# BREEKBAAR LAND

Onthaalinfrastructuur Duitse militaire begraafplaats Hooglede

LAMA
Landscape
Manifesto
landscape architects

Gijs Van Vaerenbergh

OW 0403

# Team

*maaiveldontwerp*

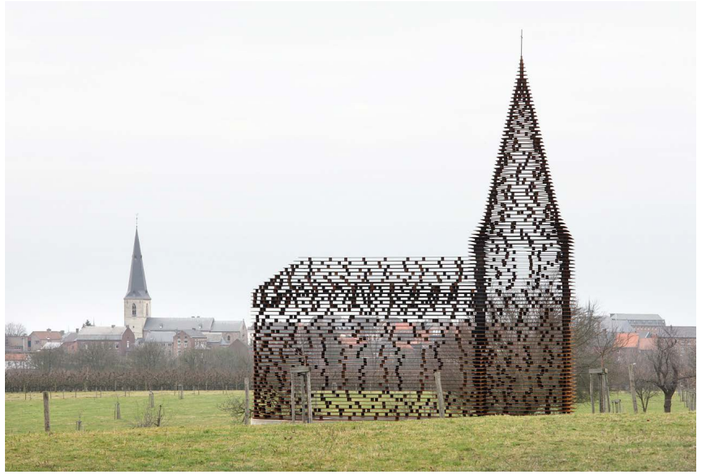
## LAMA landscape architects

*architectuur*

## Gijs Van Vaerenbergh

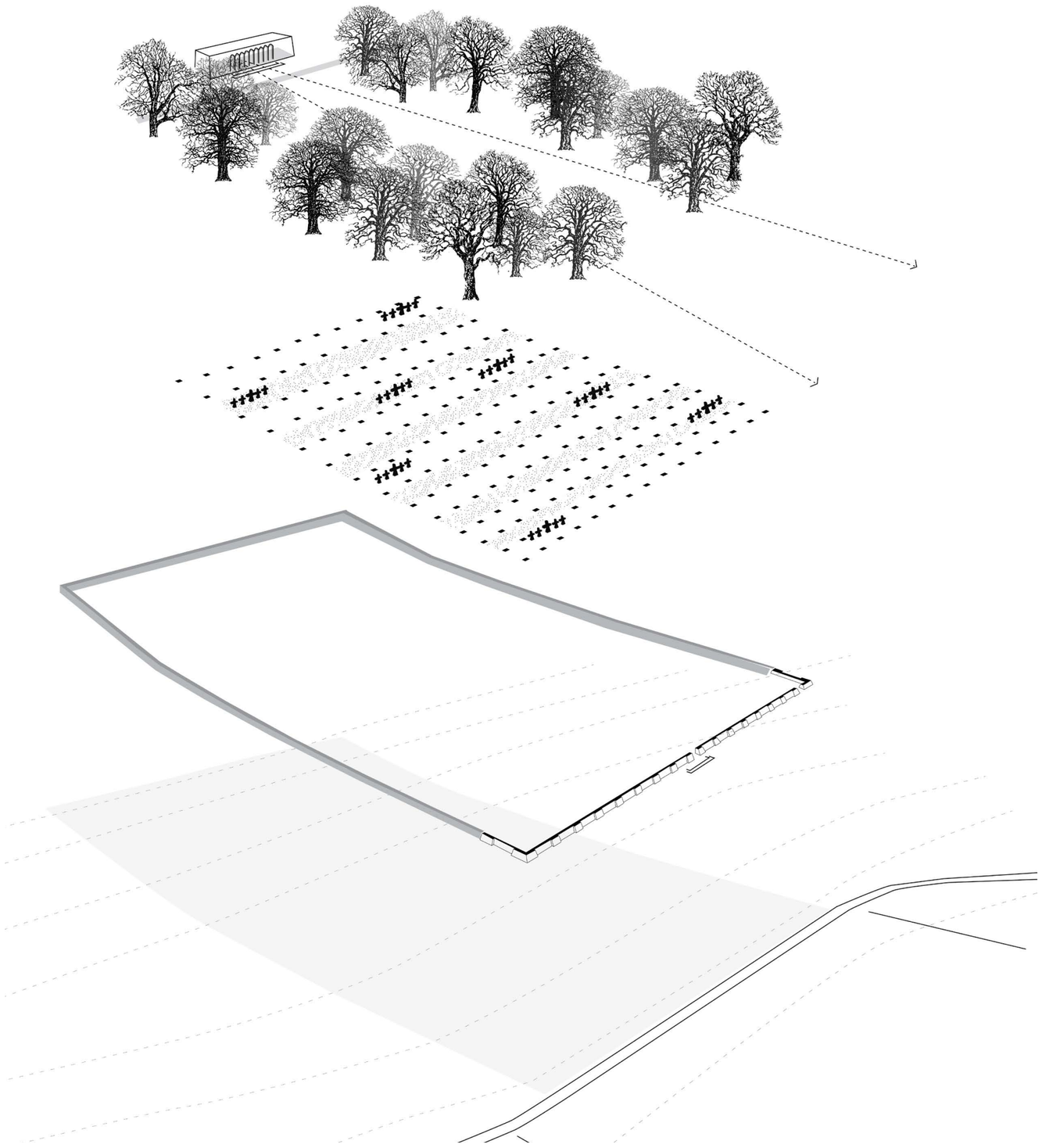
*techniek*

## BAS, Dirk Jaspaerts



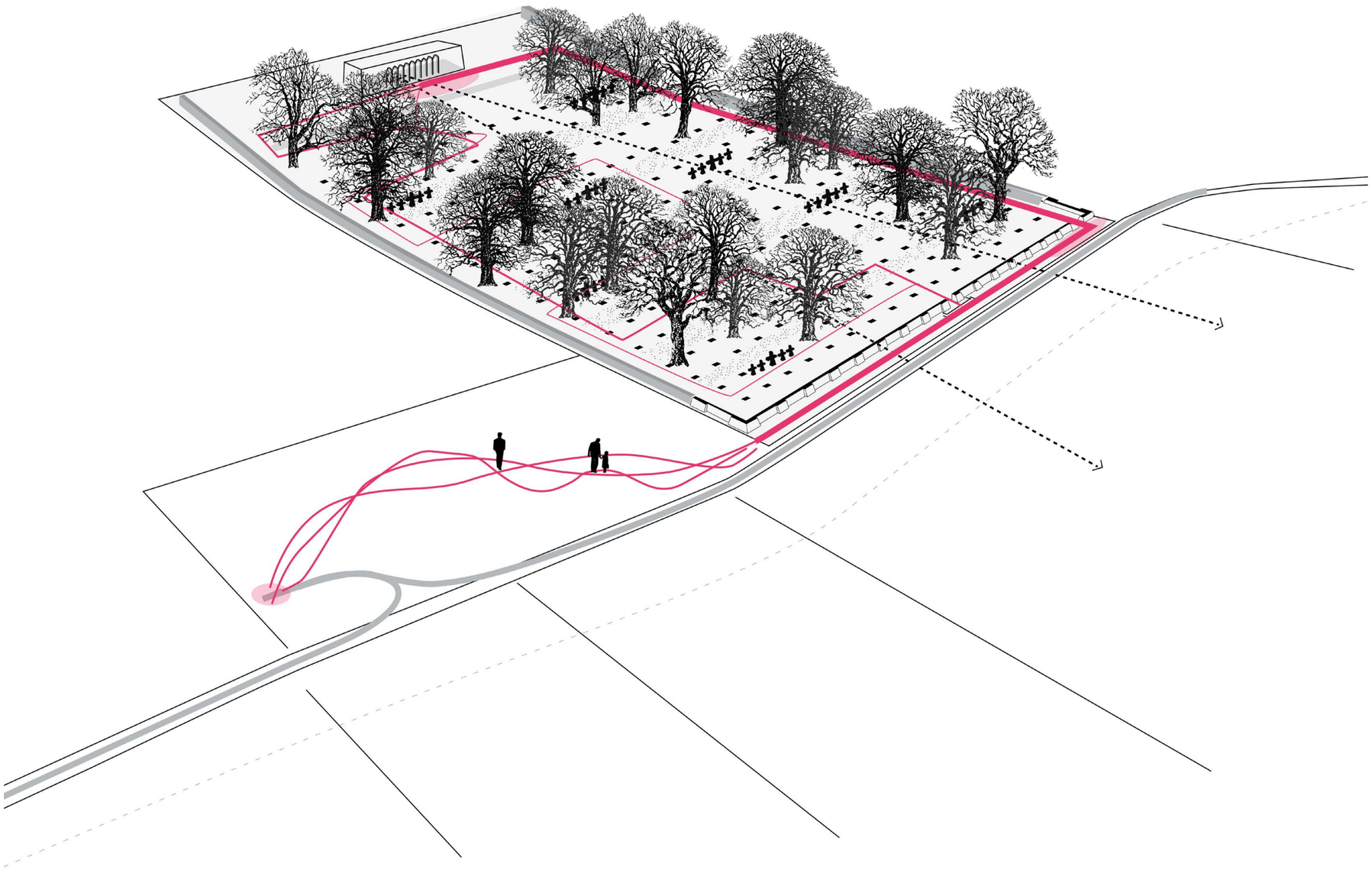
# Relatie tot het monument

# Opbouw ontwerp begraafplaats, karakteristieken

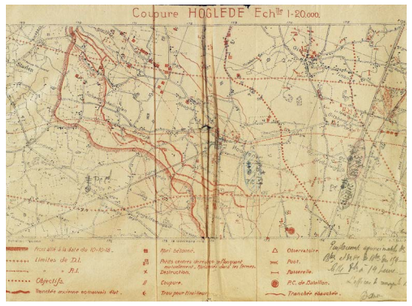


# Landschappelijke context: Rug van Hooglede

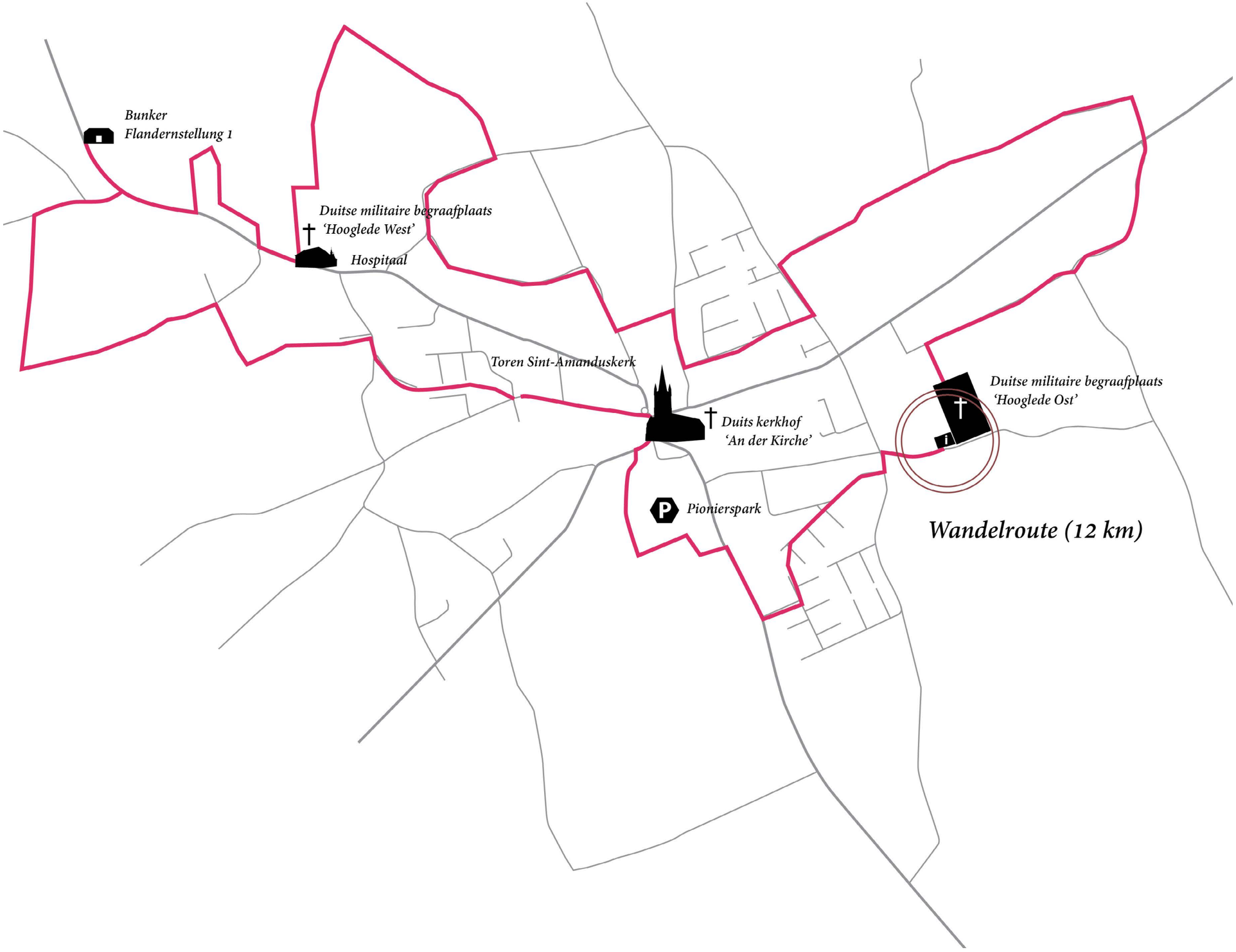
# Nieuwe onthaalsite



# Onthaalsite in relatie tot Hooglede



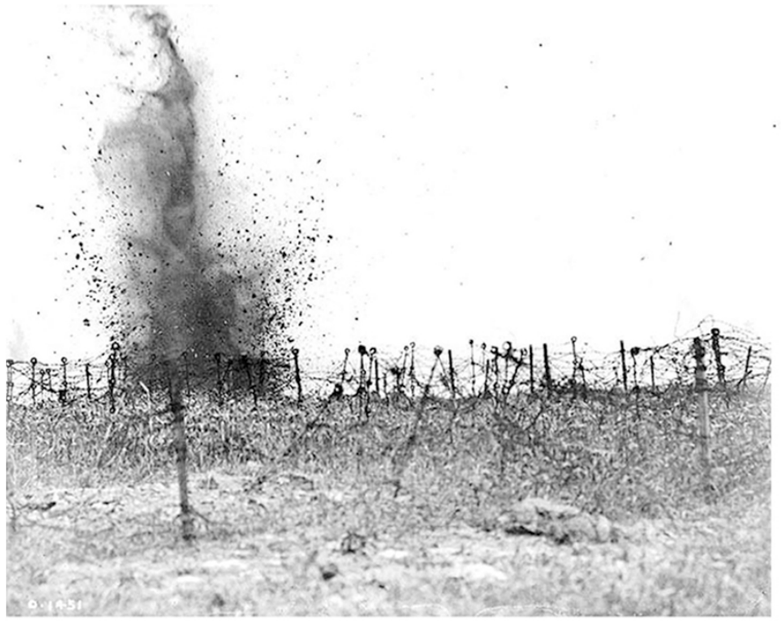
Vertrekpunt en pleisterplaats

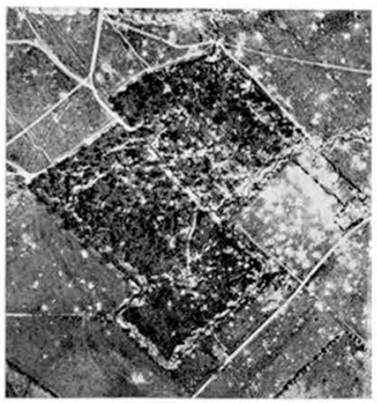


# Inspiratie Breekbaar Land

*De Groote Oorlog ruïneerde het landschap op een ingrijpende manier. De dorpen en gehuchten verwoest de bomen verbrand. Duizenden littekens van loopgraven en bomkraters. De ondergrond bovengehaald.*

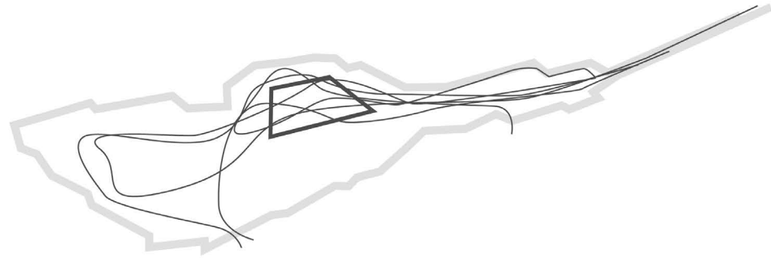
*De natuur probeerde opnieuw het landschap te helen. In verwoede pogingen de kale bodem weer te bedekken met beplanting  floreerde de klaproos op het slagveld als pionier. Dit hoopvolle  helende landschap vormt een inspiratiebron bij het ontwerpen van de onthaalsite. Een landschap dat op een poëtische manier symbool staat voor een nieuwe en positievere toekomst, maar ook herinneringen en verhalen met zich meedraagt over een verschrikkelijk verborgen verleden. Het spanningsveld tussen een verwoest cultuurlandschap en de veerkracht van de natuur om dit te herstellen.*



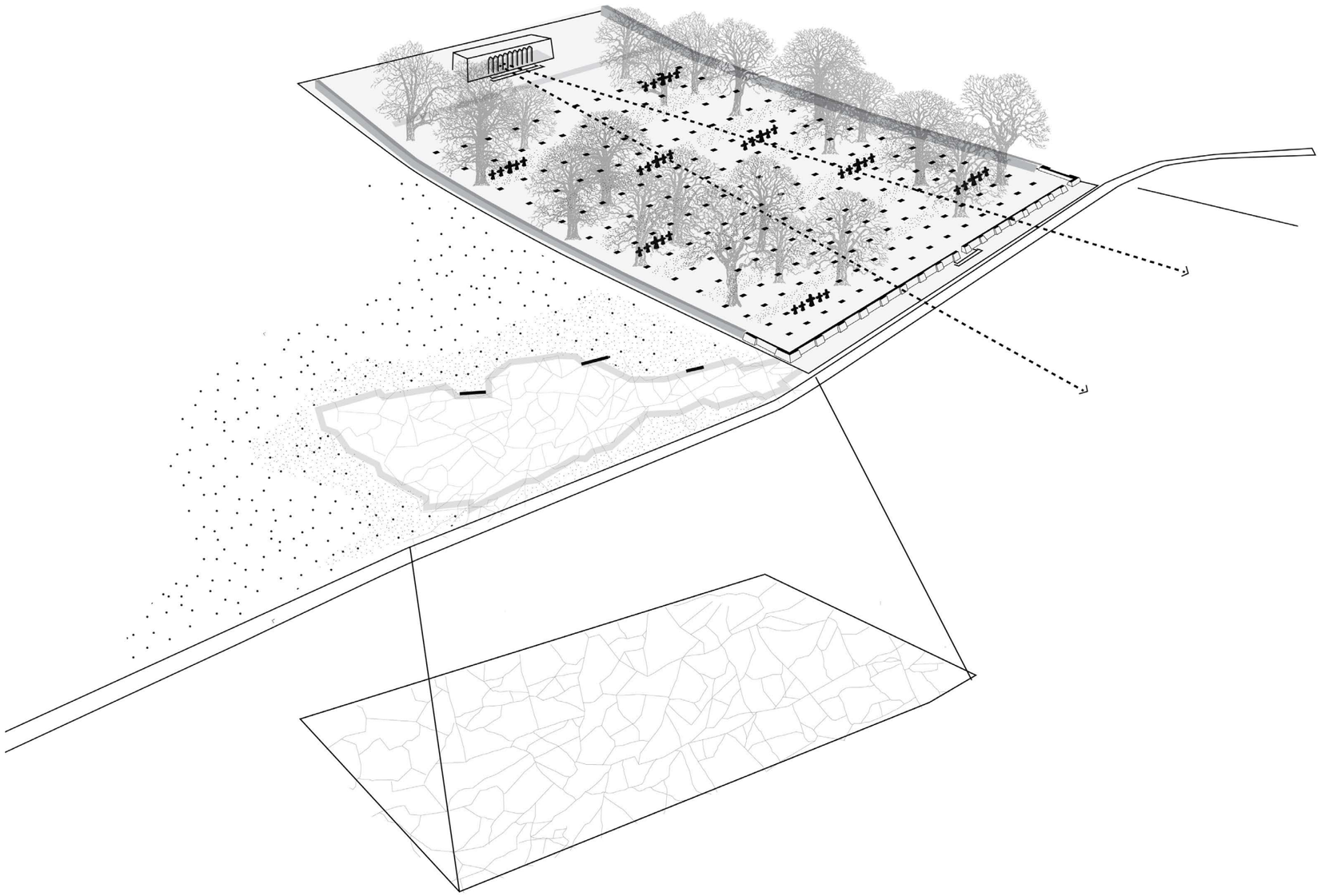


# Inspiratie Breekbaar Land

# Ruimtelijk concept



De luifel als structurerend element

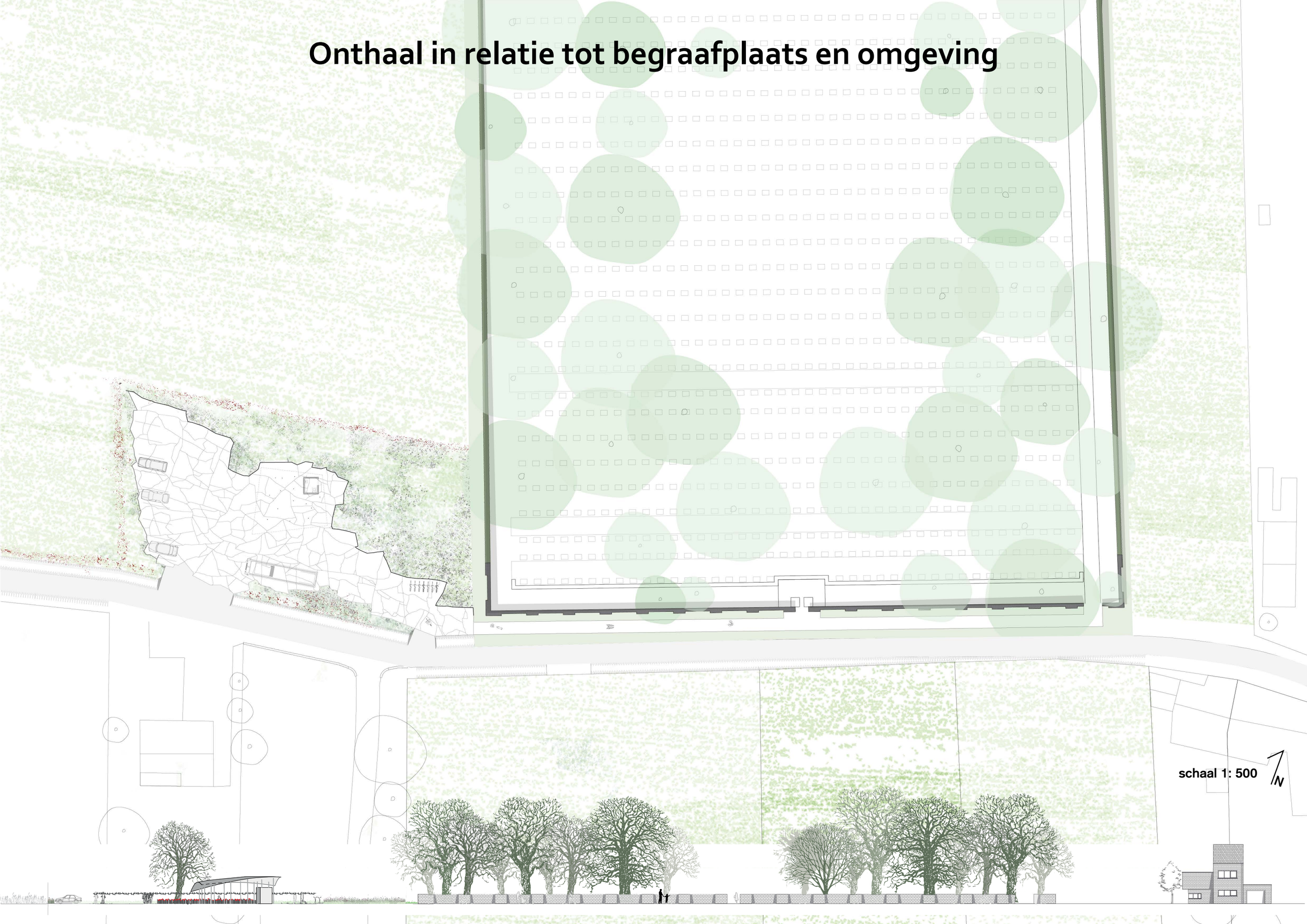


De belevingsvloer als heldere figuur

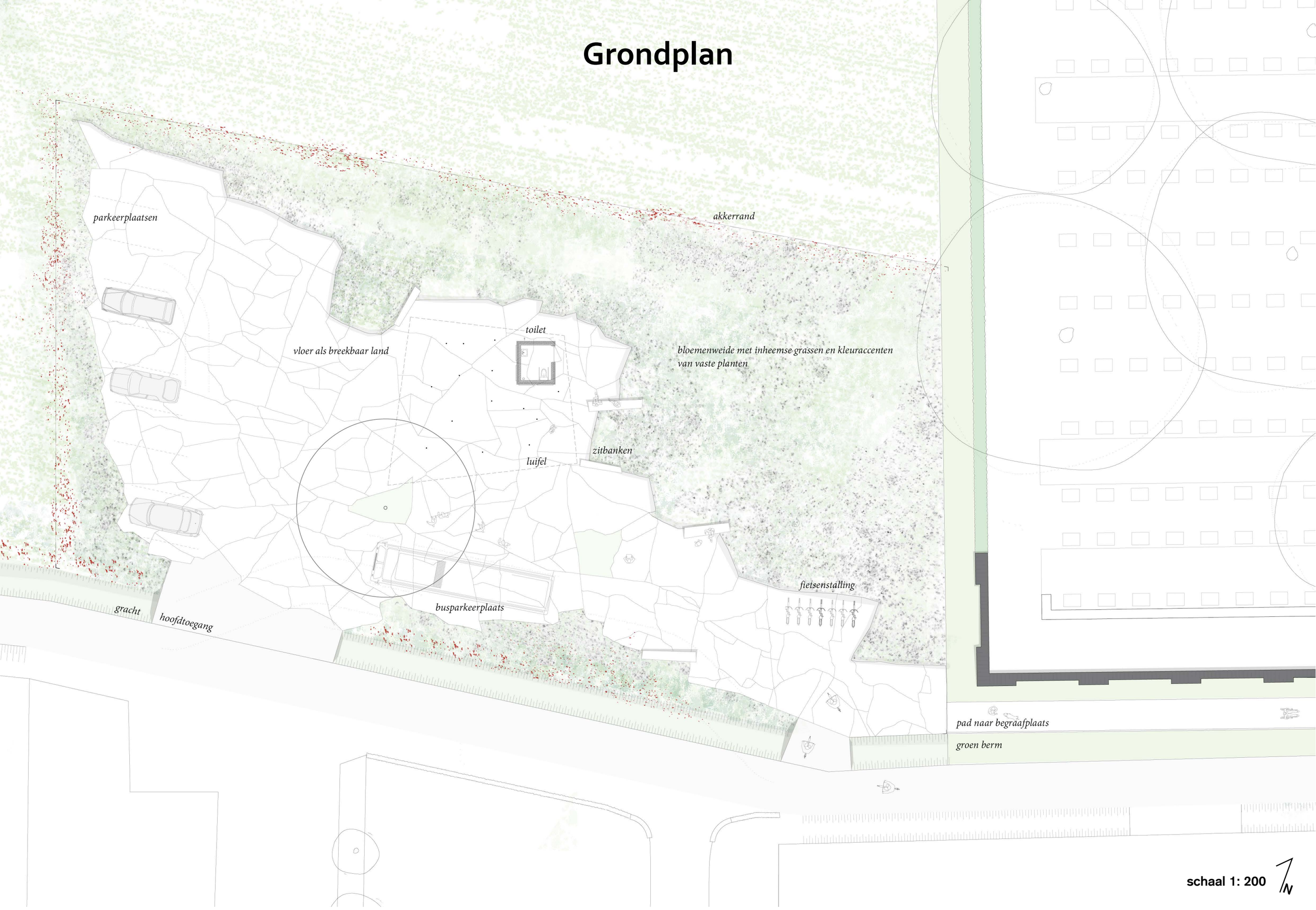
Verweving in de randen met de landschappelijke context

De belevingsvloer als breekbaar land

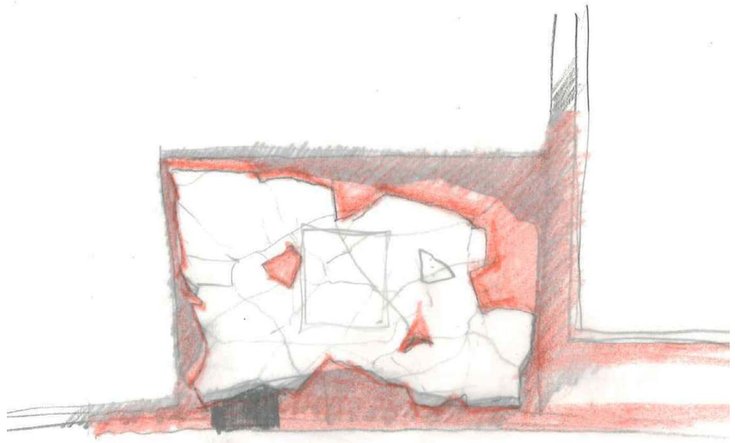
# Onthaal in relatie tot begraafplaats en omgeving

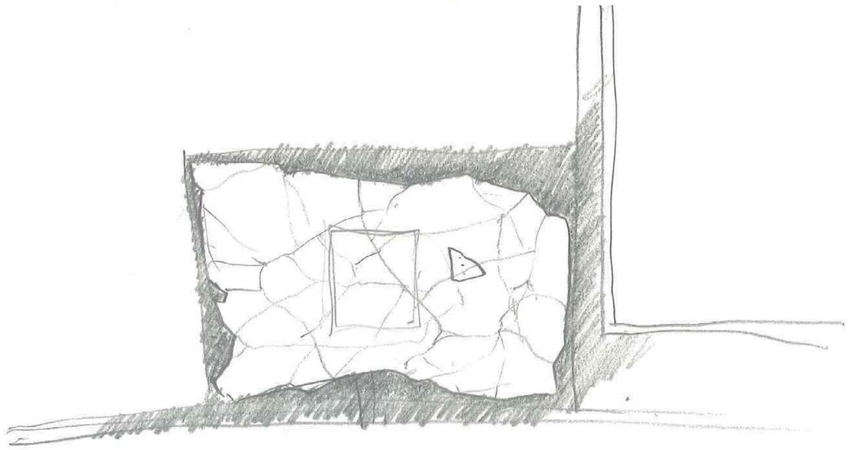


# Grondplan


parkeerplaatsen
akkerrand
toilet
vloer als breekbaar land
bloemenweide met inheemse grassen en kleuraccenten
van vaste planten
zitbanken
luifel
fietsenstalling
gracht
hoofdtoegang
busparkeerplaats
pad naar begraafplaats
groen berm
schaal 1: 200
N

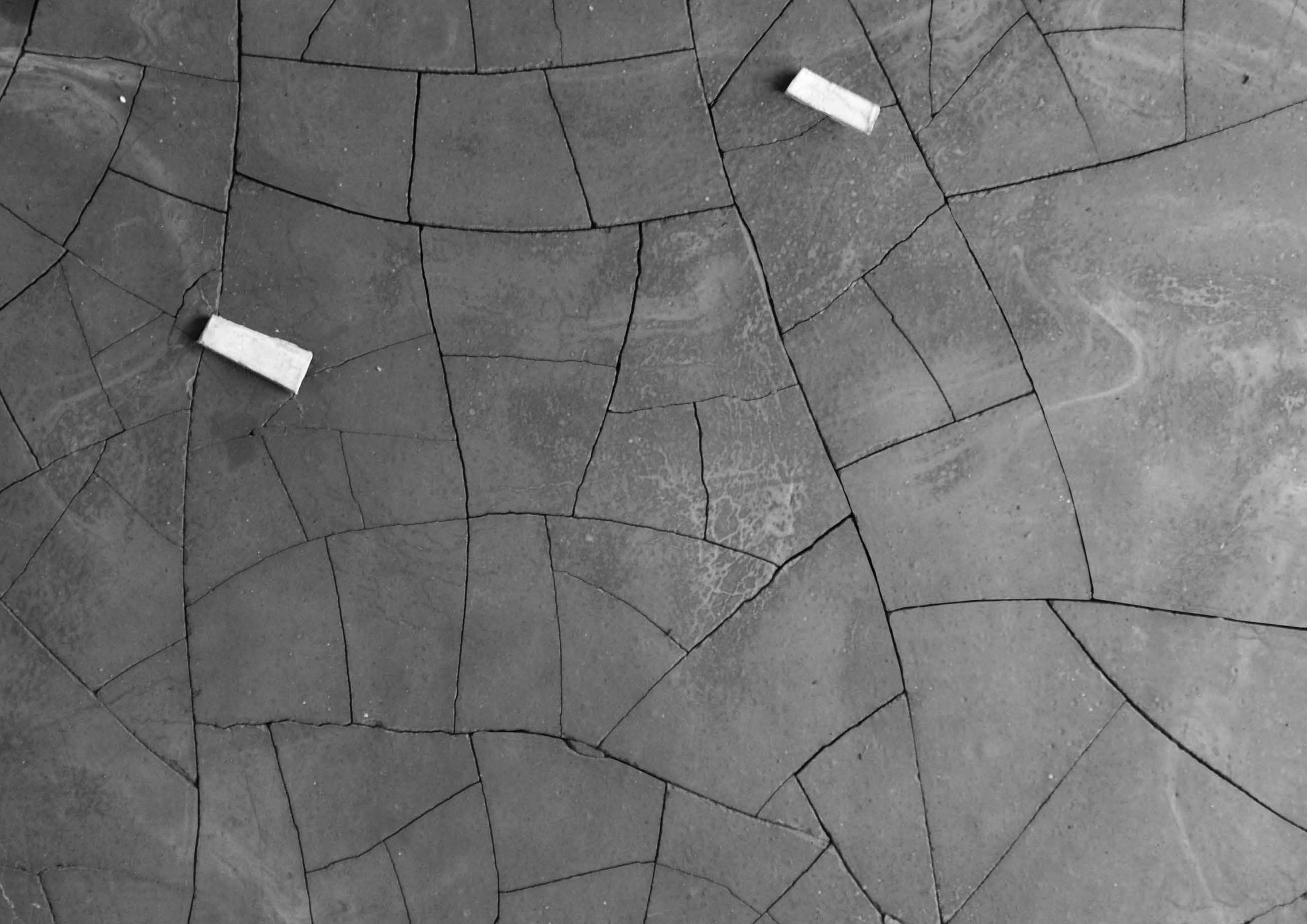
# Vloer als ‘tool’

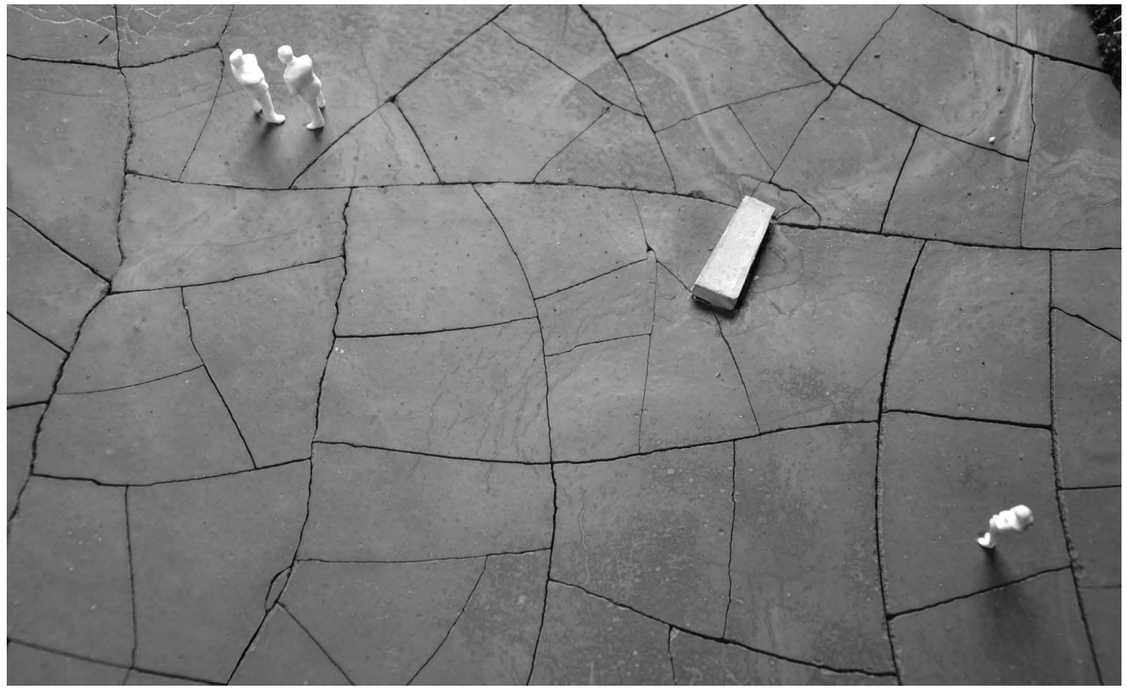




Het concept van de vloer is een conceptuele drager die verschillende configuraties mogelijk maakt.
Het ontwerp kan op die manier in dialoog met de opdrachtgever verder verfijnd en geoptimaliseerd worden.

# Onderzoek materialiteit, kleur en textuur





# Realisatieproces

- egaal gepolierd beton (toegankelijk rolstoel)

- geregulleerde krimpbarsten (selectief bewapenen, houten latten)

- waterdoorlatende voegen

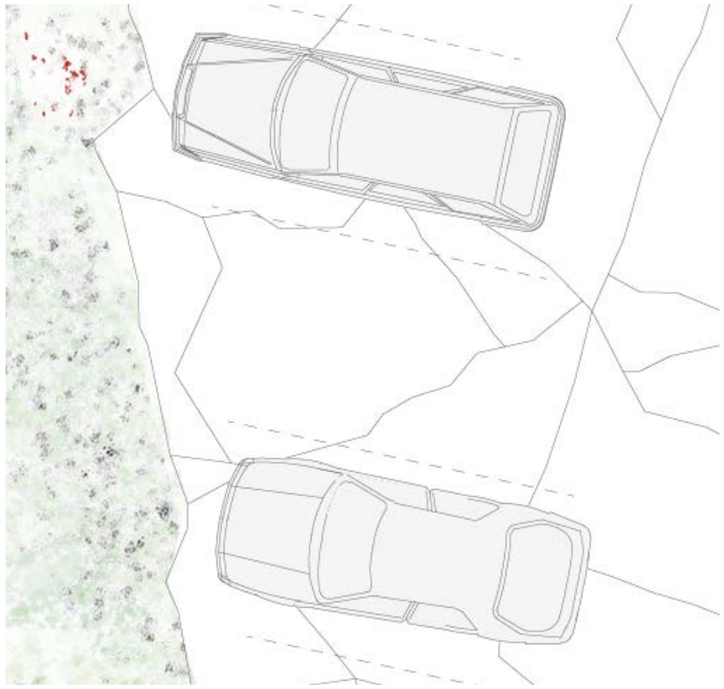
- randen verweving met groen (wegnemen of bekisten)

- vermalen en hergebruiken (voegvulling, afstooilaag beplanting)

- draagkracht (stabiliteitsingenieur)

- opstellen proefstukken (Dienst uitvoering, gemeente)

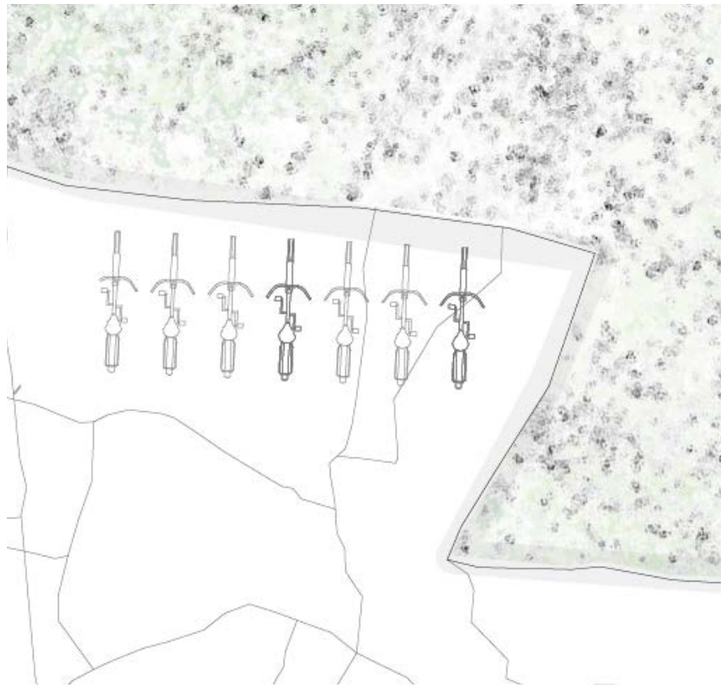
# Dialoog tussen vloer en programma



parkeren

zitbanken

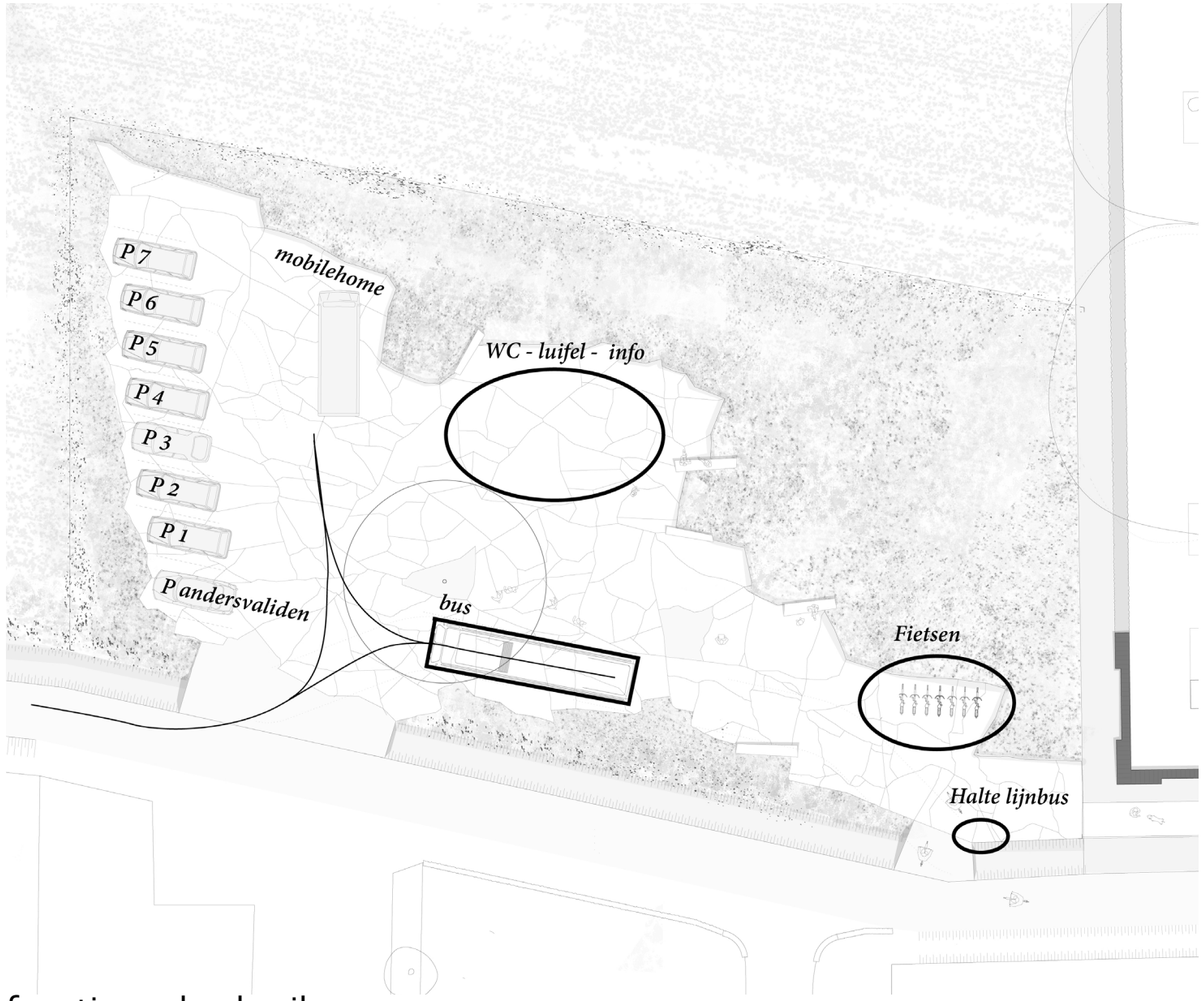
bruggen



fietsparkeren

# Dialoog tussen vloer en programma

infiltratie




functioneel gebruik

Duurzaamheid

- meterialen met lange levensduur en mooi verouderingsproces

- hergebruik

- infiltratie regenwater op site

- akkerrand (minder bestrijdingsmiddelen, buffer, biodiversiteit)

- inheemse grassen met bloemen (extensief beheer, geen meststoffen)

- flexibel ruimtegebruik belevingsvloer (meerder functies opgenomen)

# Beplantingsconcept

1. akkerrand
2. bloemrijke grasweide
3. solitaire boom

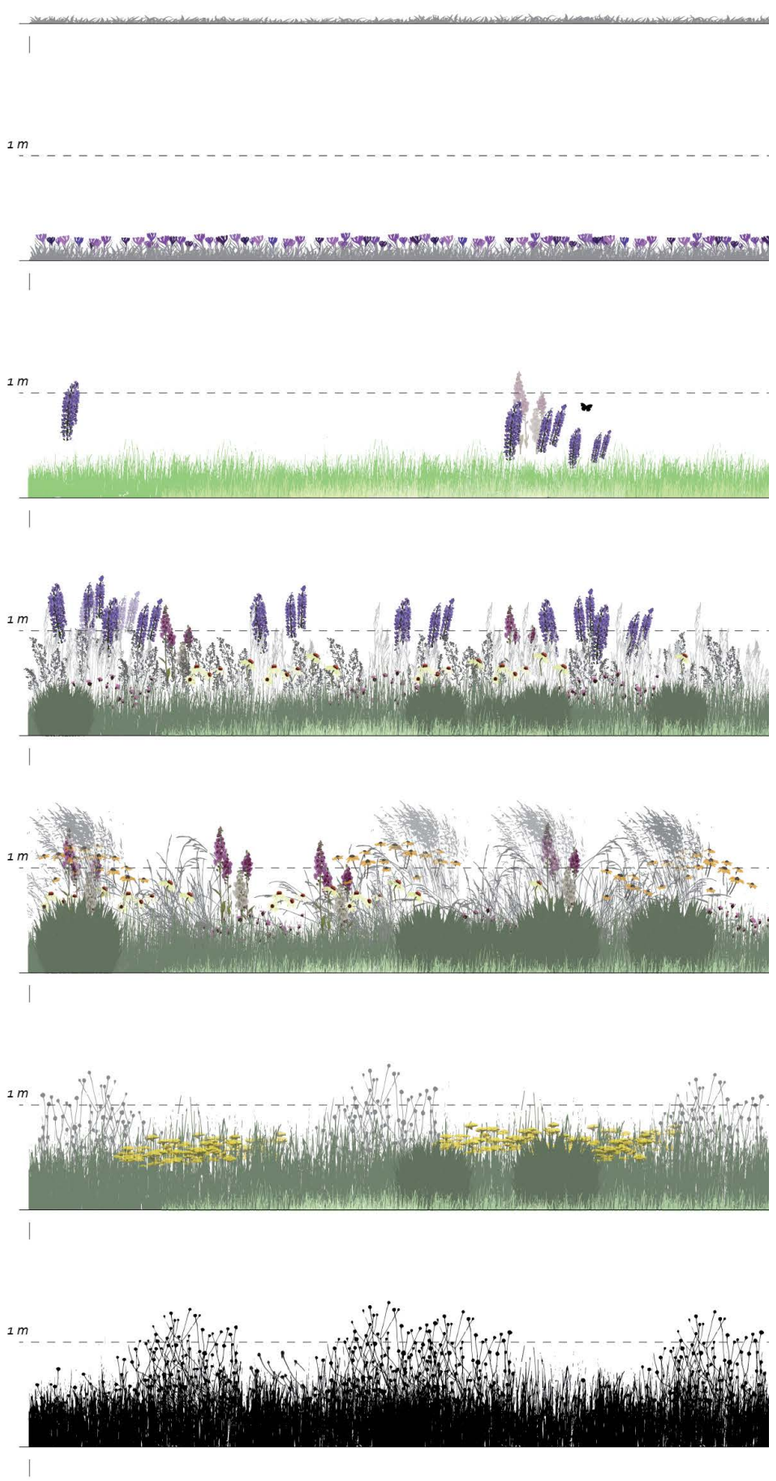
# Beplantingsconcept

*akkerrand*

*inheemse grassen en bloemen*

*accenten tussen grassen*

*voorjaarsbollen*




*jan.*

- gemaaid

*feb.- mar.*

- bloeiende voorjaarsbollen

*apr.- mei.*

- fris jong gras met bloemen

*juni.- juli.*

- bloeiende grassen
- bloeiende vaste planten

*aug.- okt.*

- structuur van grassen
- laatbloeiende vaste planten

*nov. (tijdens herdenkingen)*

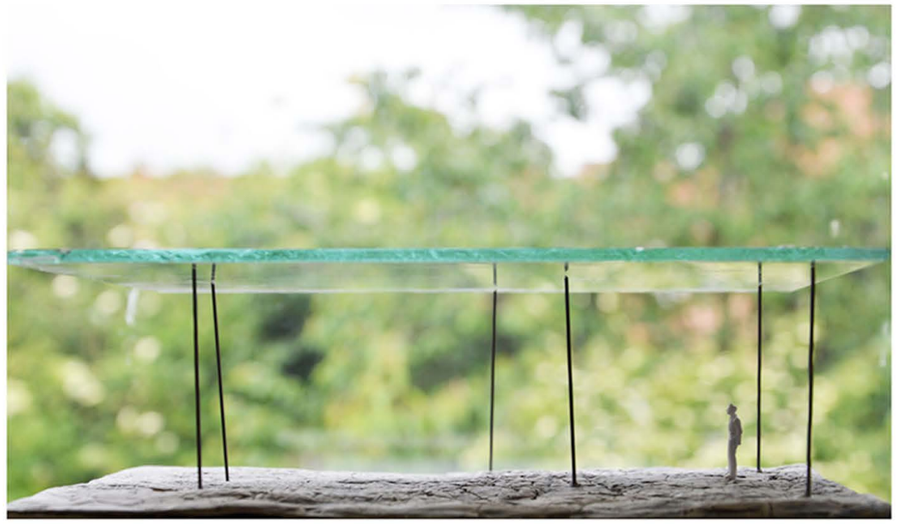
- structuur van grassen
- laatbloeiende vaste planten

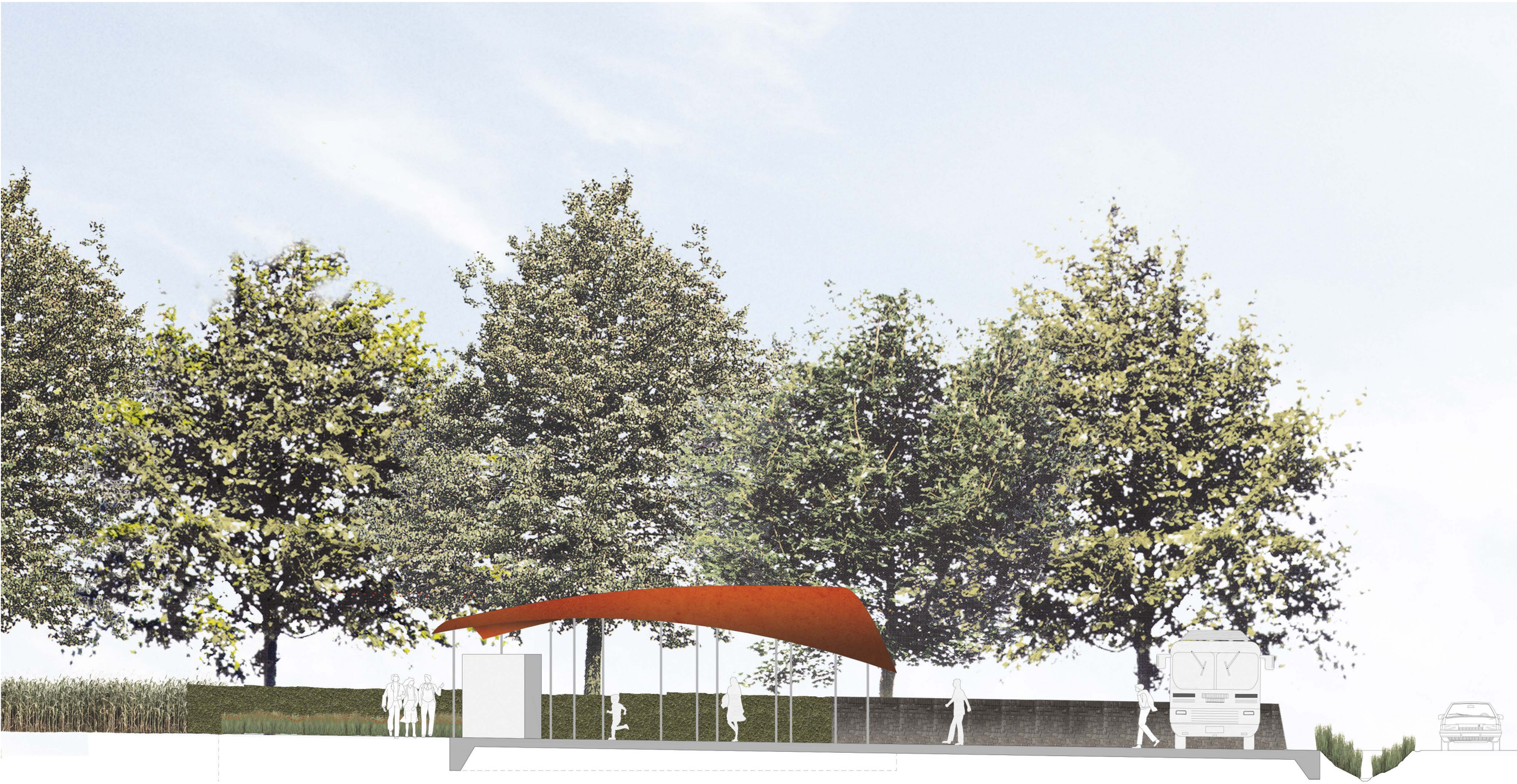
*dec.*

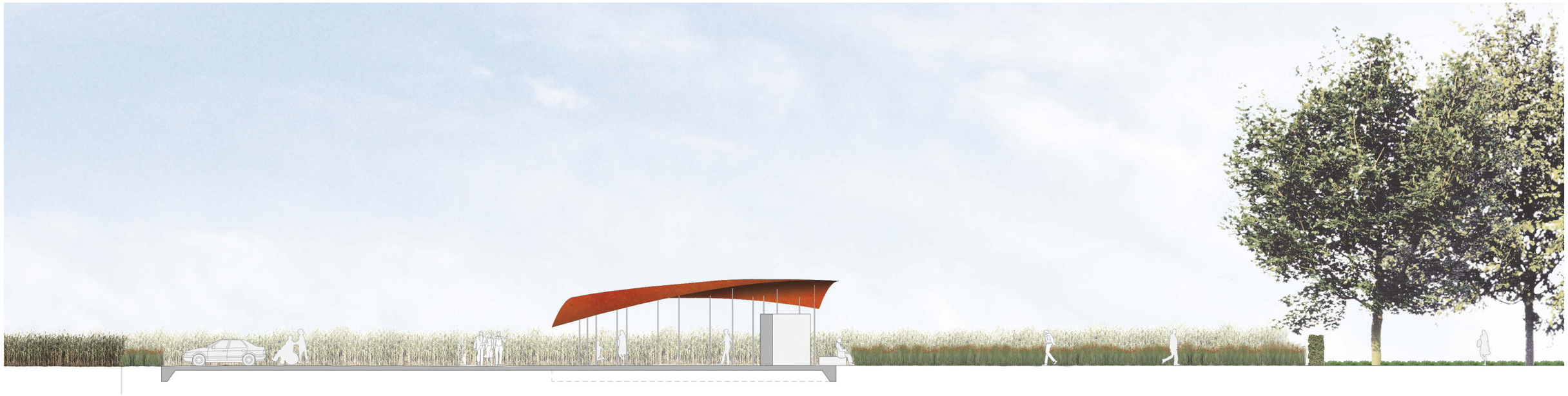
- *winterstructuur*

# Onthaalpaviljoen

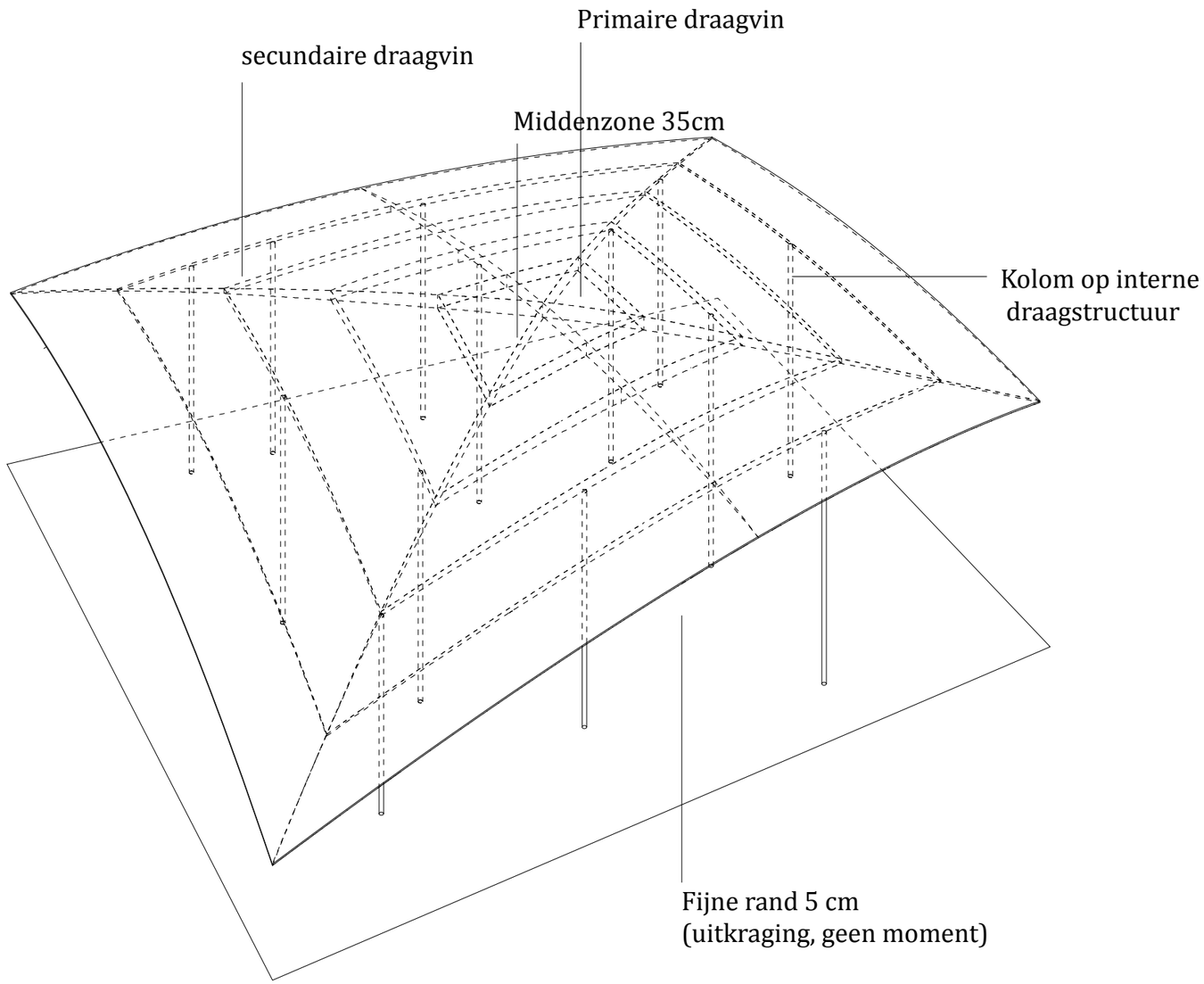
# Ontwerpend onderzoek

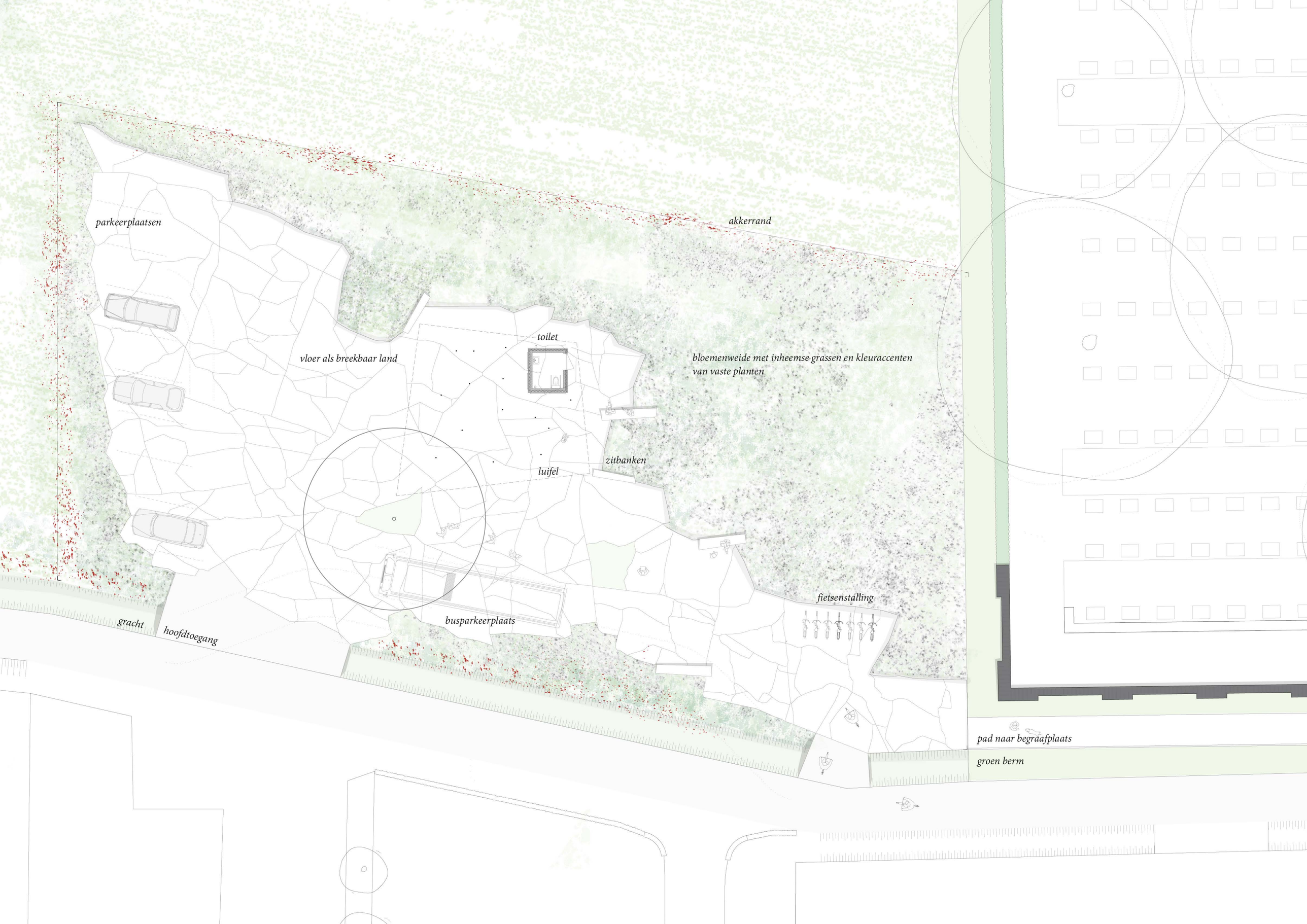




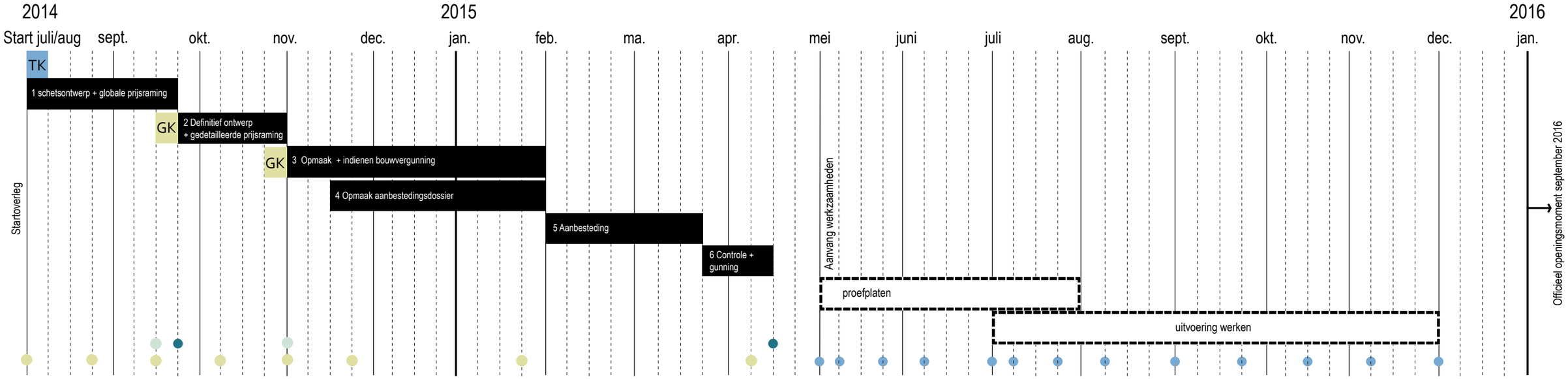


buitenkraantje
sanitair
infopanelen


Primaire draagvin
secundaire draagvin
Middenzone 35cm
Kolom op interne
draagstructuur
Fijne rand 5 cm
(uitkraging, geen moment)


parkeerplaatsen
akkerrand
toilet
vloer als breekbaar land
bloemenweide met inheemse grassen en kleuraccenten
van vaste planten
zitbanken
luifel
fietsenstalling
busparkeerplaats
gracht
hoofdtoegang
pad naar begraafplaats
groen berm

# Planning, timing en realisatieproces




| | |
|---|---|
| *TK* | *Terugkoppeling wedstrijdontwerp* |
| *GK* | *Goedkeuring fase* |
| *WO* | *Werkoverleg (diensten gemeente Hooglede, incidenteel met Volksbund of Onroerend Erfgoed)* |
| *BO* | *Bestuurlijk overleg* |
| *P* | *Participatiemoment* |
| *UB* | *Uitvoeringsbegeleiding* |

***Planning timing opdracht***

# Prijsraming project-en studiekosten

## Militaire begraafplaats Hooglede

Opdrachtgever Winvorm
Fase wedstrijdfase
Ontwerper TV Gijs - Van Vaerenberg - Lama landscape architects

Document globale raming
Datum 3-jun-14

| Volgnr. | Omschrijving der werken | EH | Betalingswijze | Hoeveelheid | Eenheidsprijs | Totale Prijs | Subtotaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | VOORBEREIDENDE WERKEN EN GRONDWERKEN | | | | | | 18.327,00 € |
| 2 | Voorbereidende werken | m2 | VH | 1.867 | 3,00 € | 5.601,00 € | |
| 3 | Grondverzet (afgraving en afvoer bodem) | m3 | VH | 455 | 28,00 € | 12.726,00 € | |
| | ONDERFUNDERINGEN EN FUNDERINGEN | | | | | | 18.407,25 € |
| 5 | Wapenen van de onderfundering | m2 | VH | 909 | 1,25 € | 1.136,25 € | |
| 6 | Onderfunderingen | m3 | VH | 909 | 7,00 € | 6.363,00 € | |
| 7 | Fundering | m4 | VH | 909 | 12,00 € | 10.908,00 € | |
| | VERHARDINGEN | | | | | | 45.450,00 € |
| 8 | Cementbetonverhardingen in 'beton craquelé' | m2 | VH | 909 | 50,00 € | 45.450,00 € | |
| | RIOLERINGEN EN AFVOER VAN WATER | | | | | | 4.975,00 € |
| 9 | Riolering en afvoer van water | TP | TP | 1 | 3.000,00 € | 3.000,00 € | |
| 10 | Draineringen | m | VH | 79 | 25,00 € | 1.975,00 € | |
| | ALLERHANDE WERKEN | | | | | | 37.050,00 € |
| 11 | Zitelementen | st | VH | 6 | 2.500,00 € | 15.000,00 € | |
| 12 | Vuilnisbak | st | VH | 3 | 600,00 € | 1.800,00 € | |
| 13 | Fietsvangers | st | VH | 5 | 600,00 € | 3.000,00 € | |
| 14 | Infopanelen | st | VH | 3 | 2.000,00 € | 6.000,00 € | |
| 15 | Betonplaten over gracht | m2 | VH | 36 | 250,00 € | 9.000,00 € | |
| 16 | Regiewerken | u | VH | 50 | 45,00 € | 2.250,00 € | |
| | SIGNALISATIE | | | | | | 1.275,00 € |
| 17 | Aanduiding parkeervakken, uitgefreesde lijnen in beton | m | VH | 85 | 15,00 € | 1.275,00 € | |
| | GROENAANLEG EN GROENONDERHOUD | | | | | | 18.328,50 € |
| 18 | Grondbewerkingen | m2 | VH | 1.439 | 3,00 € | 4.317,00 € | |
| 19 | Aanleg van bloemenweide | m2 | VH | 832 | 7,00 € | 5.824,00 € | |
| 20 | Uitstrooien van vaste planten in bloemenweide | m2 | VH | 607 | 12,50 € | 7.587,50 € | |
| 21 | Aanleg van bomen | st | VH | 1 | 600,00 € | 600,00 € | |
| | ONTHAALPAVILOEN | | | | | | 151.824,00 € |
| 22 | Funderingen | m3 | VH | 6 | 750,00 € | 4.410,00 € | |
| 23 | Stalen dakvlak luifel | kg | VH | 14.000 | 8,00 € | 112.000,00 € | |
| 24 | Kolommen | st | VH | 20 | 500,00 € | 10.000,00 € | |
| 25 | Volume sanitair | m2 | VH | 7 | 1.800,00 € | 12.114,00 € | |
| 26 | WC | st | VH | 1 | 2.000,00 € | 2.000,00 € | |
| 27 | Lavabo | st | VH | 1 | 800,00 € | 800,00 € | |
| 28 | Buitenkraantje | st | VH | 1 | 500,00 € | 500,00 € | |
| 29 | Regenwaterput | st | VH | 1 | 3.000,00 € | 3.000,00 € | |
| 30 | Watertoevoer | TP | TP | | | 4.000,00 € | |
| 31 | Elektriciteit | TP | TP | | | 3.000,00 € | |
| | Totaal (exclusief btw) | | | | | 295.636,75 € | 295.636,75 € |

LAMA
Landscape
Manifesto
landscape architects

Gijs Van Vaerenbergh