

Park ter Walle

Het activiteitenpark van Menen

Volledige studieopdracht voor het inrichtingsplan
en ontwerp van de herinrichting van het 'Park ter Walle' te Menen.

OW	15
07	



Wie zijn we?



Ontwerpbureau in landschap en stedenbouw

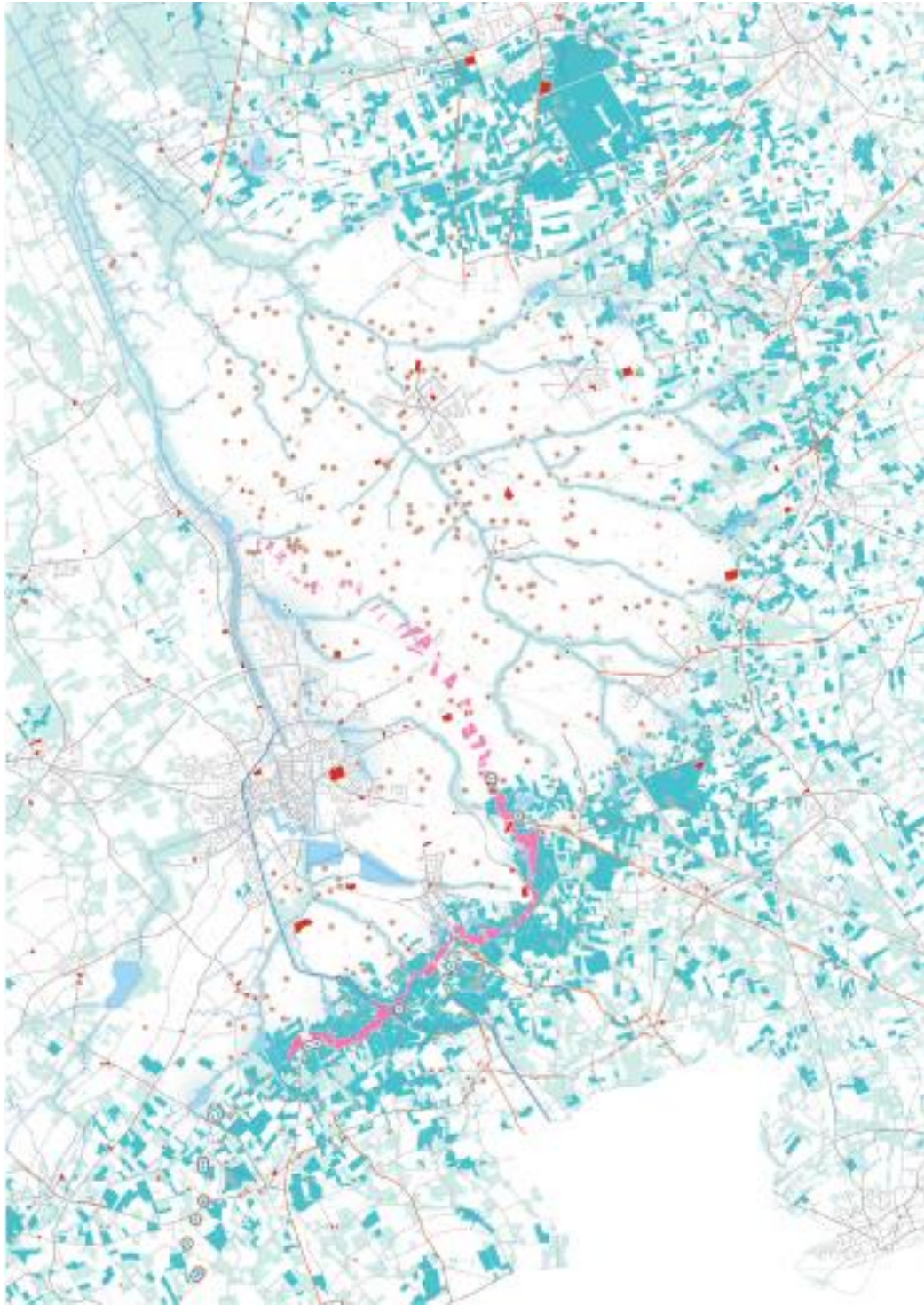
NL Hoogte Kadijk 71, 1018 BE Amsterdam

BE Quellinstraat 49, 2018 Antwerpen

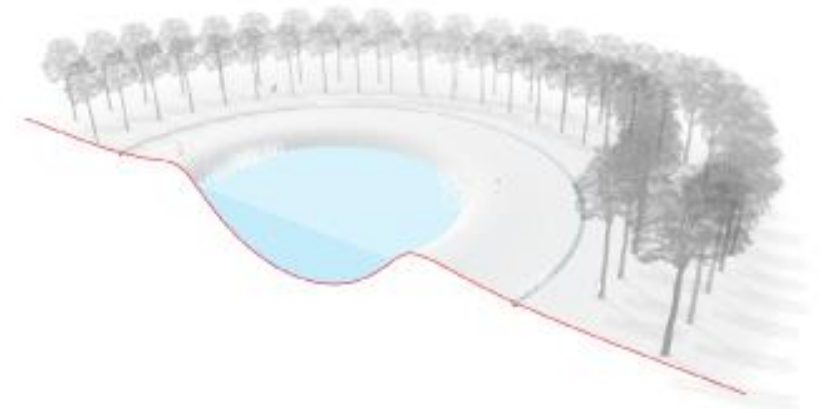
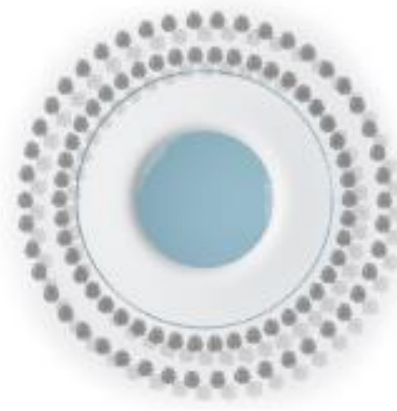
[+32 20 220 90 78,](tel:+32202209078)

info@delva.la www.delva.la

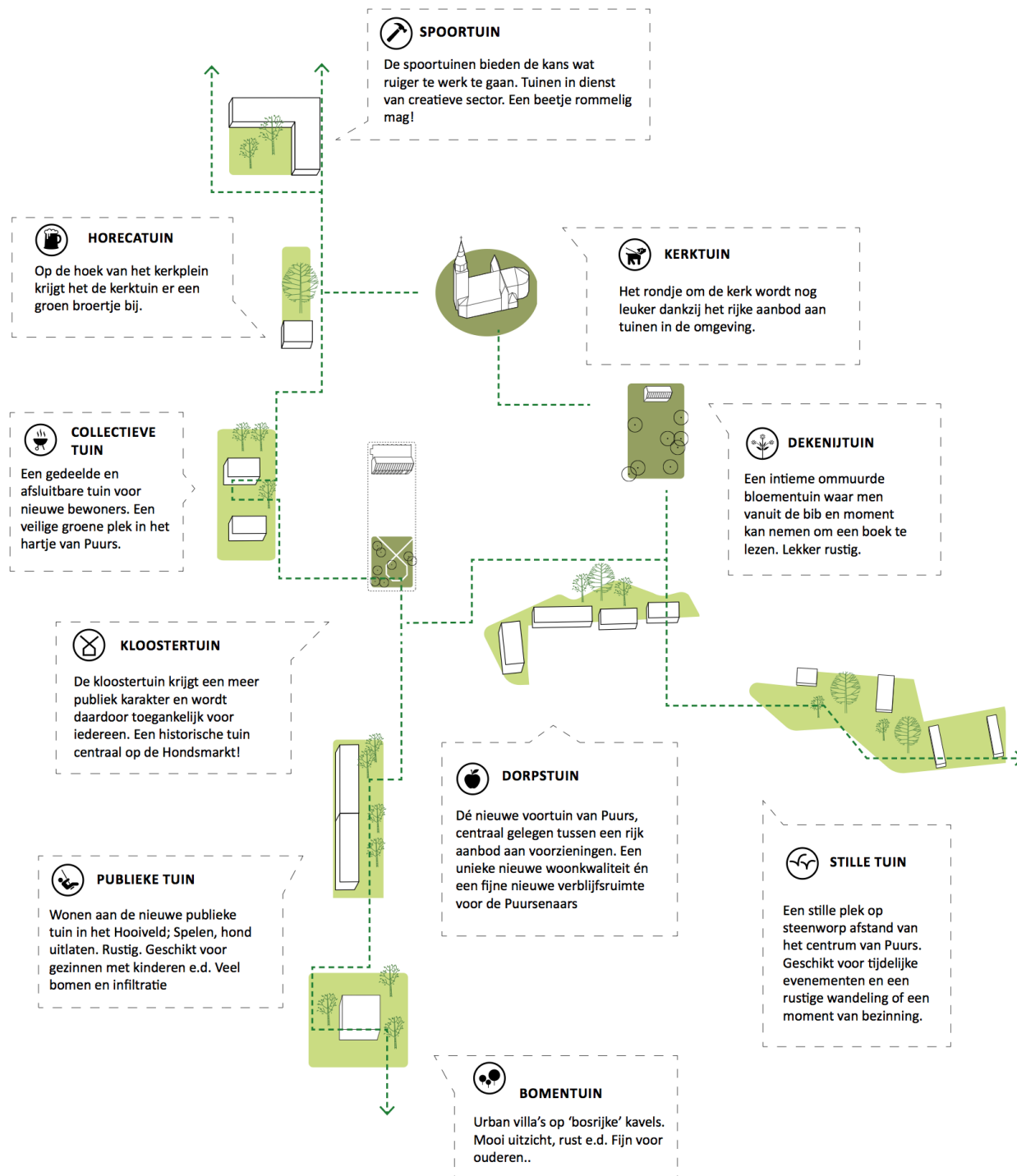
Onderzoek



Landschap als laatste getuige | West-Vlaanderen
BE

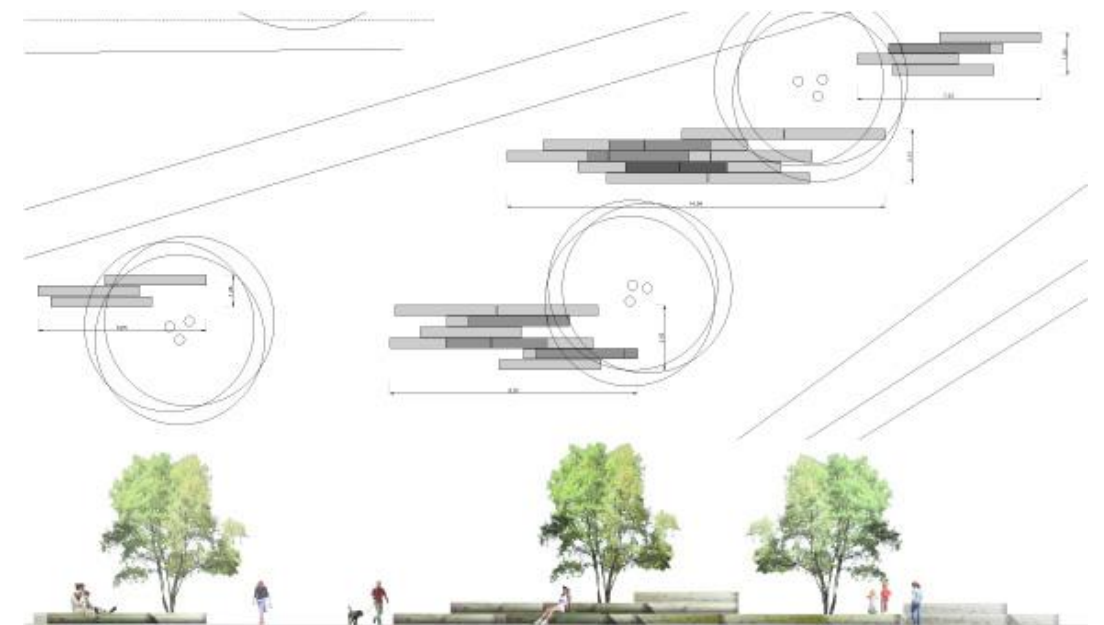
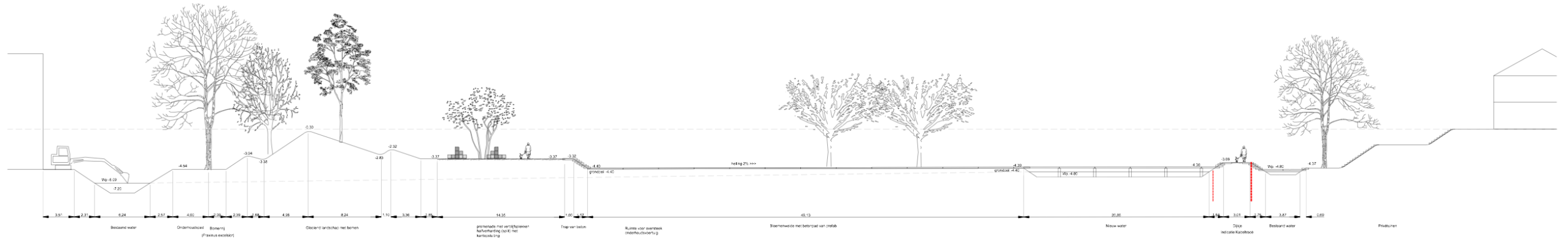


Masterplan

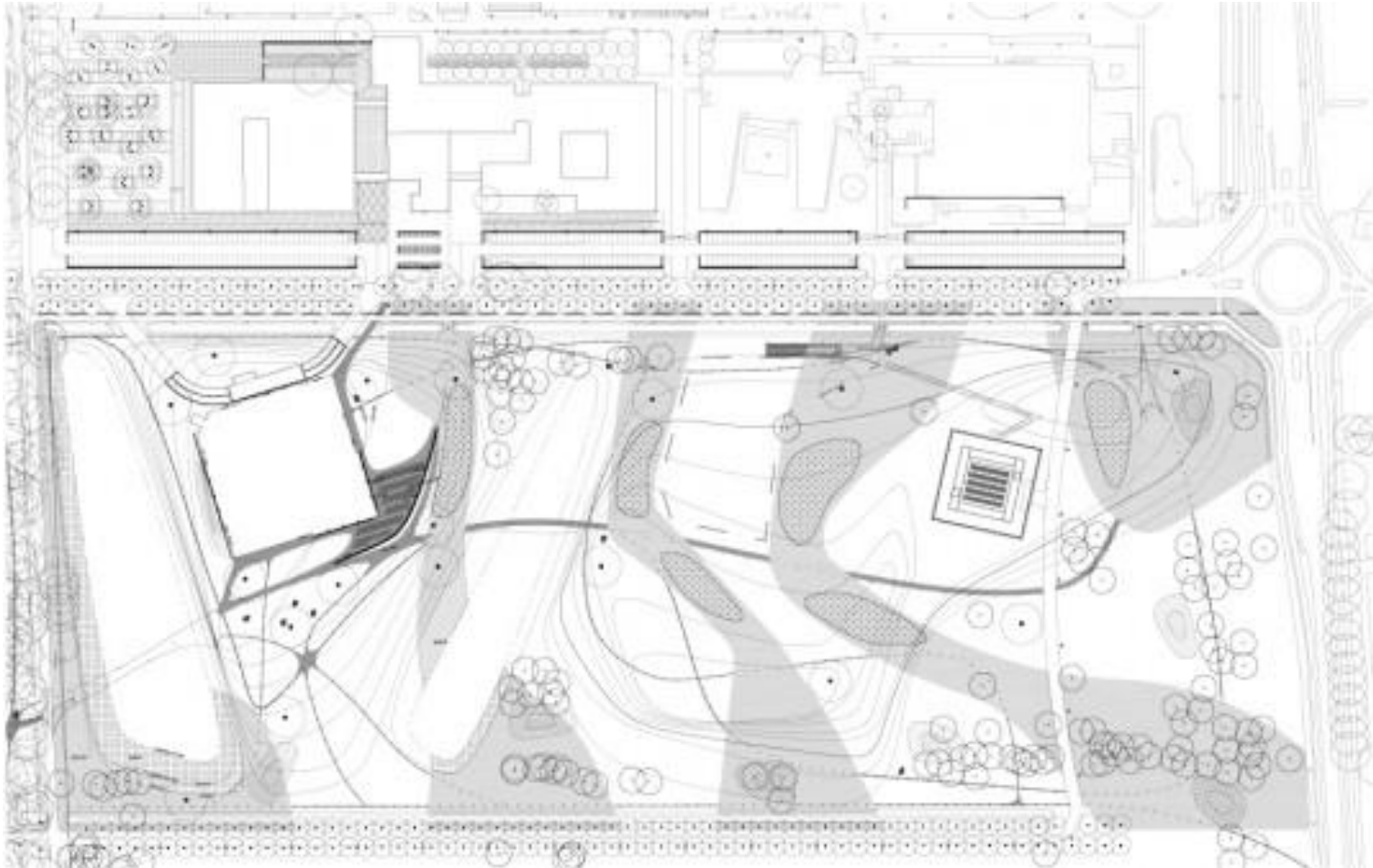


n

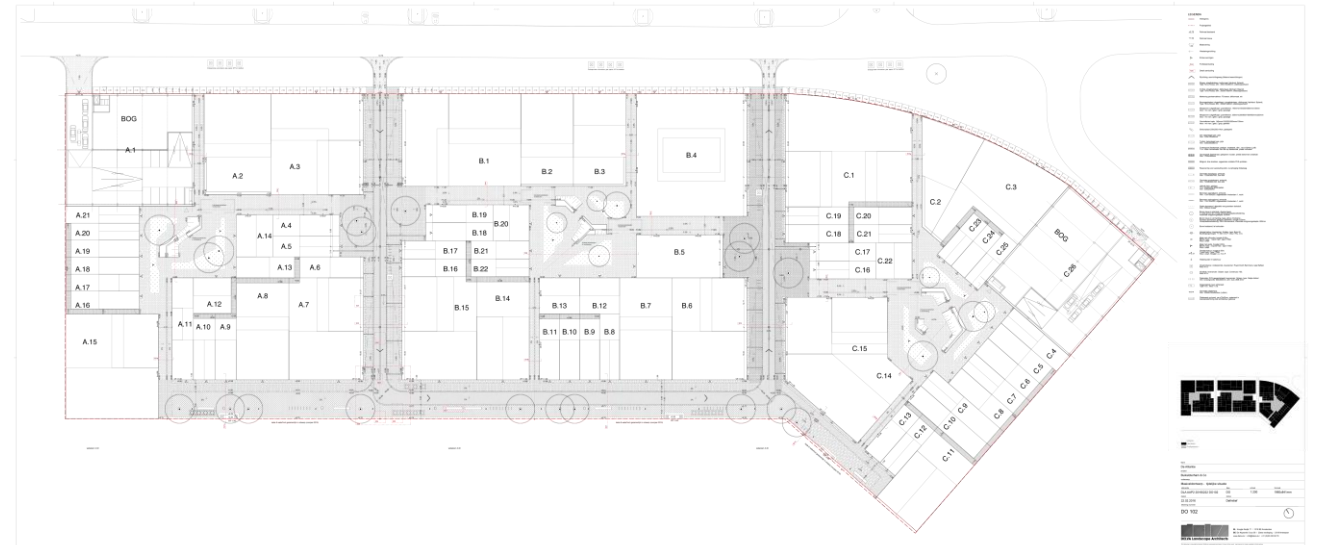
Profiel A



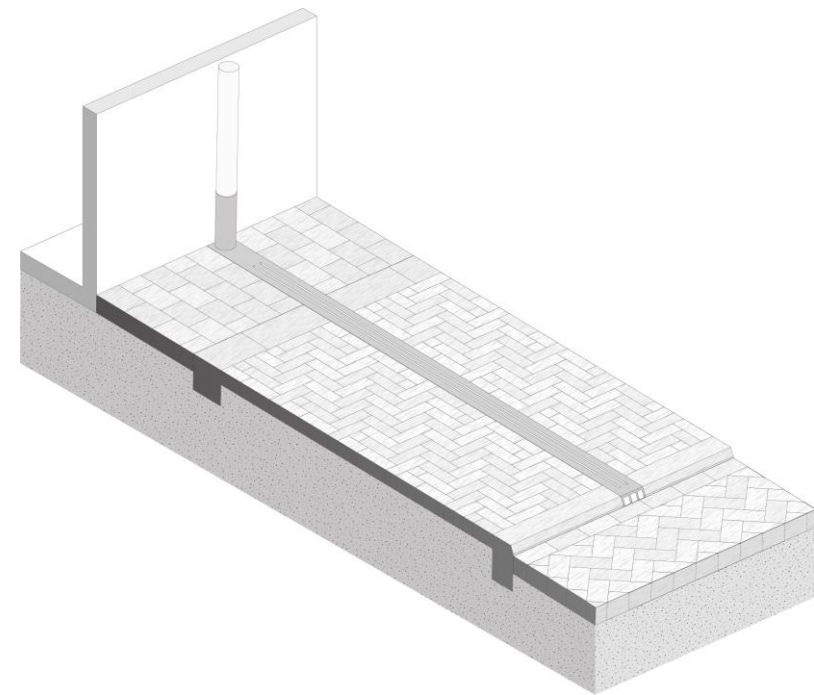
Inrichtingsplannen



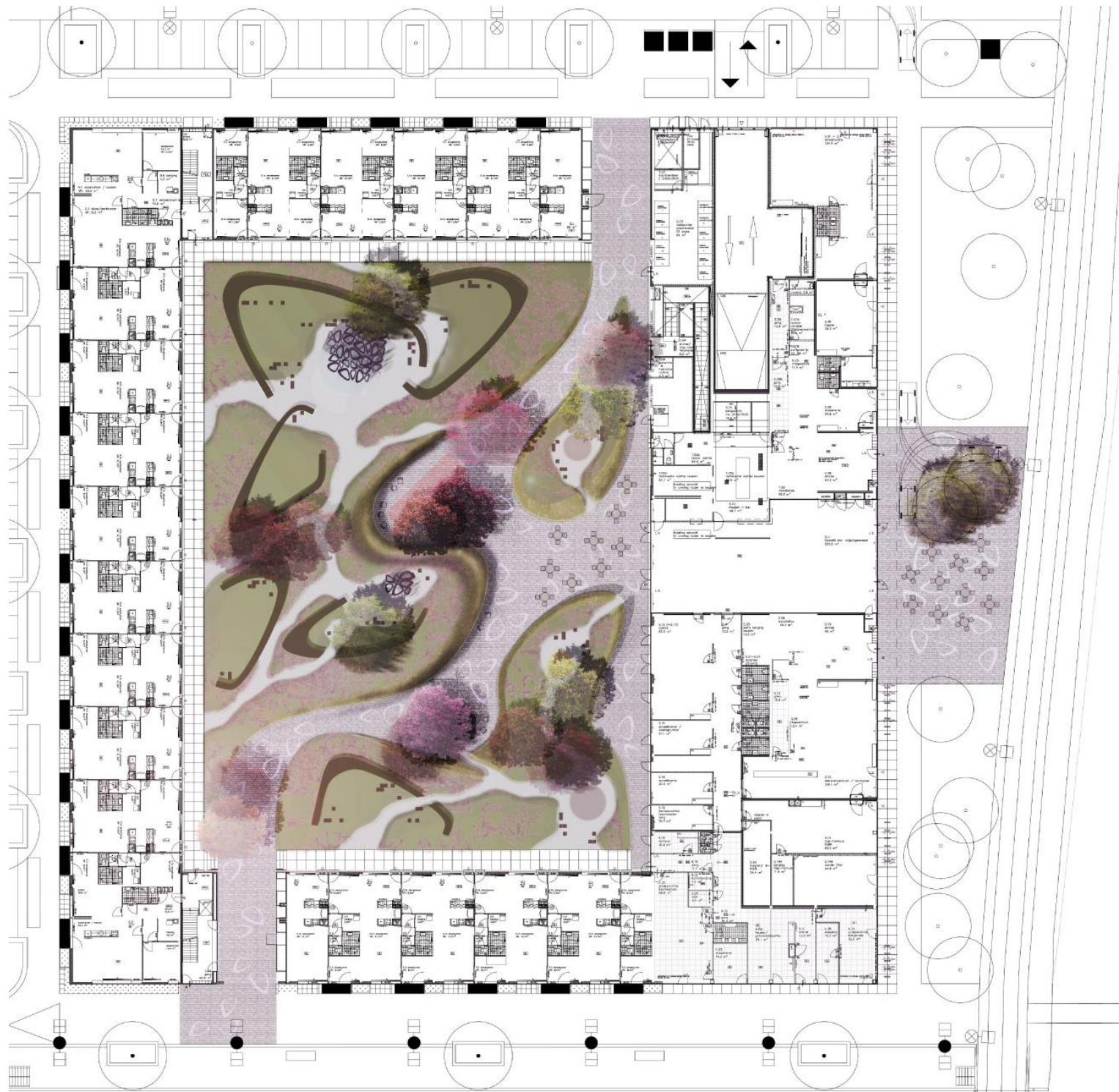
Uitvoering



Buiksloterham | Amsterdam NL



Uitvoering



Binnentuin 'Heel Europa' | Purmerend NL

Park ter Walle

Het activiteitenpark van Menen

Volledige studieopdracht voor het inrichtingsplan
en ontwerp van de herinrichting van het 'Park ter Walle' te Menen.

OW	15
07	



De ontmoeting van stad en land



De Geluwebeek biedt ruimte voor flora en fauna maar ook voor recreatie als wandelroutes van de stad naar het landschap.



Bestaande hoogteverschillen op de site.

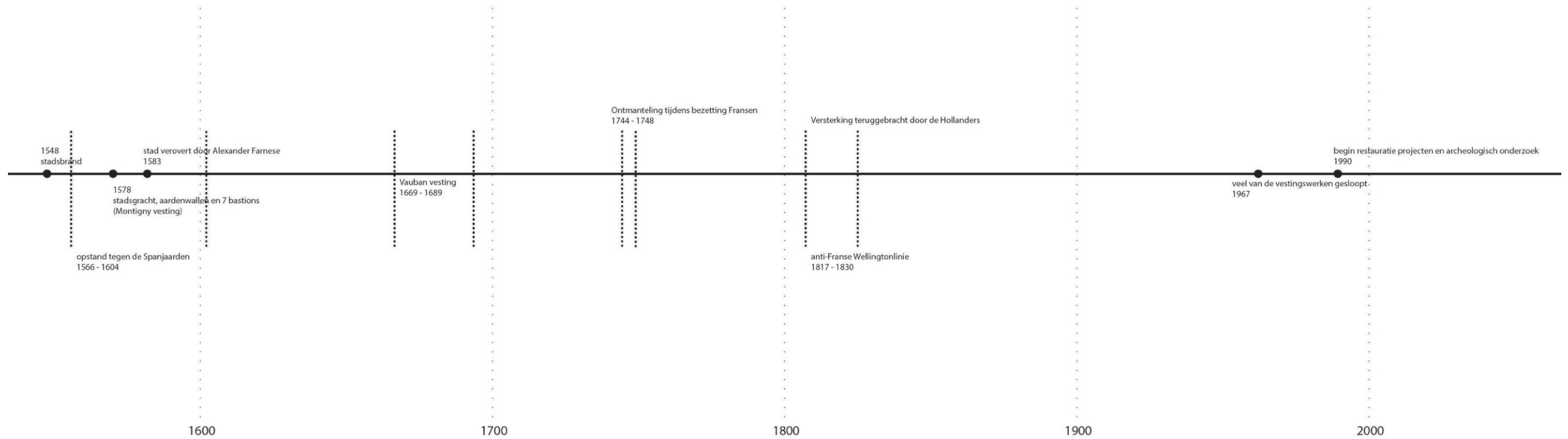


De Vaubanmuren van Meningen.

De actieve radiaal doorheen de stad Menen



De Vaubanvesting en zijn leegte aan de voet van de muur als basis van identiteit



Het versterken van de historie door actuele vraag te beantwoorden



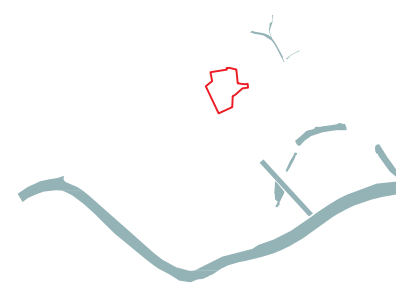
1706



1777



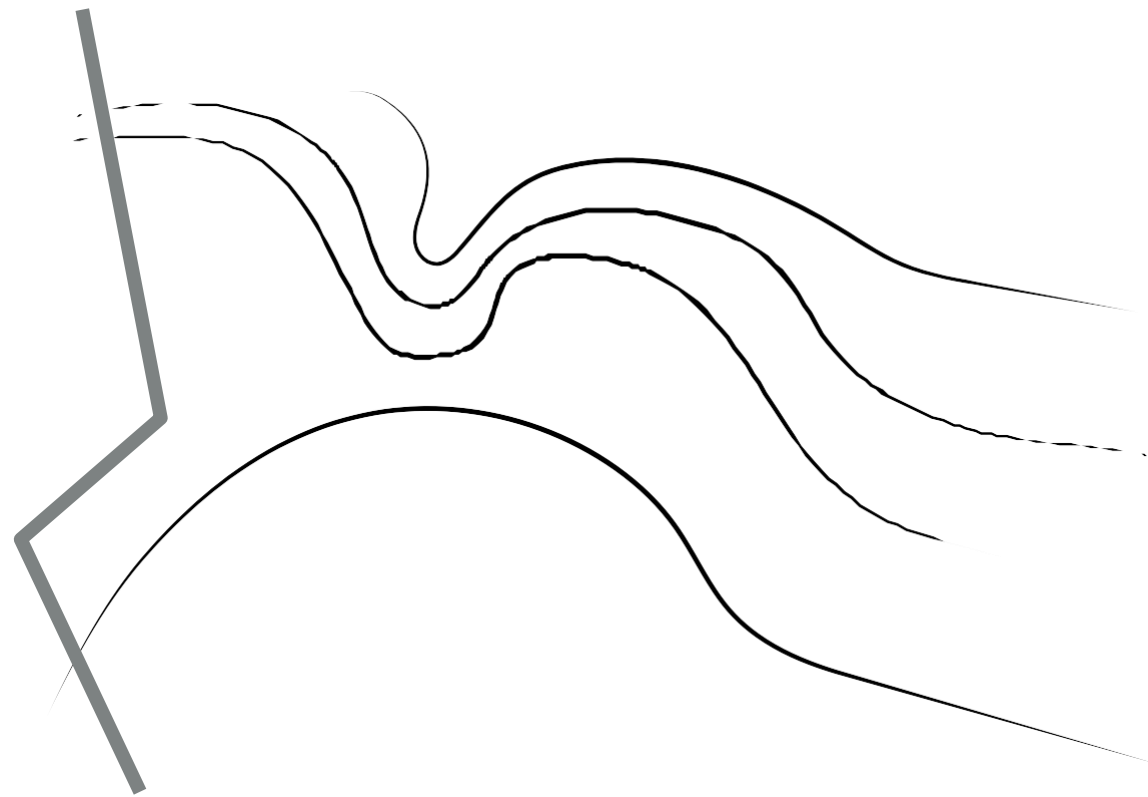
1846



heden

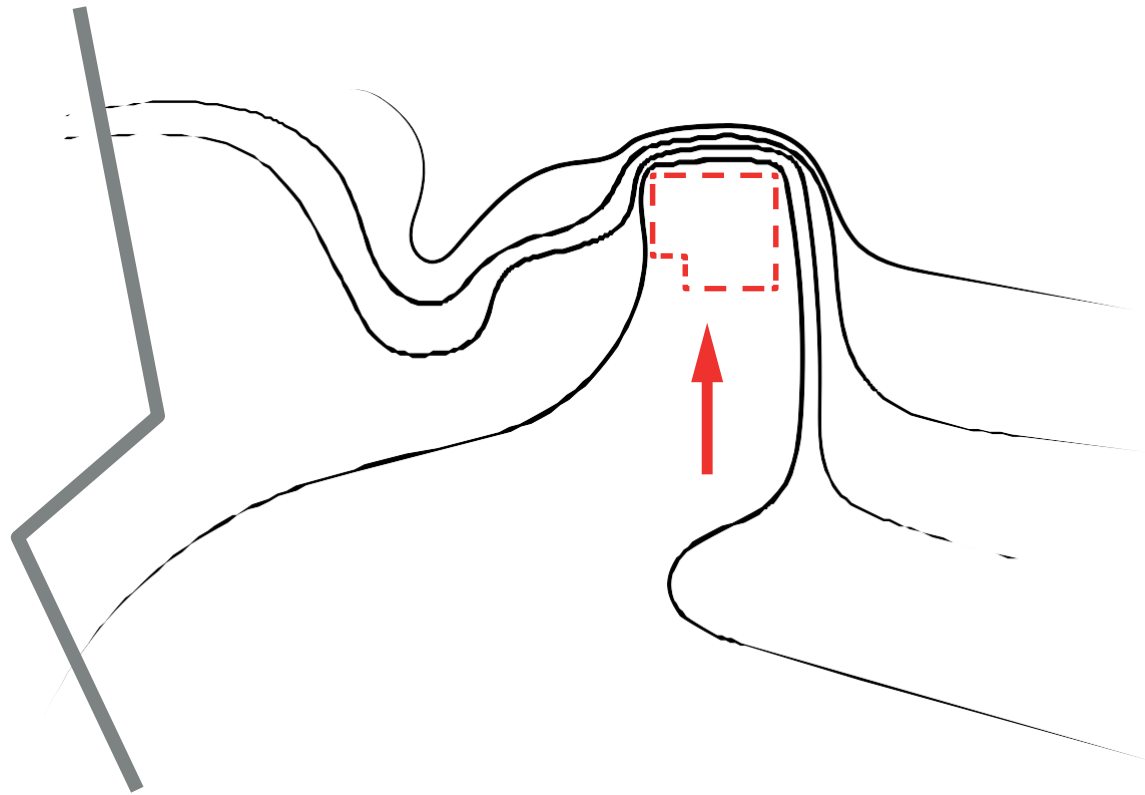


De opgave - polyvalente zaal integreren in het landschap



Reliëf omarmt het park

De opgave - polyvalente zaal integreren in het landschap

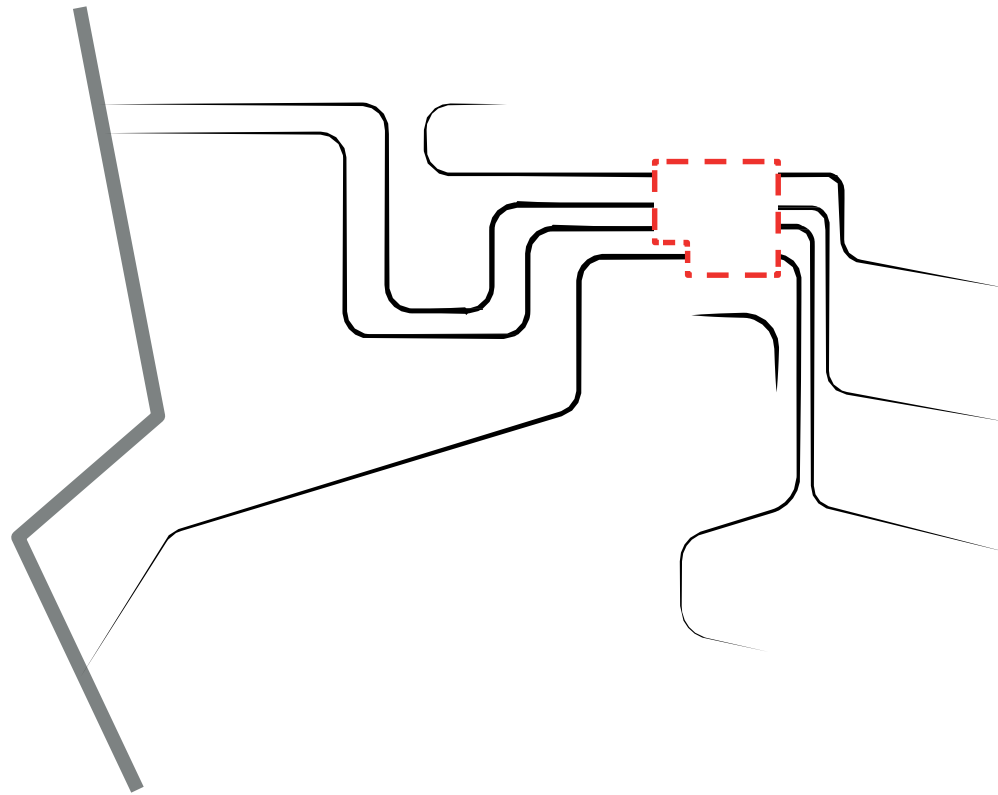


Oriëntatie Polyvalente zaal

De opgave - polyvalente zaal integreren in het landschap

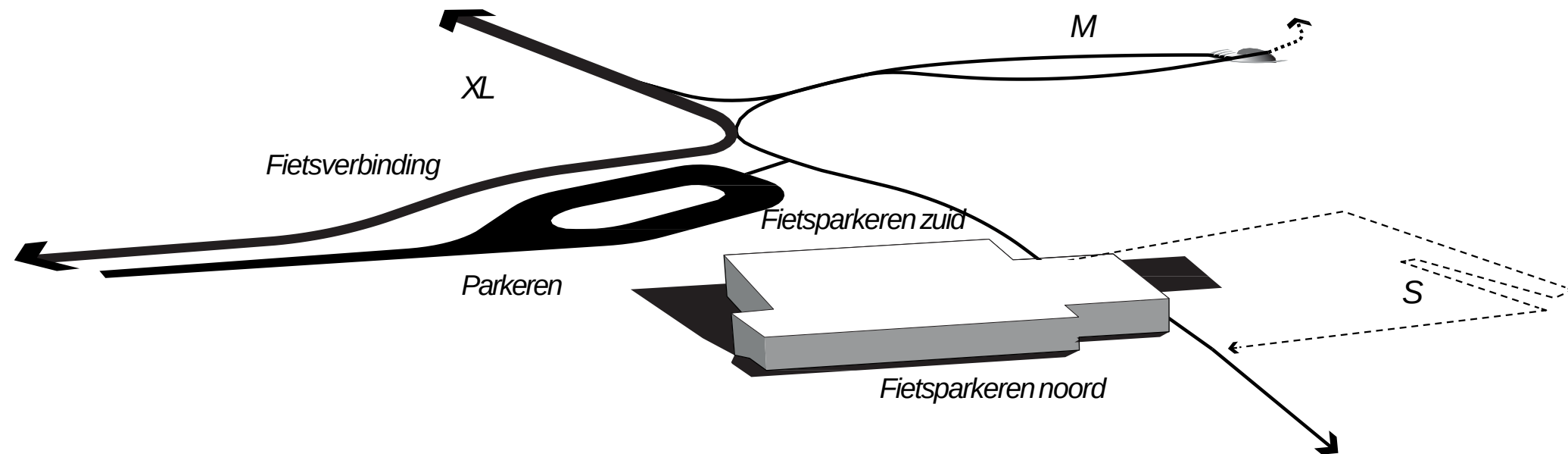


De opgave - polyvalente zaal integreren in het landschap

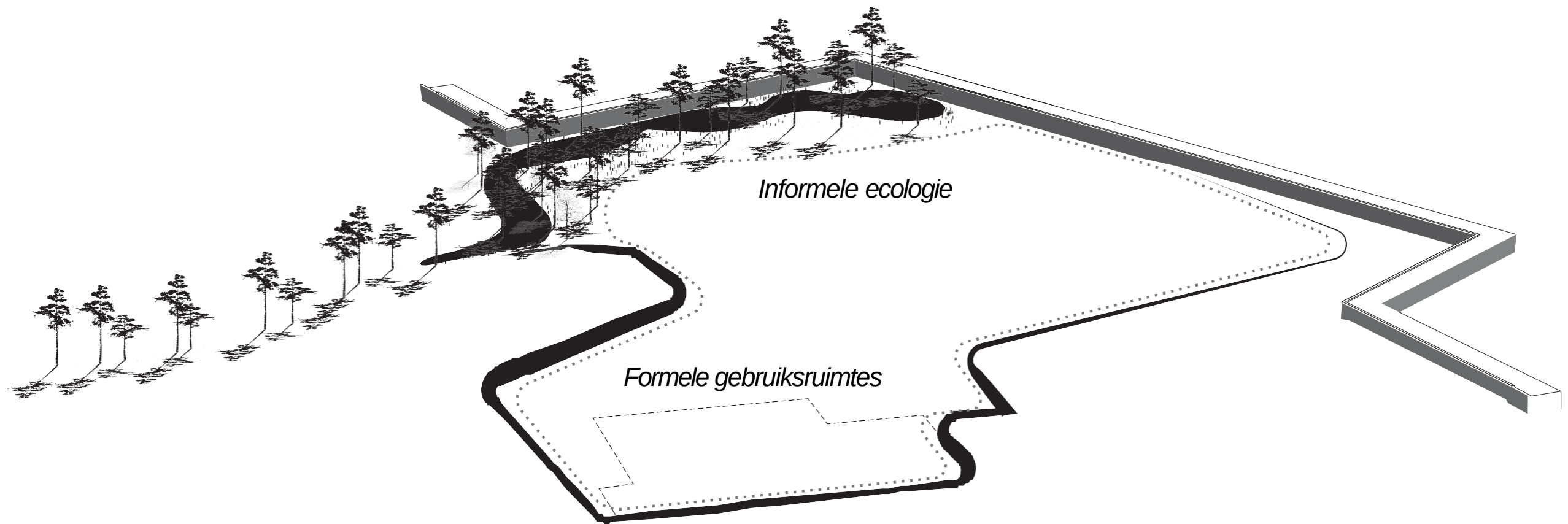


De introductie van de parkterrassen

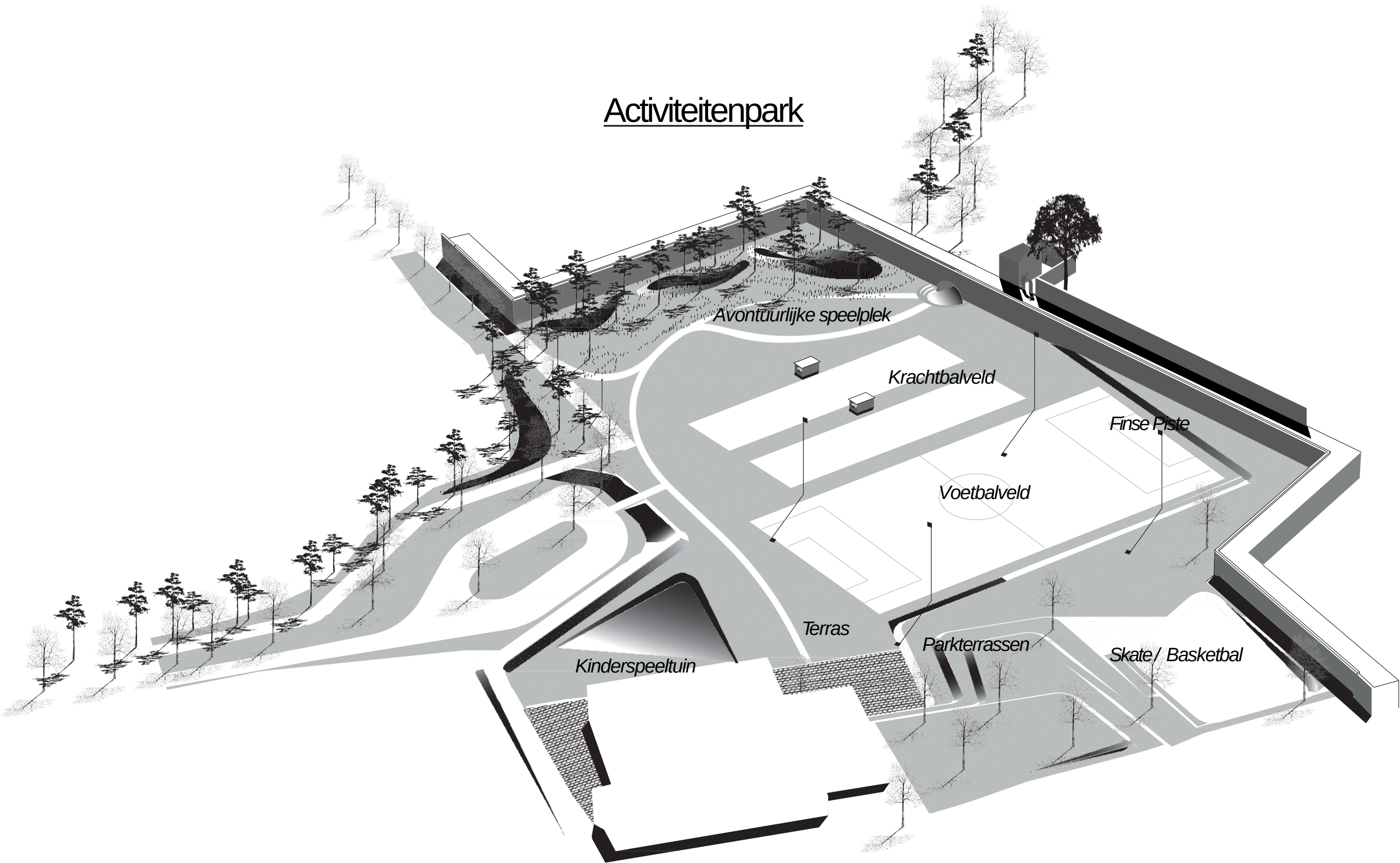
Hierarchie in de structuren



Twée duidelijke sferen



Activiteitenpark





1.



4.

2.



3.



1. Parkterrassen
(multifunctioneel : van stadstuinen tot ligweide)
2. Ecologische zone in het zuiden van het park (Geluwebeek)
3. De nieuwe te bouwen Polyvalente Zaal - straks ingepast in het landschap.
4. Park ter Walke : activiteitenpark met veel sport.
5. Ecologisch beheerde zones in het park
6. De Vaubanmuren
6. 7. Sport en spek voro de aller kleinsten in de speeltuinwerking



5.



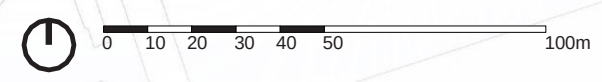
7.



- 1 Parkterrassen
- 2 Terrassen entree bij polyvalente zaal
- 3 Speelplek Speeltuinwerking < 8 jaar
- 4 Basketbalveld + Skateplek > 12 jaar
- 5 Voetbalveld
- 6 Krachtbal
- 7 Speeltoren > 8 jaar
- 8 Avontuurlijk spelen > 12 jaar
- 9 Amfitheater
- 10 Parkeren auto + fiets achter dijk
- 11 Recreatieve fietsroute langs beek
- 12 Parkpaden
- 13 Fietsparkeren laden & lossen
- 14 Finse Piste

Park ter Walle

Het activiteitenpark van Menen



Park ter Walle

Het activiteitenpark van Menen



Park ter Walle

Het activiteitenpark van Meningen





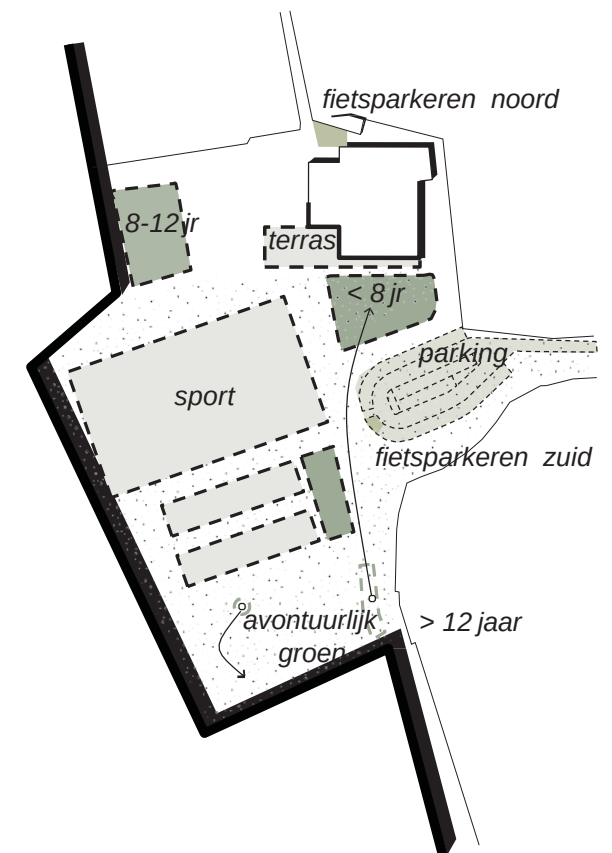
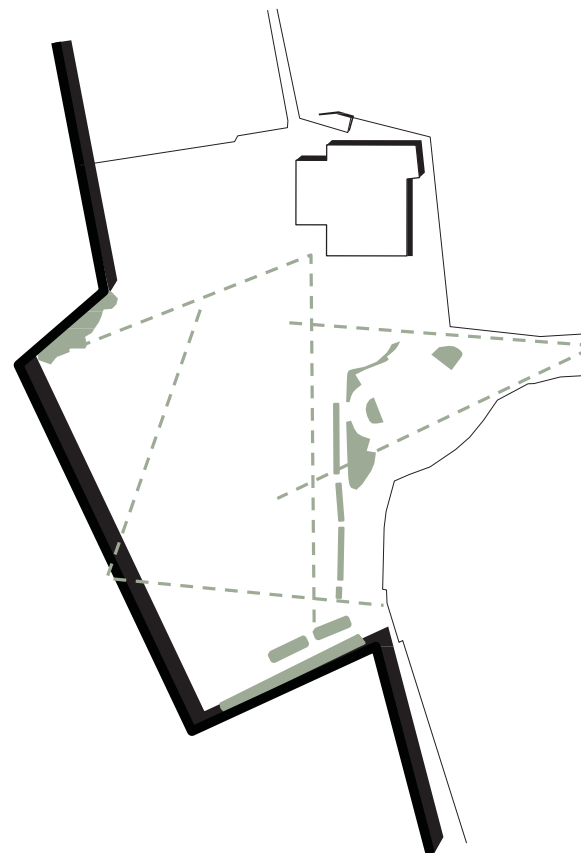
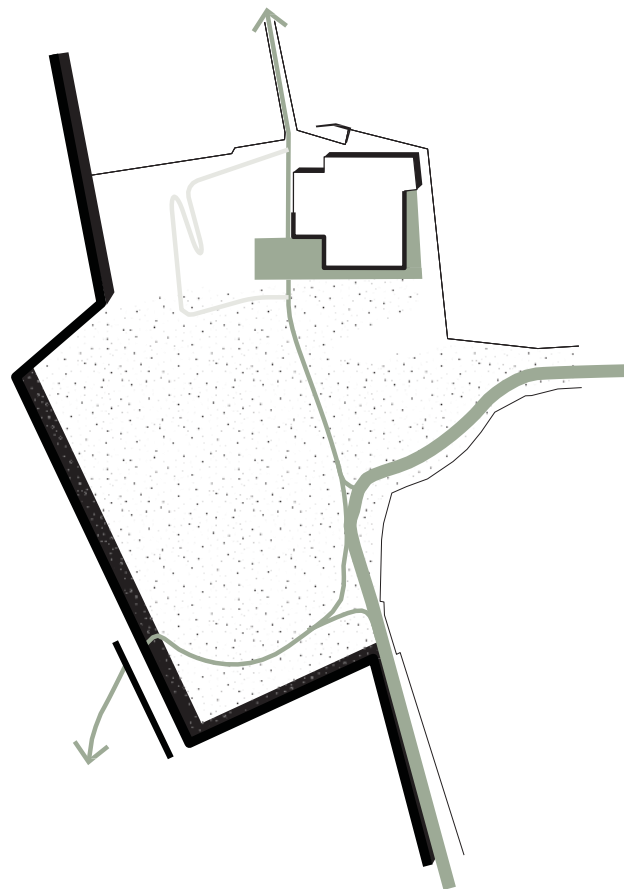
Park ter Walle

Het activiteitenpark van Menen



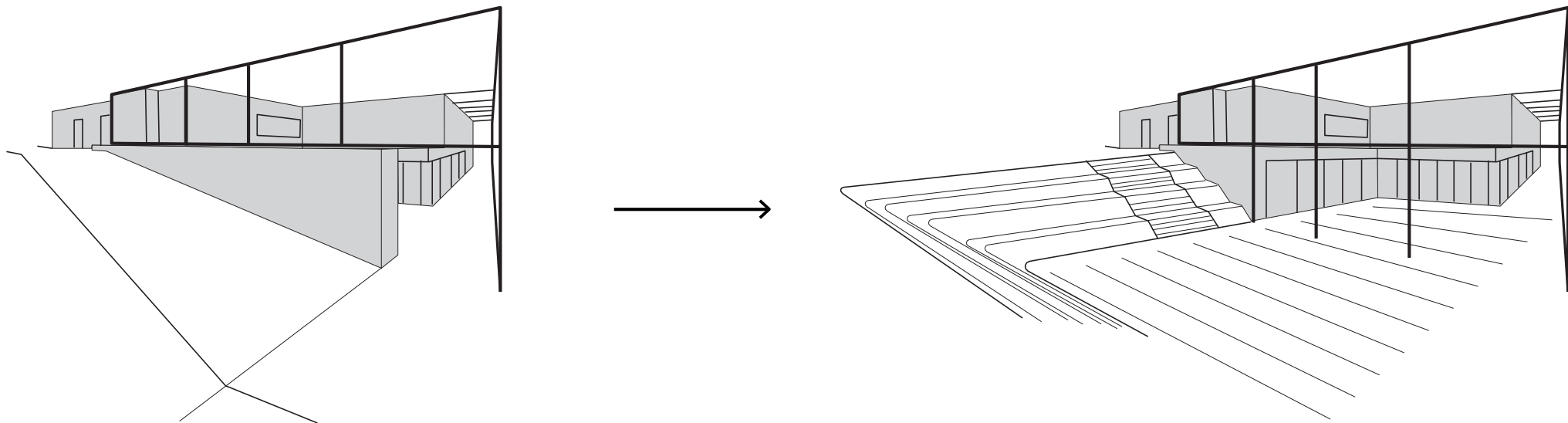
0 10 20 30 40 50 100m

loop- en fietslijnen / groen / herschikken activiteiten

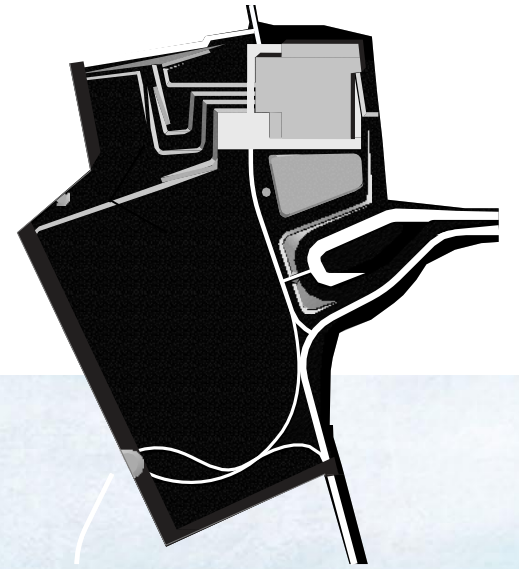


De opgave - polyvalente zaal integreren in het landschap

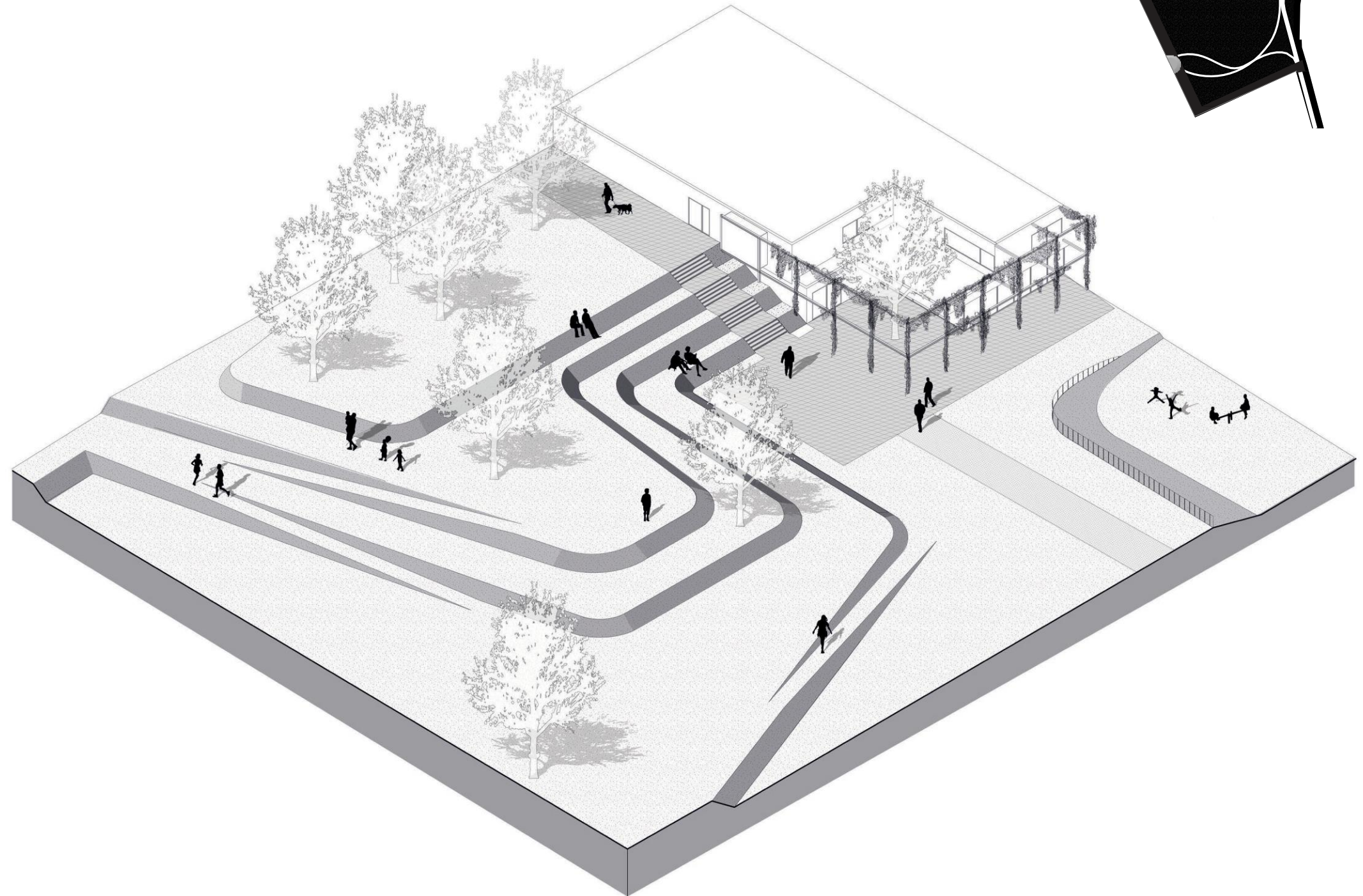
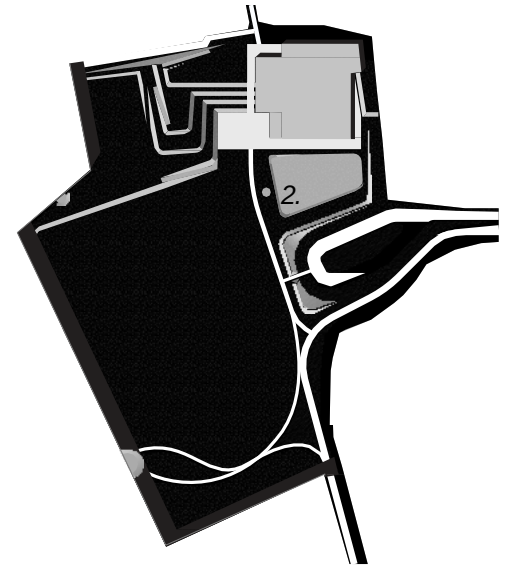
De Parkterrassen



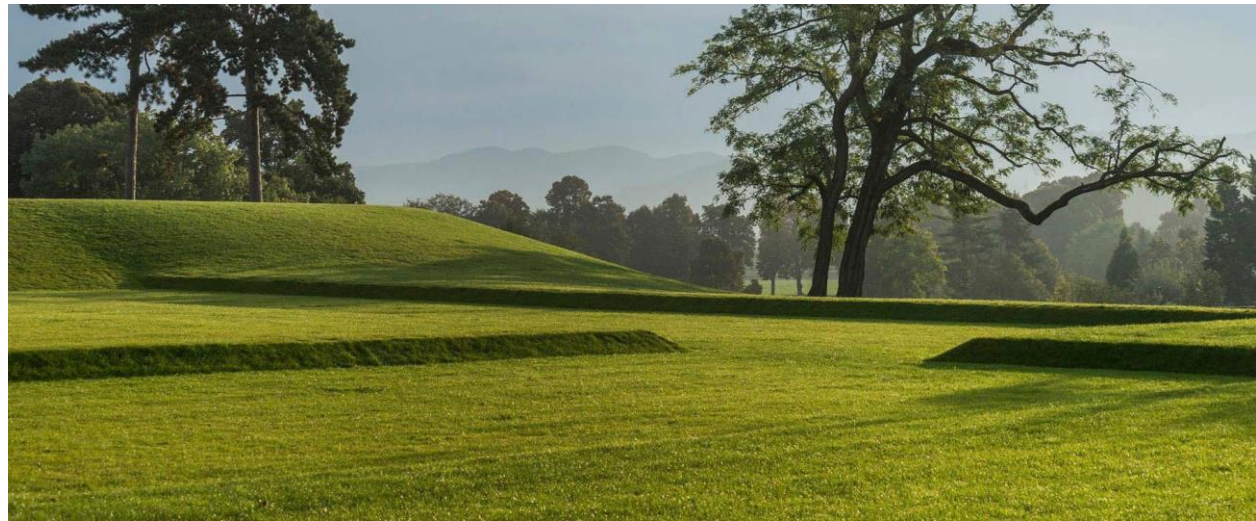
De Parkterrassen



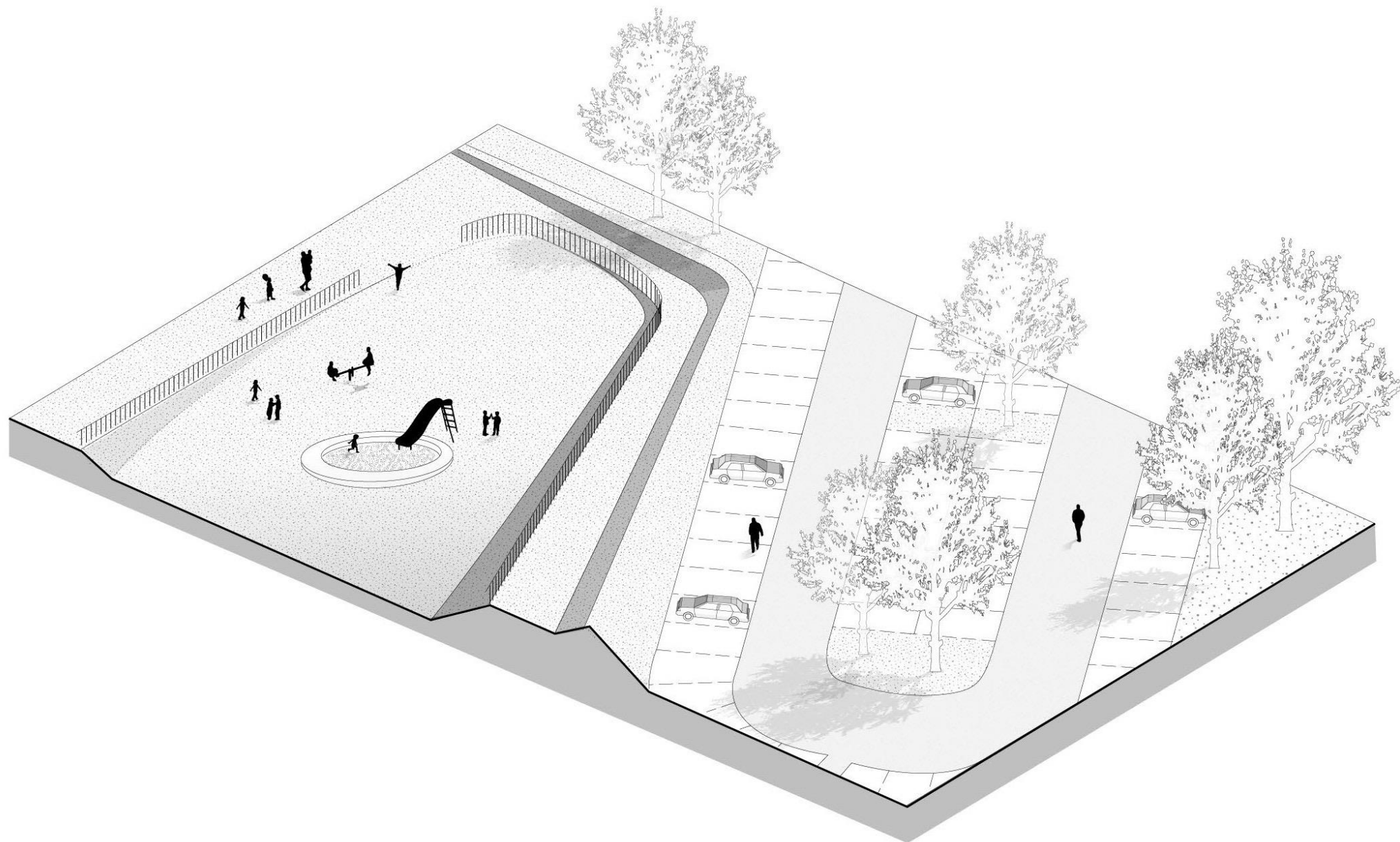
De Parkterrassen



De Parkterrassen



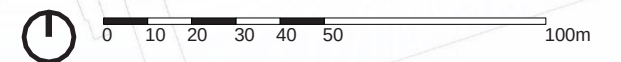
speelpleinwerking + parkeren achter dijkje



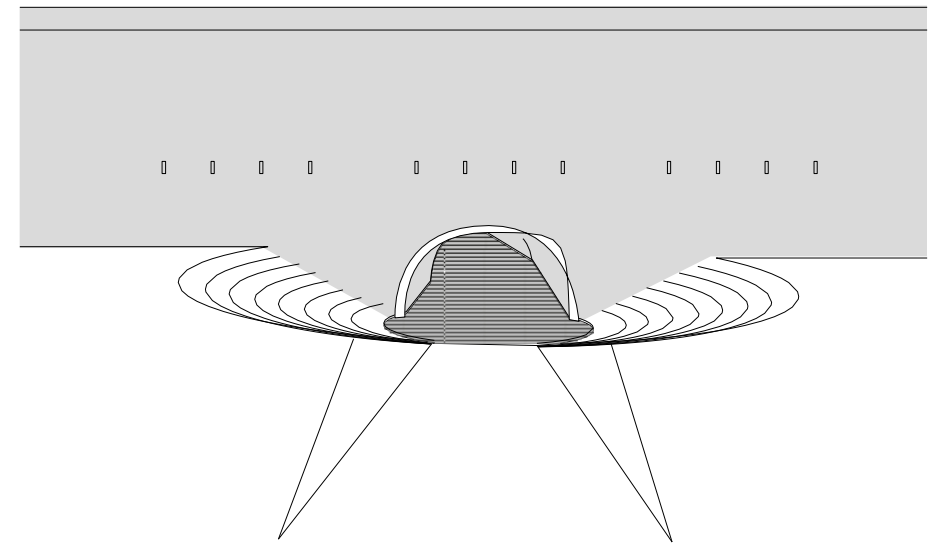
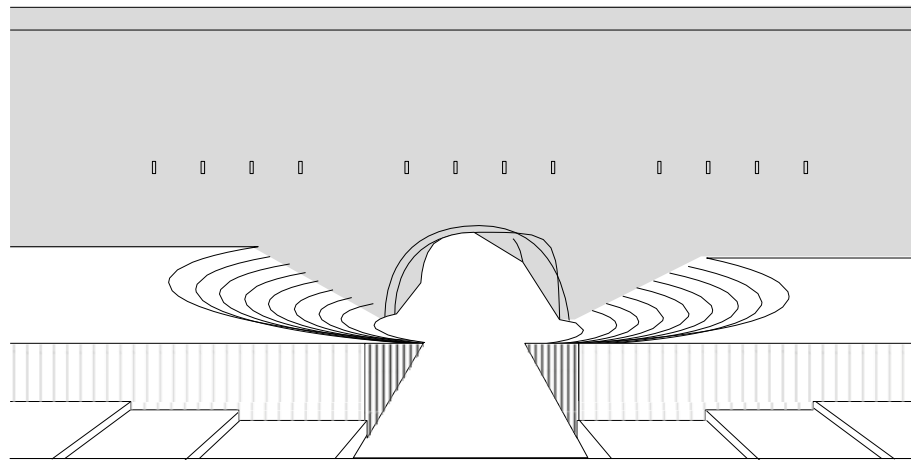


Park ter Walle

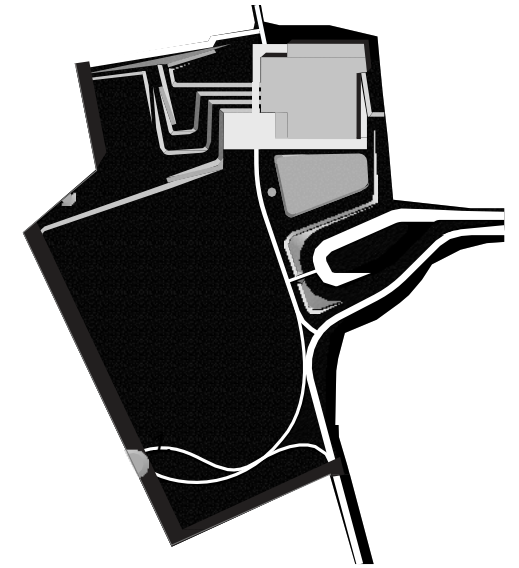
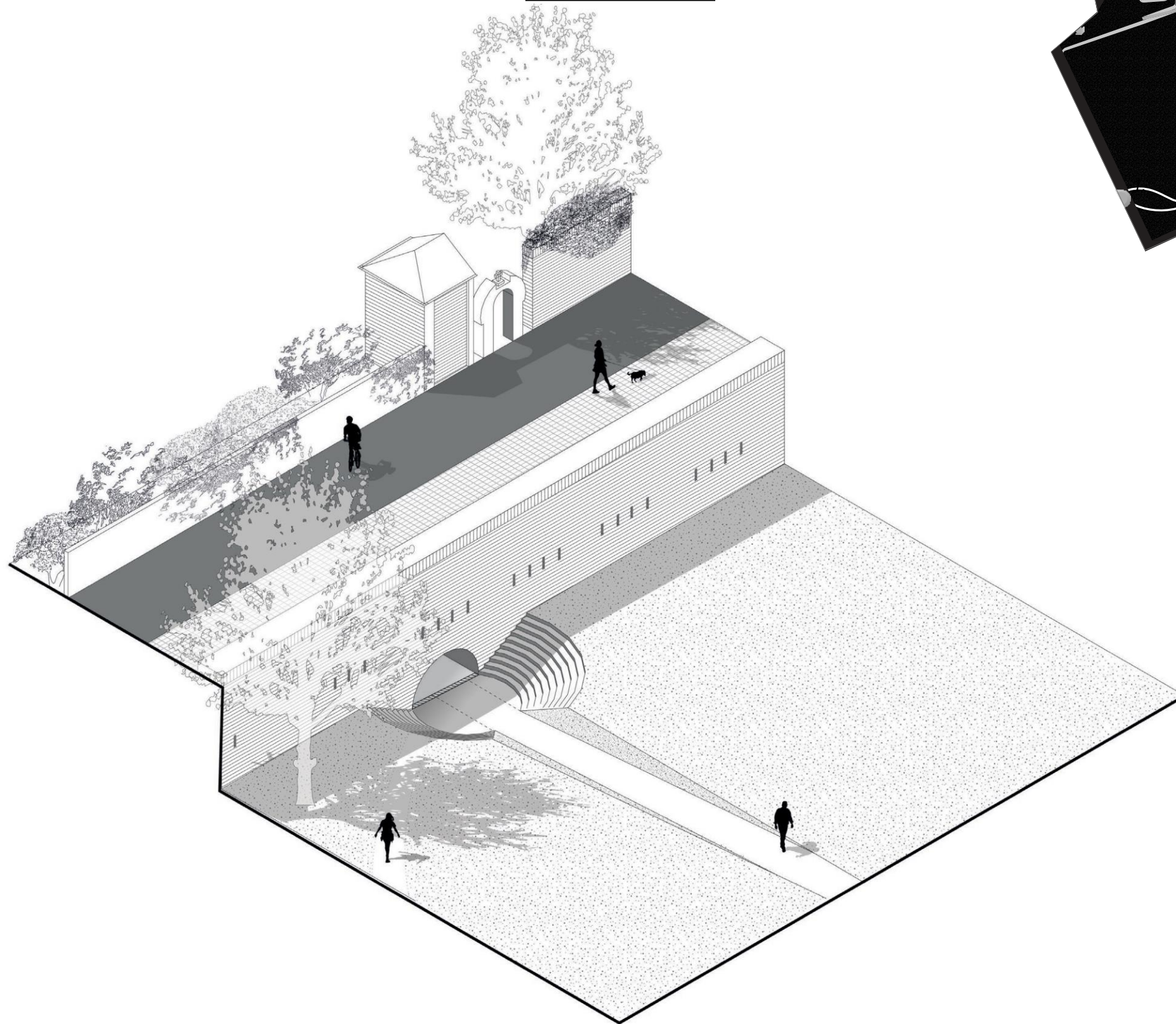
Het activiteitenpark van Menen



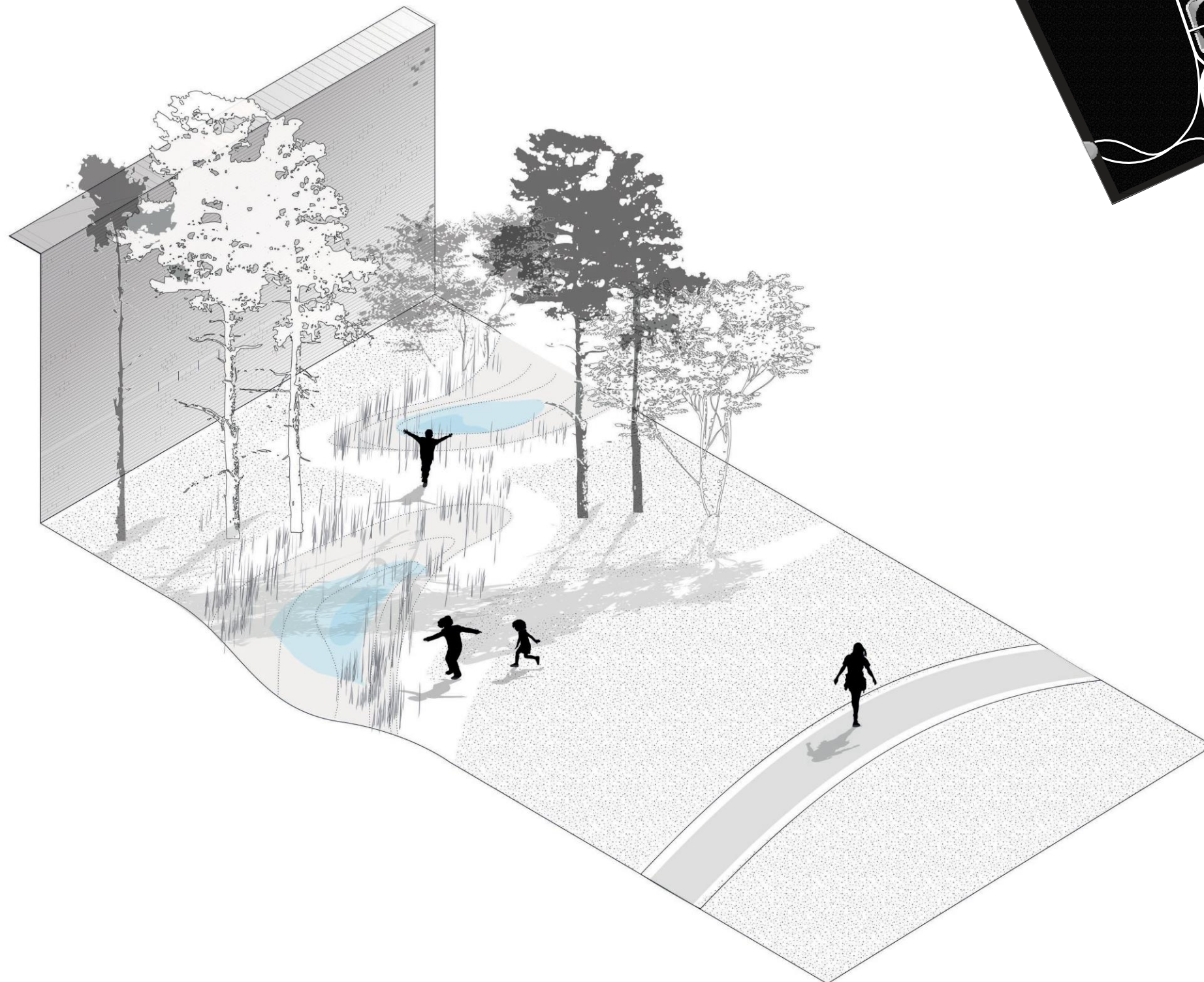
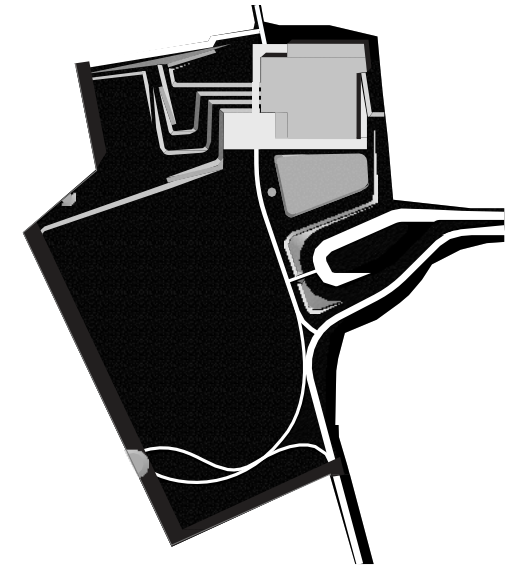
De Poterne



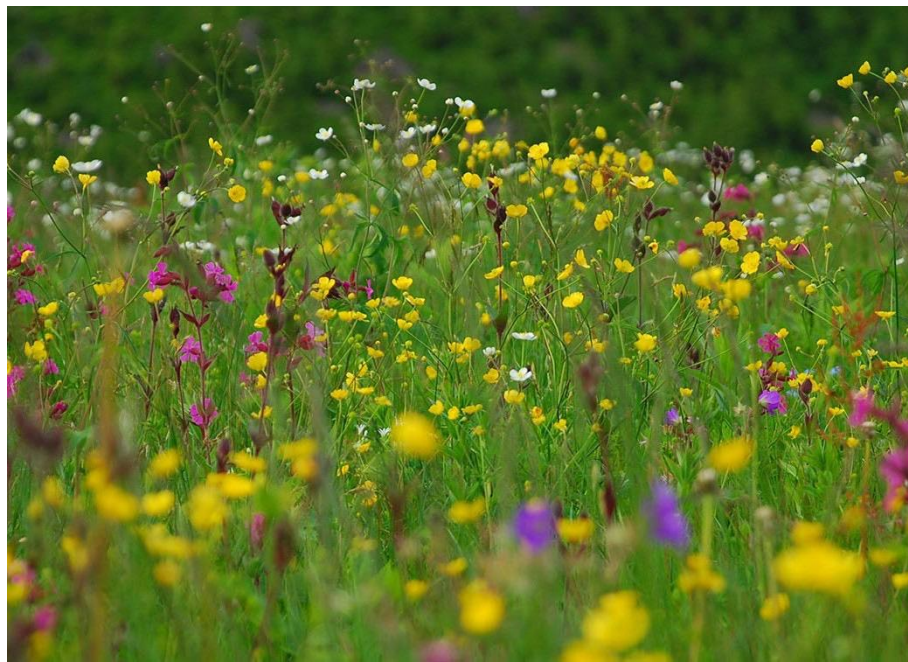
De Poterne



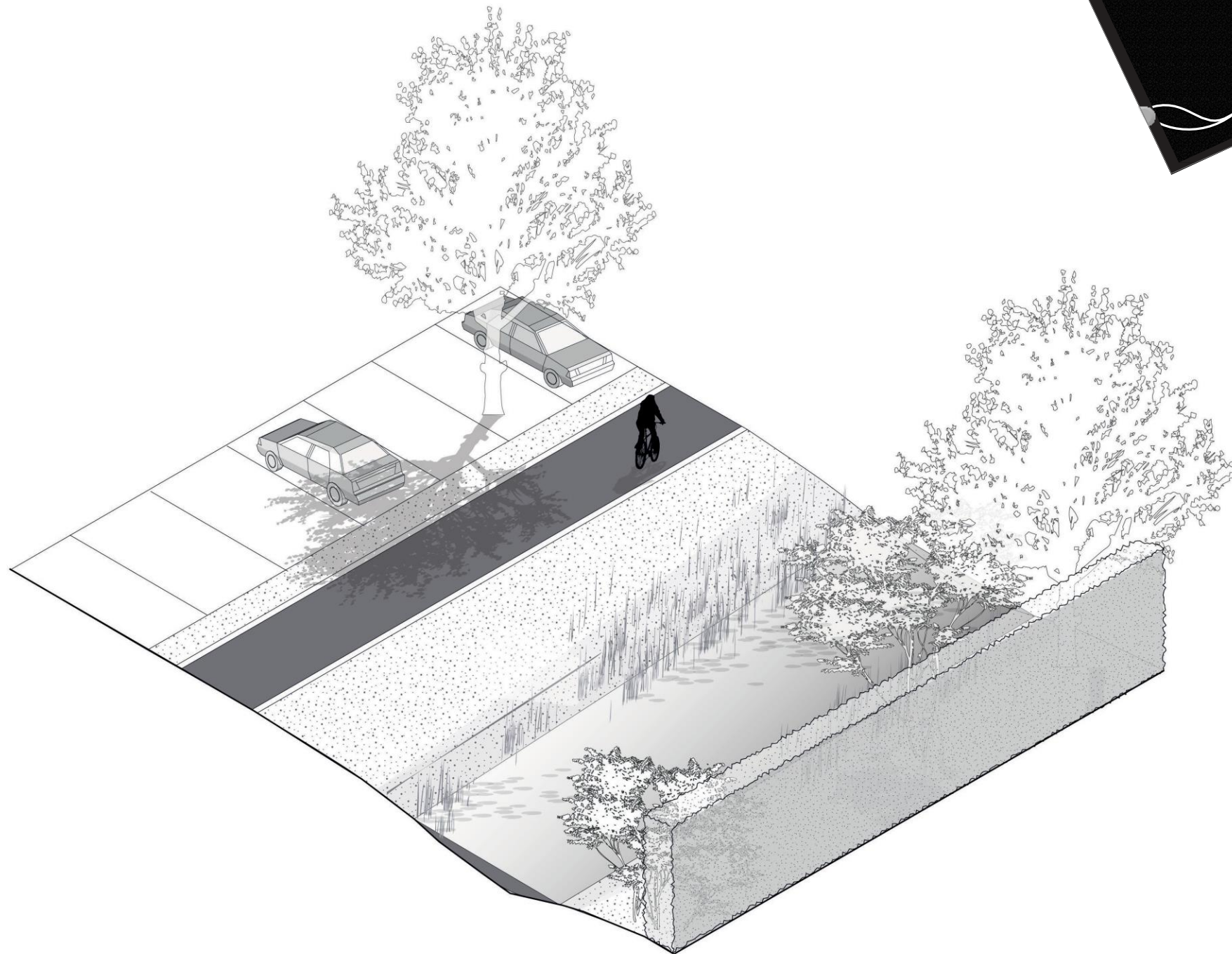
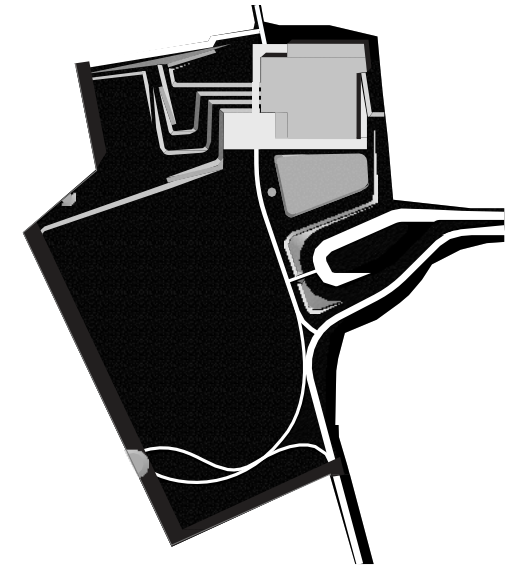
Avonturenspeelplek



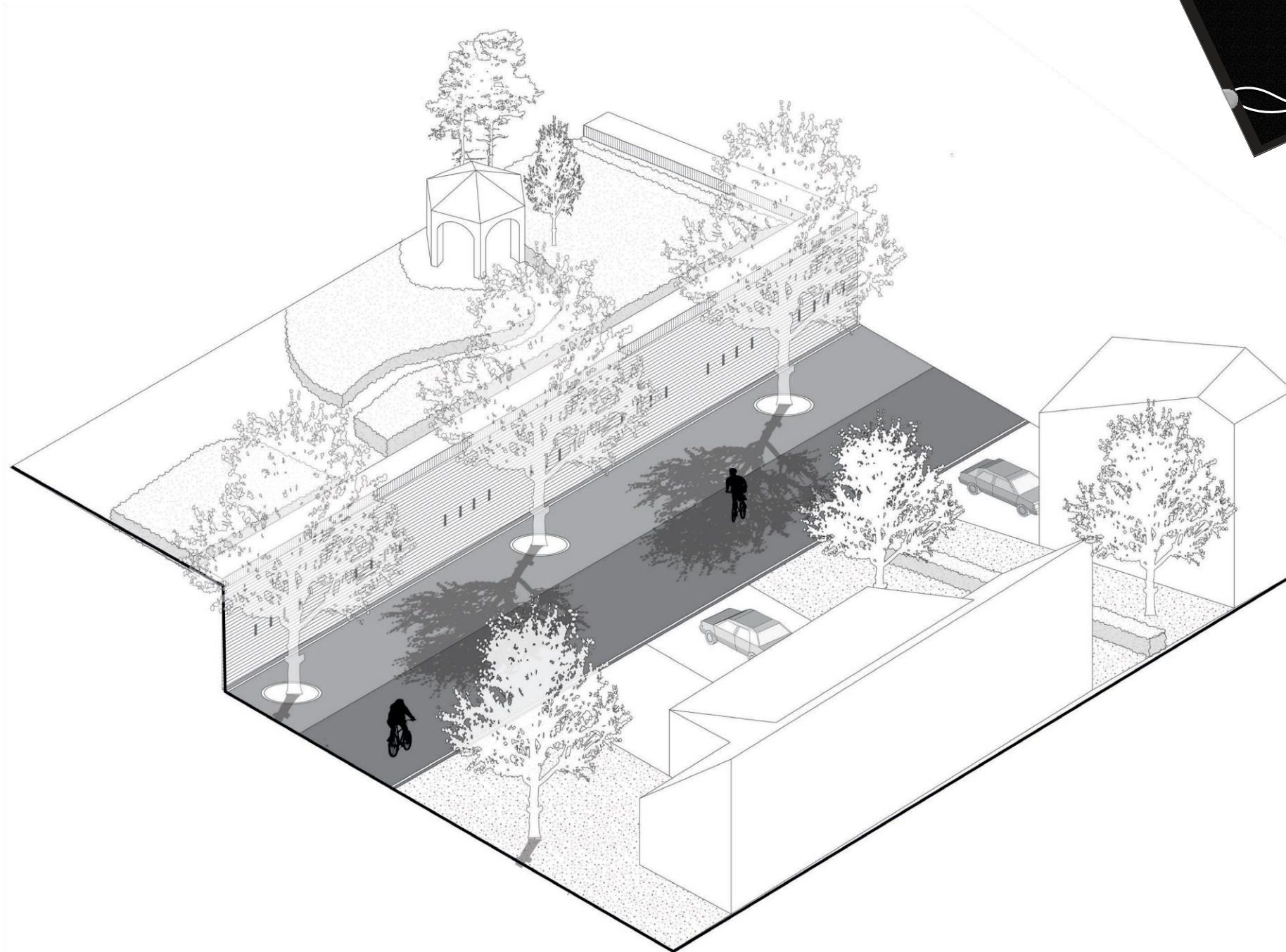
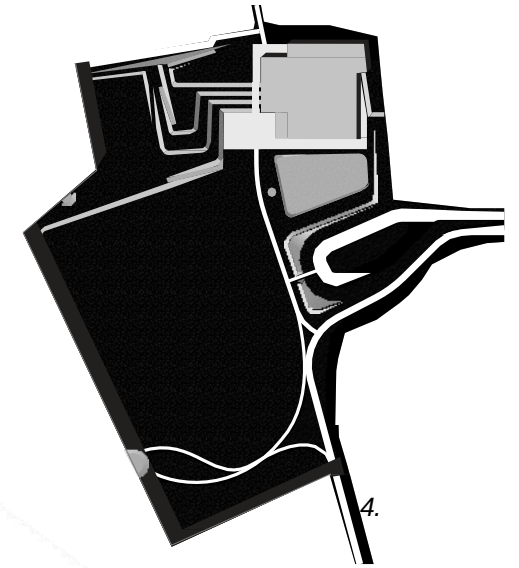
Avonturenspeelplek + ecologie



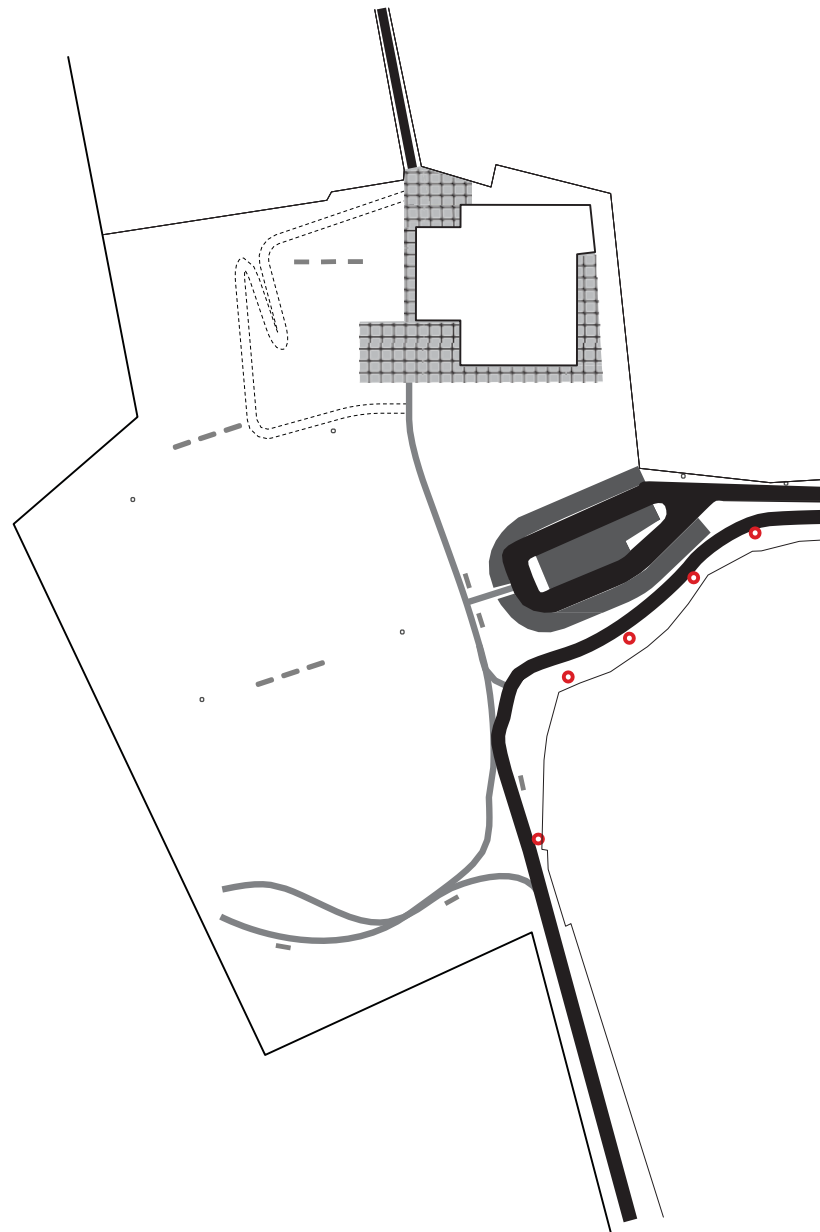
Geluwebeek en recreatief netwerk



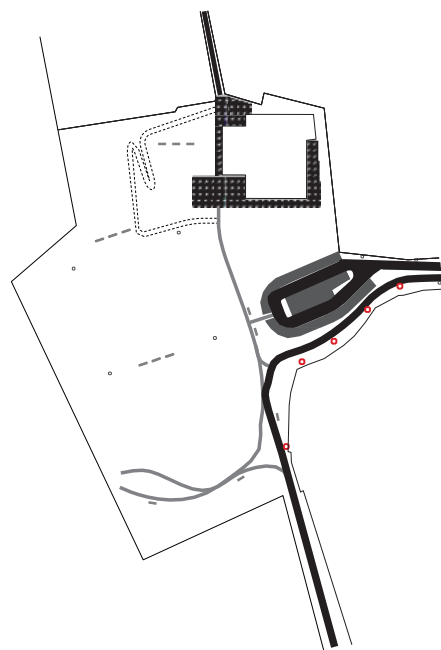
Hernieuwde entree richting park



Materiaalgebruik



- Materialen
- Halfverharding wandelpad
 - Gestabiliseerde halfverharding parkeren
 - Asfalt (parkeren en fietspad)
 - Gestabiliseerd gras
 - Nieuw verlichtingselement
 - Zitelement

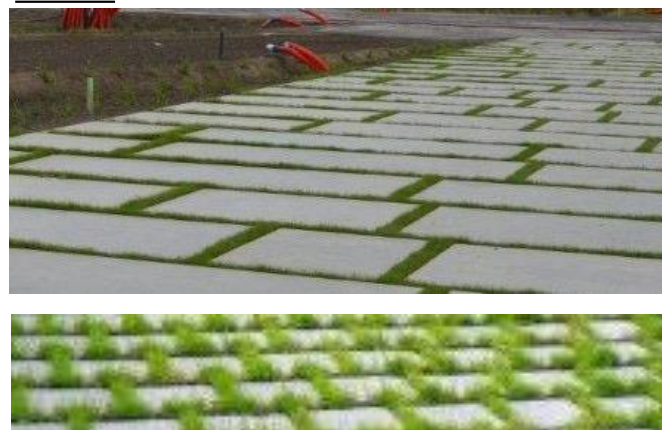


Materiaalgebruik

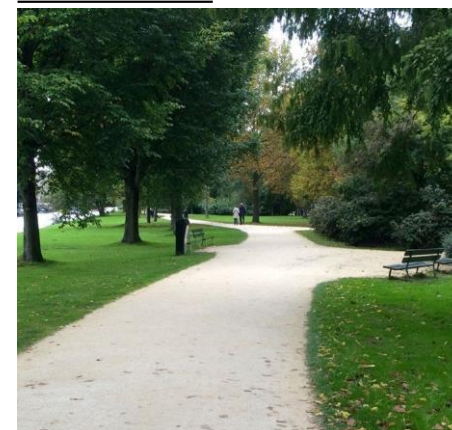
FIETSPAD



TERRAS



WANDELPADEN



VERLICHTING



MEUBILAIR



FIETSNIETJES



PARKEREN



TALUDS MET GESTABILISEERDE HELLINGBAAN





Park ter Walle

Het activiteitenpark van Menen

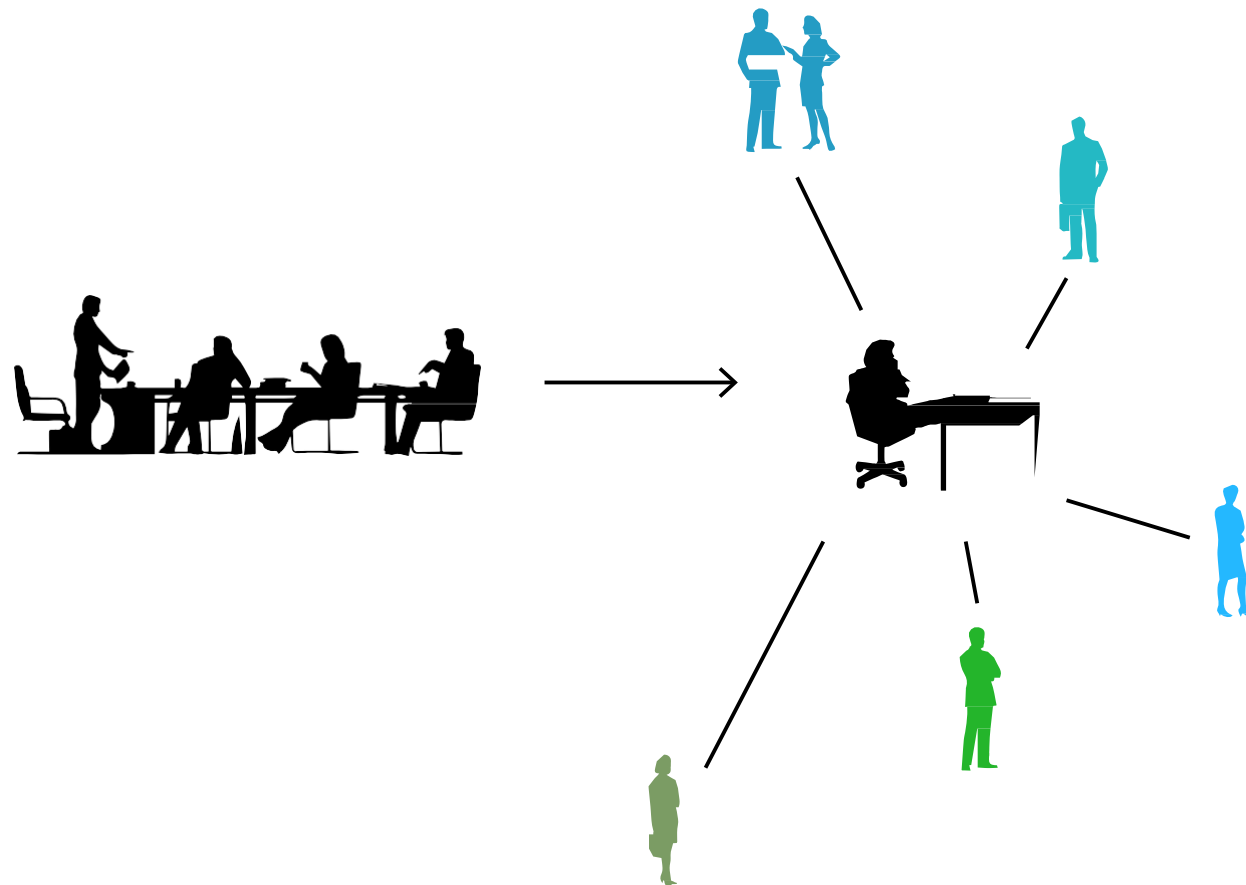


0 10 20 30 40 50 100m

Zicht op het activiteitenpark van Menen
Park 'Ter Walle'



Overleggen met opdrachtgever en belanghebbenden



Overleggen met opdrachtgever en belanghebbenden



Maatschappelijke verweving, participatie



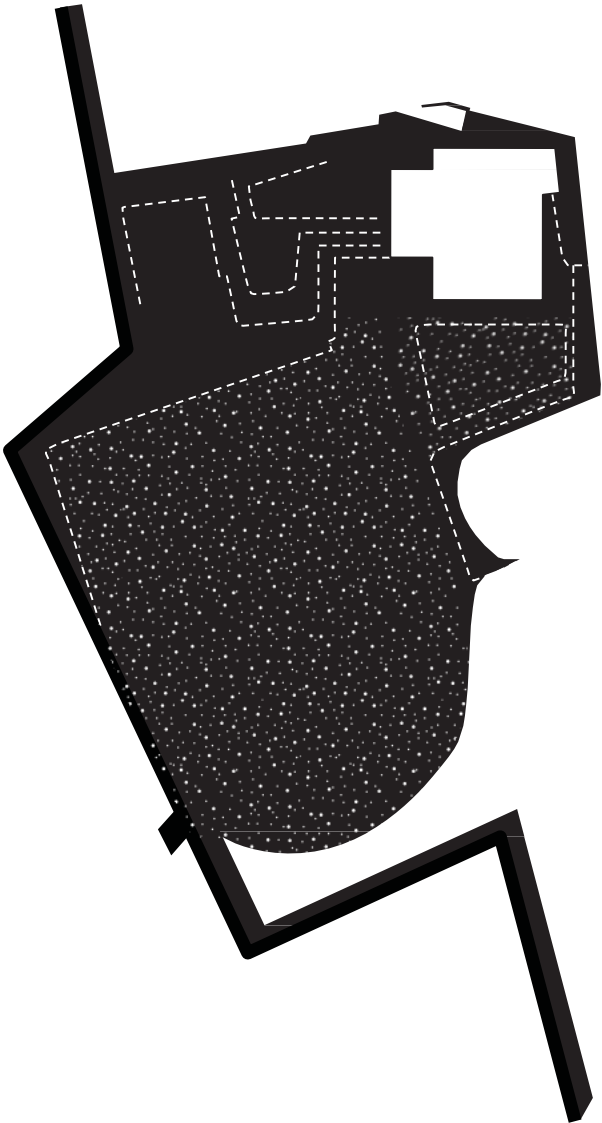
De klas 3ECO4-1 van het College te Mene die met Landschapsarchitect Steven Delva op pad ging door het Park ter Walle. Dit als startpunt van participatie.



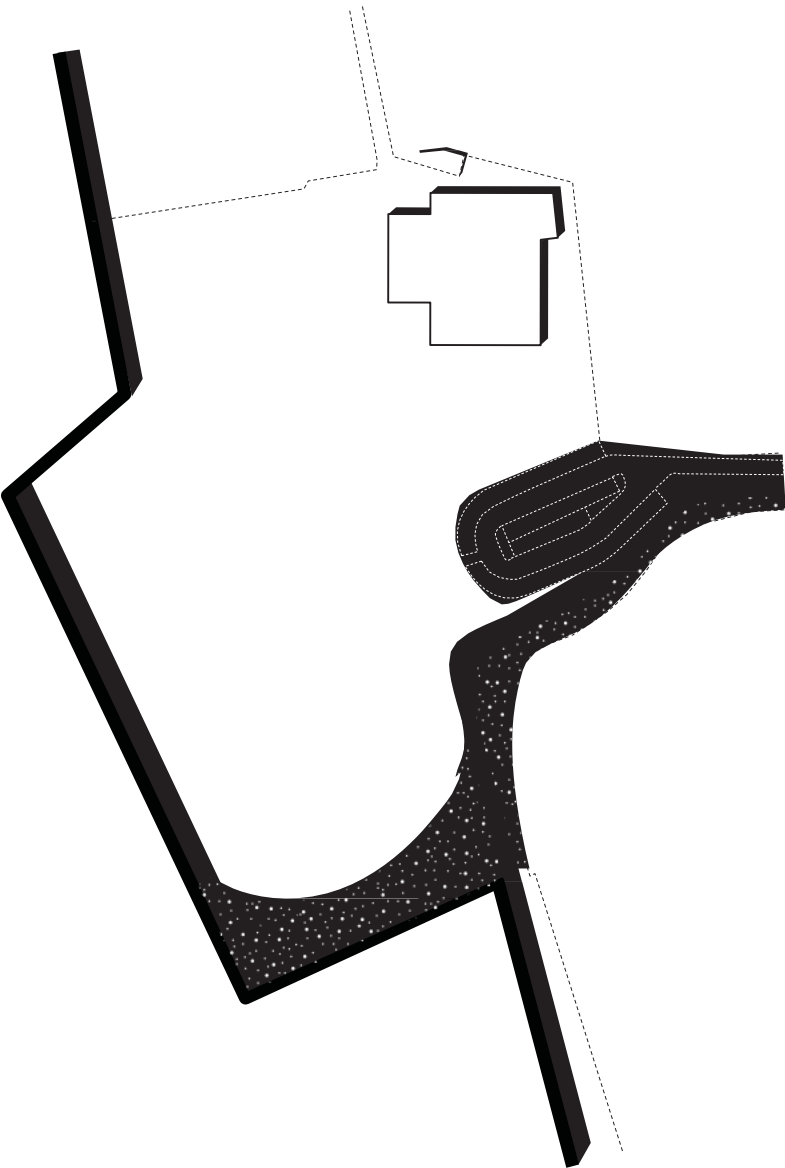
Bewoners en gebruikers kunnen samen het skatepark inrichten en meeontwerpen

Fasering

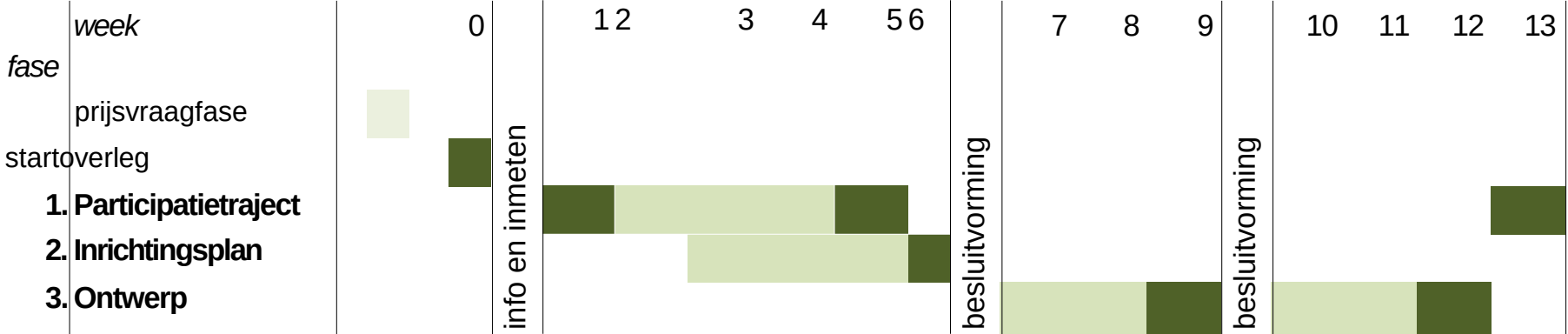
fase 1



fase 2



Planning



Kostenraming op basis van kerngetallen

nr	FASE 1 - Park ter Walle	eenheid	hoeveelheid		euro/eenheid		euro totaal
1	Opruimingswerkzaamheden						
1.1	Opruimen groen	m2	450,0		5,00		2.250,00
1.2	Kappen bomen diameter tot 30 cm en afvoeren	st	15,0		125,00		1.875,00
1.3	Opnemen en afvoeren verharding	m2	650,0		5,00		3.250,00
1.4	Opnemen en herplaatsen terreinmeubilair	stelp.	1,0		750,00		750,00
1.5	Verwijderen en afvoeren asfaltlaag (randen wegsnijden)	m2	270,0		10,00		2.700,00
	<i>Totaal opruimingswerkzaamheden</i>						<i>10.825,00</i>
2	Grondwerken en rioleringen						
2.1	Ontgraven en verplaatsen grond + moduleren terrein	m3	4300,0		12,00		51.600,00
2.2	Leveren en aanbrengen kolken incl. leidingwerk	st	6,0		700,00		4.200,00
2.3	Leveren en aanbrengen inspectieputten incl. leidingwerk	st	2,0		1.500,00		3.000,00
2.4	Leveren en aanbrengen drainage tbv speeltuin	m1	300,0		25,00		7.500,00
2.5	Afwerking trappen in gras	m2	760,0		15,00		11.400,00
2.6	Stabiliseren ondergrond hellingsbanen	m2	300,0		15,00		4.500,00
	<i>Totaal grondwerk en riolering</i>						<i>82.200,00</i>
3	Verhardingen						
3.1	Leveren en aanbrengen verharding rond het gebouw	m2	740,0		85,00		62.900,00
3.2	Leveren en aanbrengen halfverharding voor wandelpad noord-zuid	m2	880,0		45,00		39.600,00
3.3	Leveren en aanbrengen trap naast gebouw	m1	80,0		100,00		8.000,00
	<i>Totaal verhardingen</i>						<i>110.500,00</i>
4	Verlichting						
4.1	Leveren en aanbrengen parkverlichting	st	5,0		2.000,00		10.000,00
	<i>Totaal verlichting</i>						<i>10.000,00</i>
5	Groenvoorzieningen						
5.1	Leveren en aanbrengen speelgazon incl. grondverbetering	m2	1400,0		2,00		2.800,00
5.2	Bomen 1e grootte (leveren, plaatsen, bodemverbetering)	st	5,0		1.000,00		5.000,00
5.3	Bomen 2e grootte (leveren, plaatsen, bodemverbetering)	st	15,0		750,00		11.250,00
	<i>Totaal groenvoorzieningen</i>						<i>19.050,00</i>
6	Terreininrichting						
6.1	Opnemen en herplaatsen speeltoestellen incl leveren en aanbrengen 200 m2 valondergrond	stelp.	1,0		20.000,00		20.000,00
6.2	Terreinafscheiding speelterrein	m1	125,0		80,00		10.000,00
6.3	Leveren en aanbrengen banken	st	12,0		2.000,00		24.000,00
6.4	Leveren en aanbrengen fietsenstalling	st	1,0		5.000,00		5.000,00
	<i>Totaal terreininrichting</i>						<i>59.000,00</i>
	Subtotaal						291.575,00
	Onvoorzien 10%						29.157,50
	Totaal aanleg Park ter Walle (excl btw)						320.732,50
	Studiekost team DELVA - Park ter Walle (excl btw)						25.658,60
	Totaal						346.391,10



Park ter Walle

Het activiteitenpark van Menen

Team



[Steven Delva](#)
Landscape Architect MLA.



[Rogier Hendriks](#)
Urban designer MSc. Landscape Designer ing.



[Jens Jorritsma](#)
Urban designer Drs. MUrb.



[Barend Mense](#)
Urban designer



[Thijs van Spaandonk](#)
Urban designer – Architect MSC.



[Rens Wijnakker](#)
Landscape Architect MSc.



[Frans Boots](#)
Adviseur openbare ruimte – Cultuurtechnicus



[Niek Smal](#)
Landscape Designer Cultuurtechnicus ing.



[Thomas Wolfs](#)
Landscape Designer ing.



[Sander van den Bosch](#)
Landscape Designer ing.



[Marianne De Blaey](#)
Chef de Bureau – PR – Communicatie



[Leopold Taylor](#)
Landscape Designer



Park ter Walle

Het activiteitenpark van Menen



0 10 20 30 40 50 100m

Het activiteitenpark van Mene
Park 'Ter Walle'

