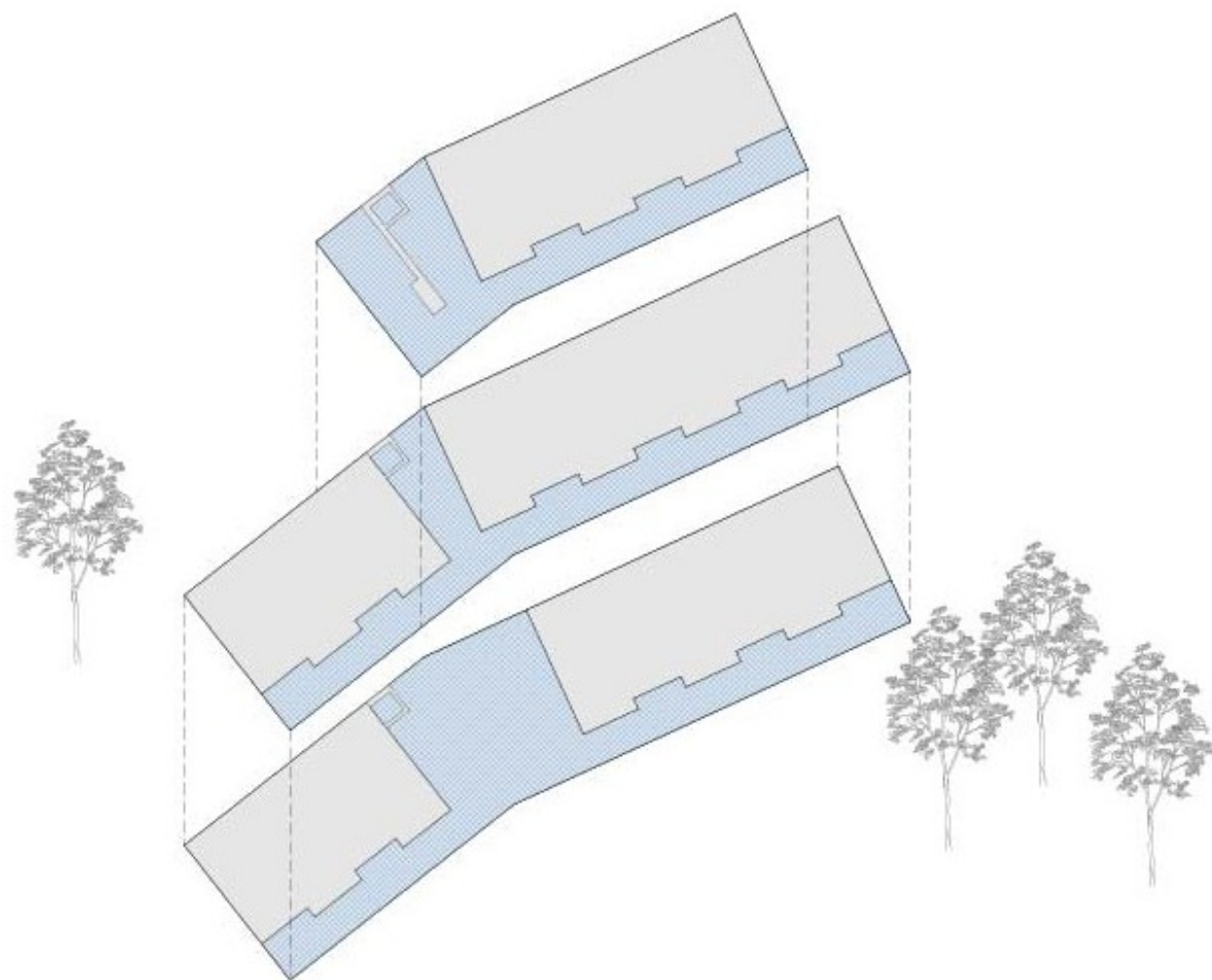


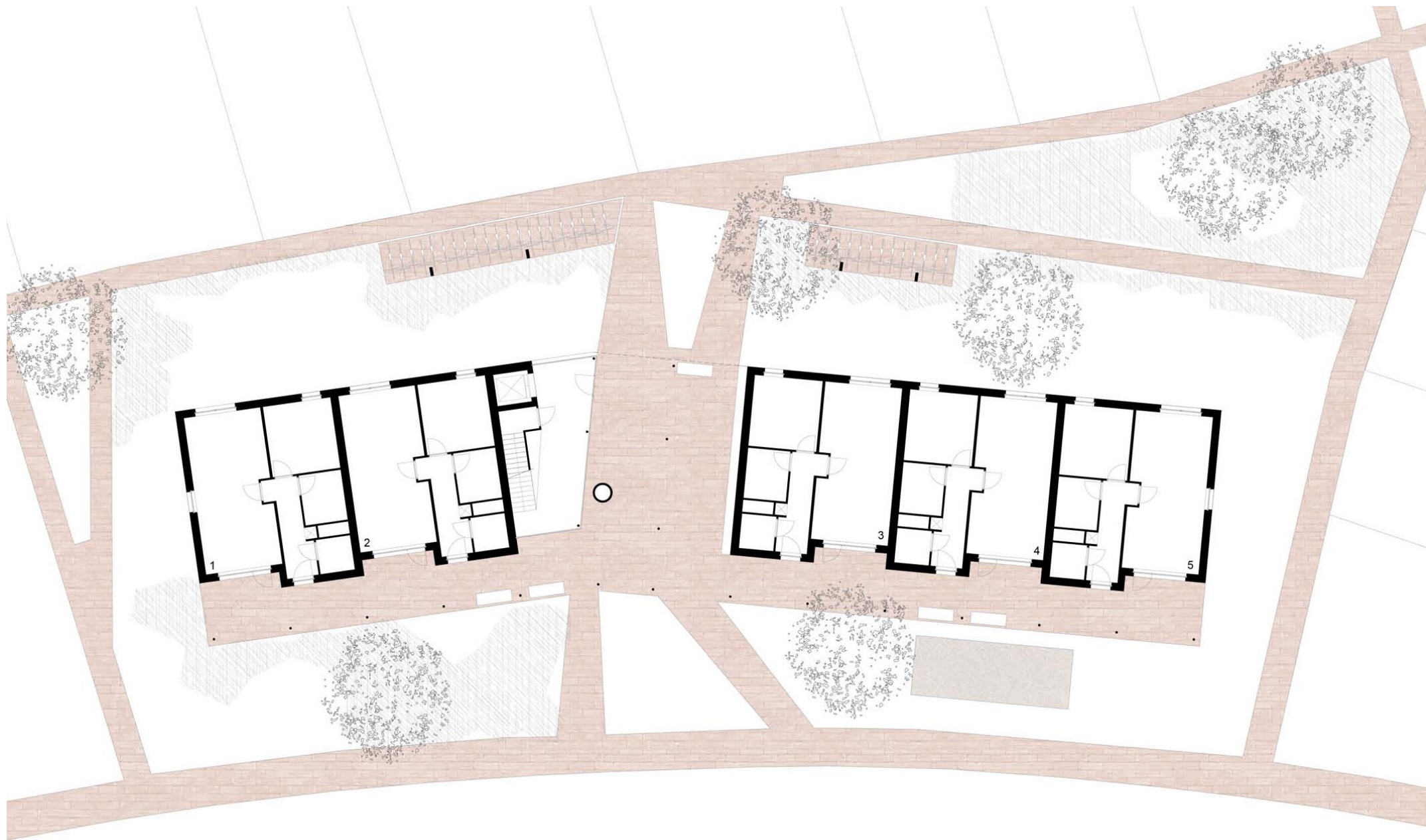


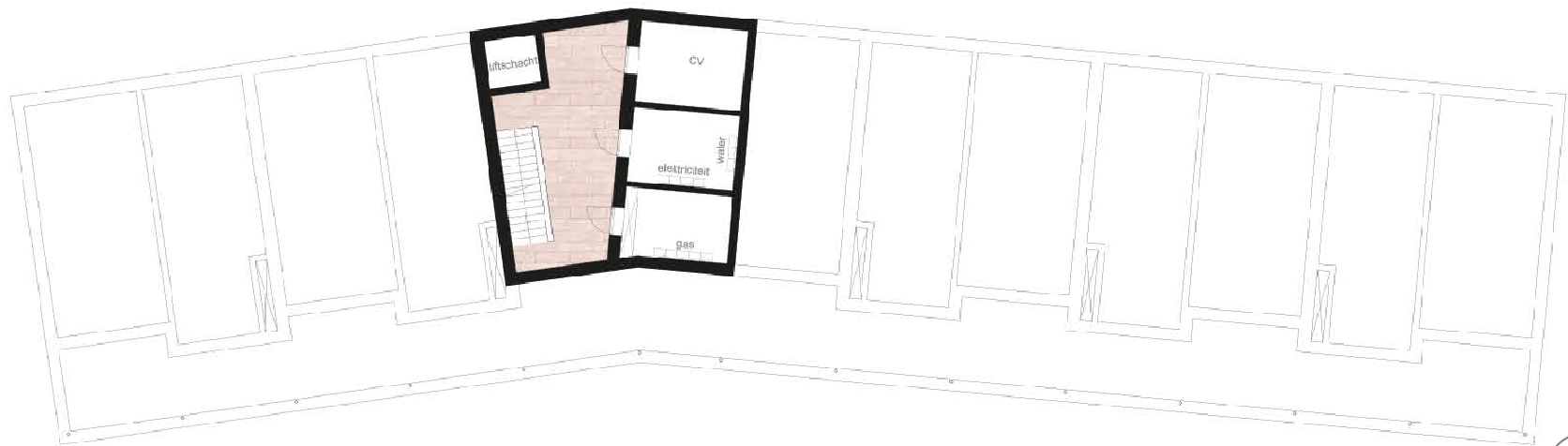
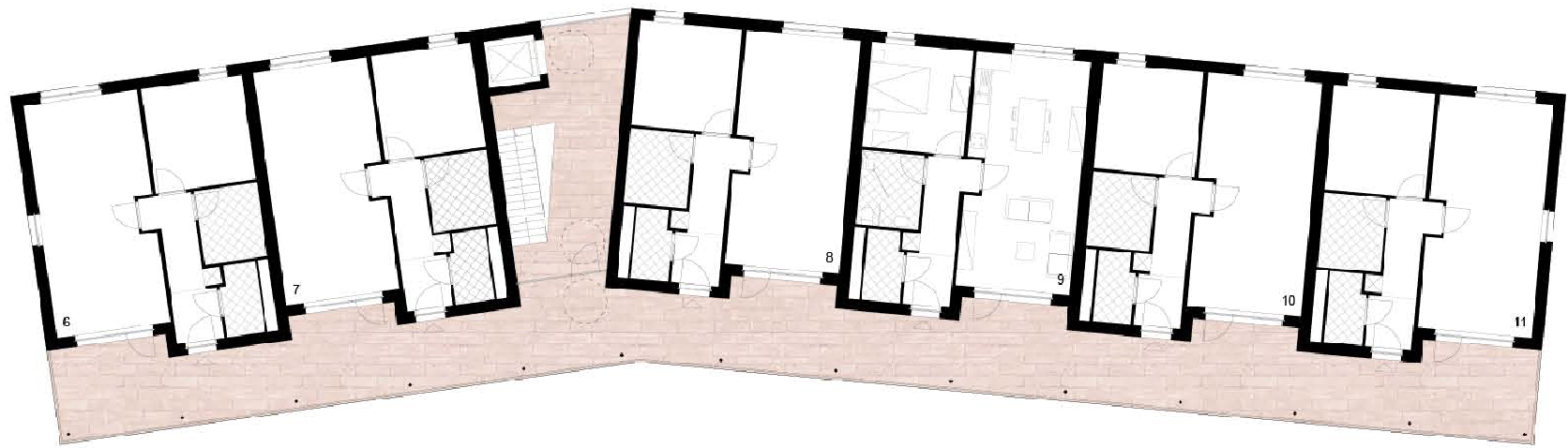
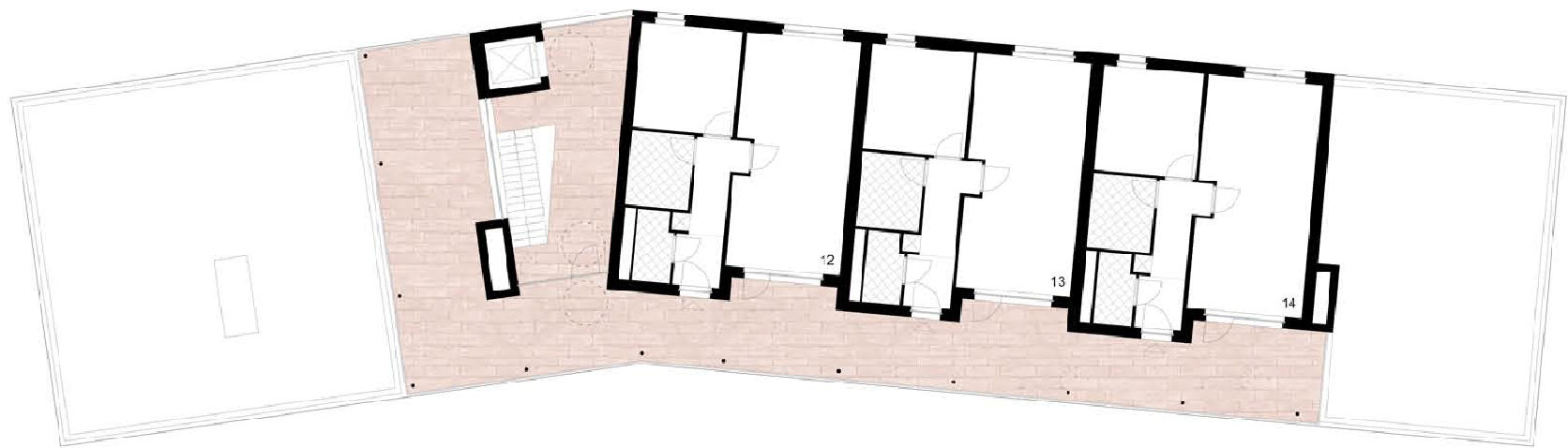


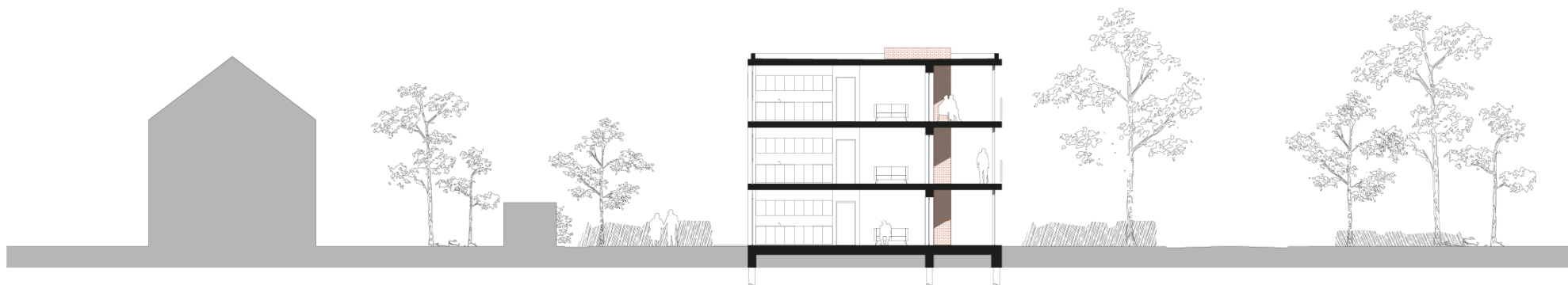














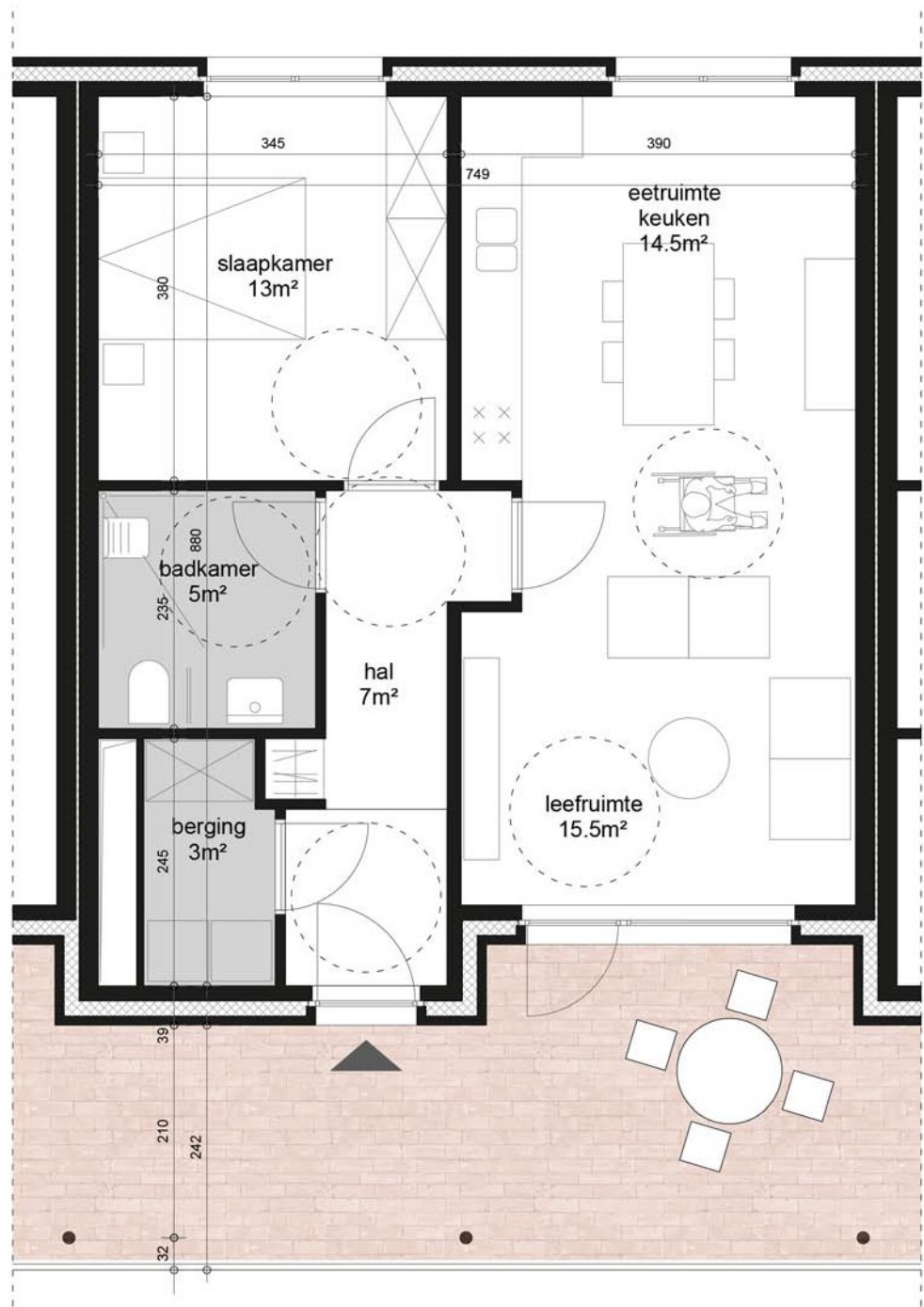




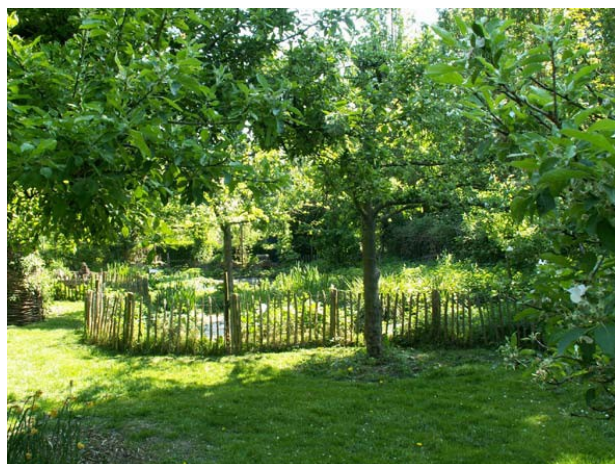














VMSW - Afdeling Projecten														MAXIMUM KOSTPRIJS- & OPPERVLAKTESIMULATIE VMSW														Versie 2.7
OMSCHRIJVING	TYPE (A / B / D / E)	# SLPK	# PERS	# STUK	m² surplus	m² berging	WO METING	% t.o.v.	WO MAX (m²)	WO MIN (m²)	WO PLAFOND	REF. PRIJS / m²	CATEGORIE (E / A / I)	KOOP / HUUR (K / H)	Garage / Carport (G / C)	prijscorr. / m²	POSTEN + / - (commentaar)	Garage / Carport	OPP-Coëfficiënt	Prijs-Coëfficiënt	Index-Coëfficiënt	MAXIMUMPRIJS / TYPE	PRIJS X AANTAL	% t.o.v. TOTAAL				
Woningen																												
1 slaapkamer appartementen	a	1	2	14	0	3,00	62,60	80%	78,00	66,00	62,60	895,00	i	h	0	50,00	paalfunderingen / andersvaliden	0	1,20	1,00	1,56	87.402,12	1.223.629,68	88,01%				
Diversen																												
Afbraakwerken		1															volgens raming of offerte		1,00	1,00		25.000,00	25.000,00	1,80%				
Regenwaterputten		1															7500 l		1,00	1,56		1.250,00	1.950,00	0,14%				
Kelder- en vuilnisberging, tellerlokalen		1				64,81						400							1,00	1,56		25.924,00	40.441,44	2,91%				
Fietsenberging		1				40,00						400							1,00	1,56		16.000,00	24.960,00	1,80%				
Groendaken		1				235,00											volgens raming		1,00	1,50		45,00	15.862,50	1,14%				
																					Supplement kleine woninggroepen		1,56			58.500,00	4,21%	
TOTALEN		14				876	80%	1.092								43.820,00		Maximumprijs VMSW		Index 1,56		1.390.343,62	100,00%					
SHM - BOUWHEER :					3320	"DE OOSTENDSE HAARD" - Oostende												Netto Ramingsprijs		VO / DO / BA		1.373.044,09	EUR					
PROJECTNAAM :																		Conformiteits-%				98,76%						
DOSSIERNUMMER :																		Prijs per woning				98.074,58						
ONTWERPER :						met zicht op zee architecten												Gemiddelde prijs/m²				1.378,83						



