Masterplan Izegem

COLLECTIEF KOORD

PALMBOUT
Urban Landscapes.



SOFIE VANDELANNOOTE

TRANSPORT & MOBILITY LEUVEN

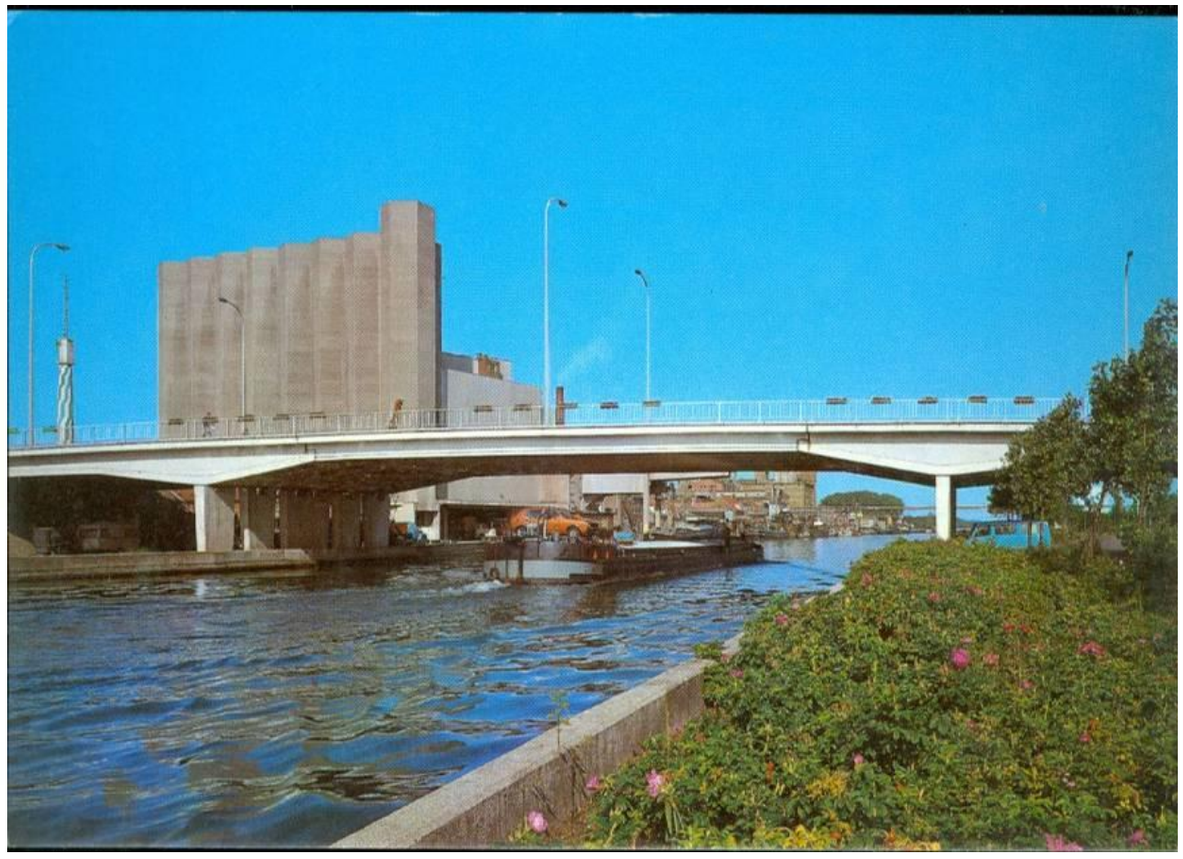
Royal HaskoningDHV
Enhancing Society Together

Ansichtkaarten van Izegem



Frikkel

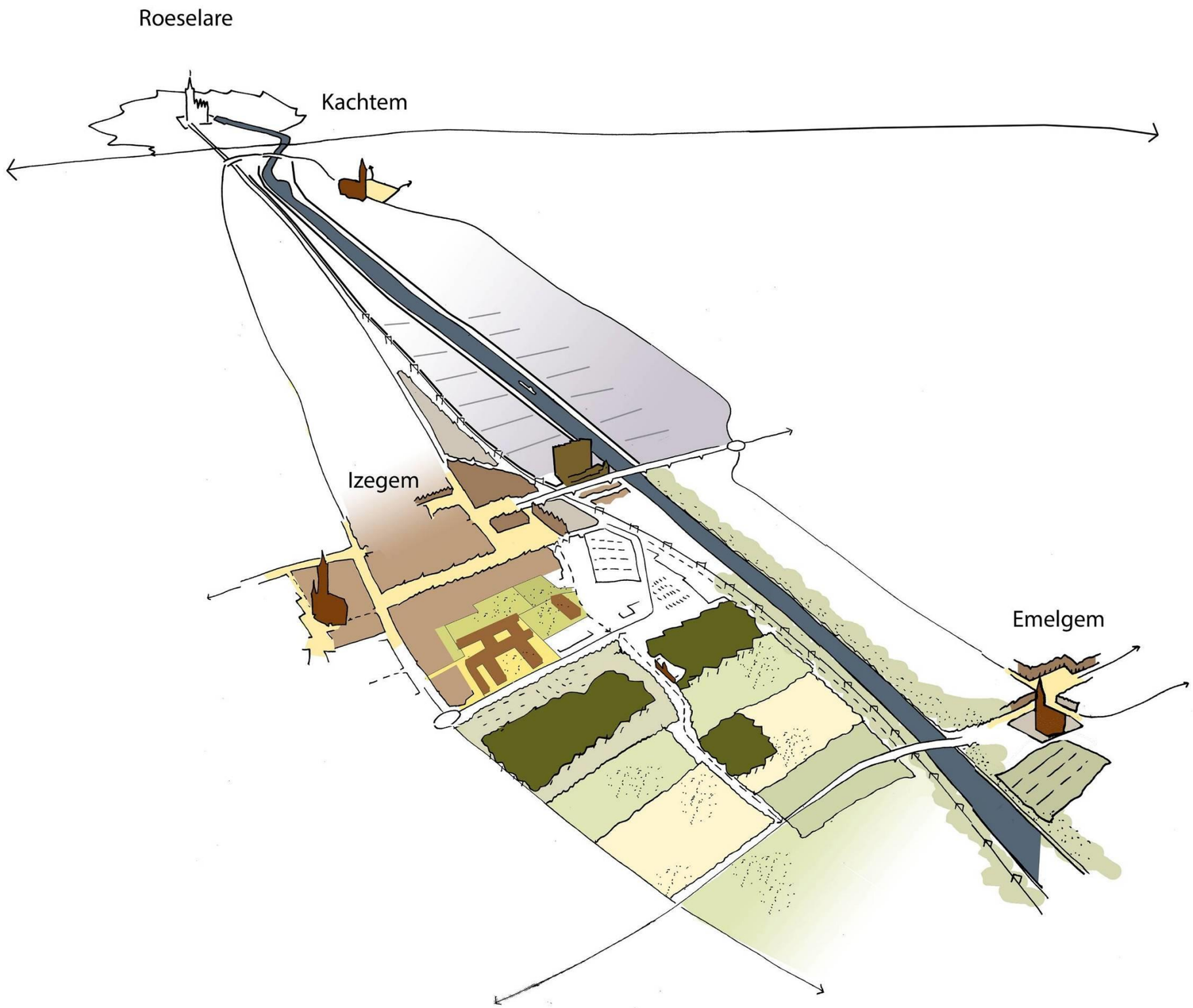
www.delcampe.net

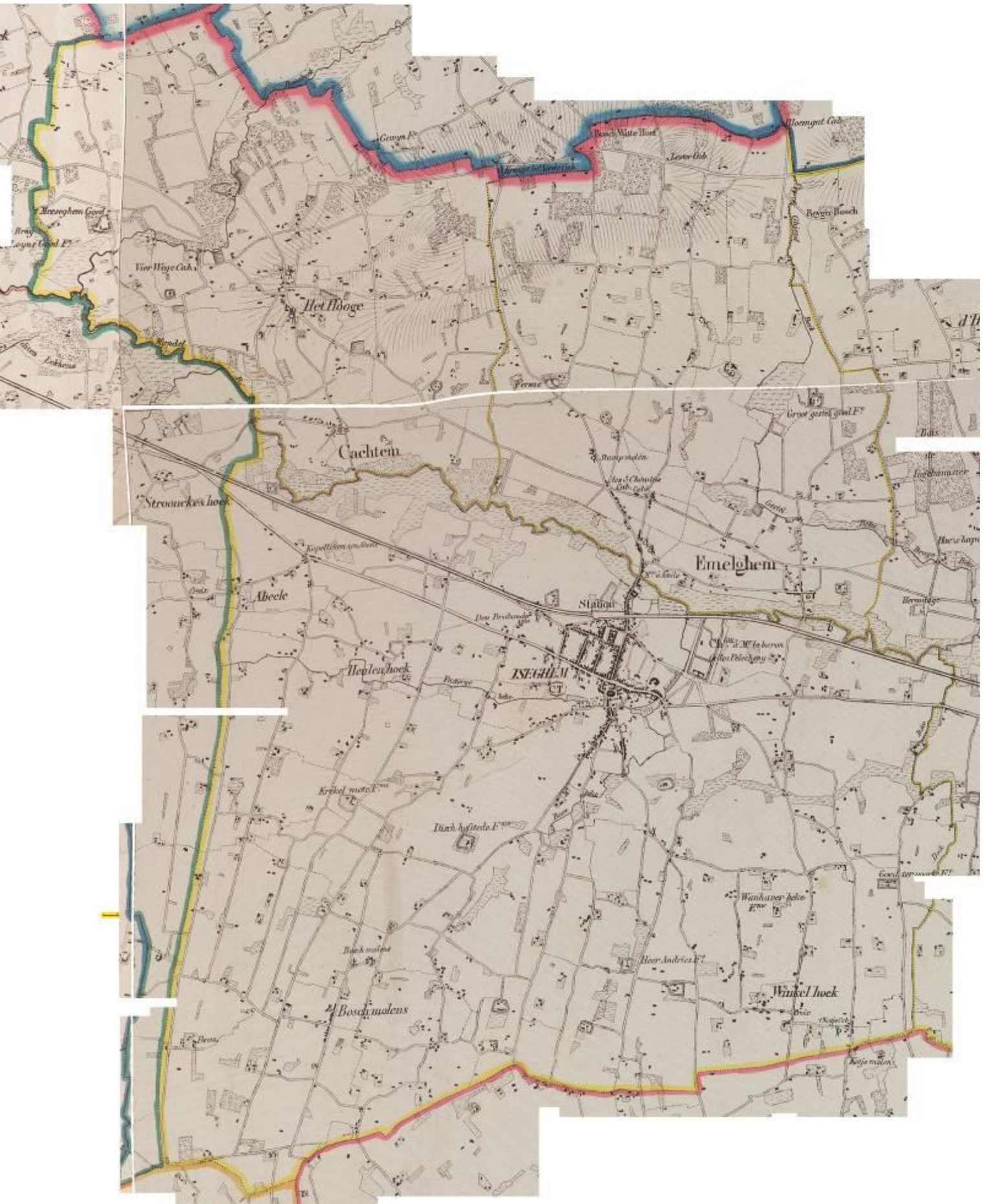






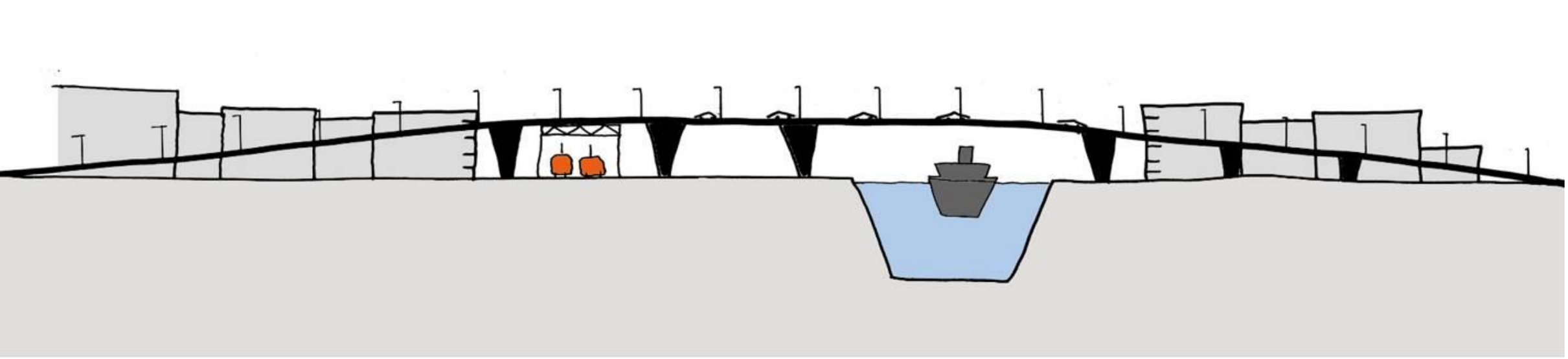
Bandstad langs het kanaal




Het Hooge
Cachtem
Emelghem
ISEGHEM
Abeele
Heulenhoek
Winkel hoek
Bosch malens
Stroonckes hoek
Wankaver hoke
Station



Barrière van spoor en kanaal




5t
ZONE
Ticket

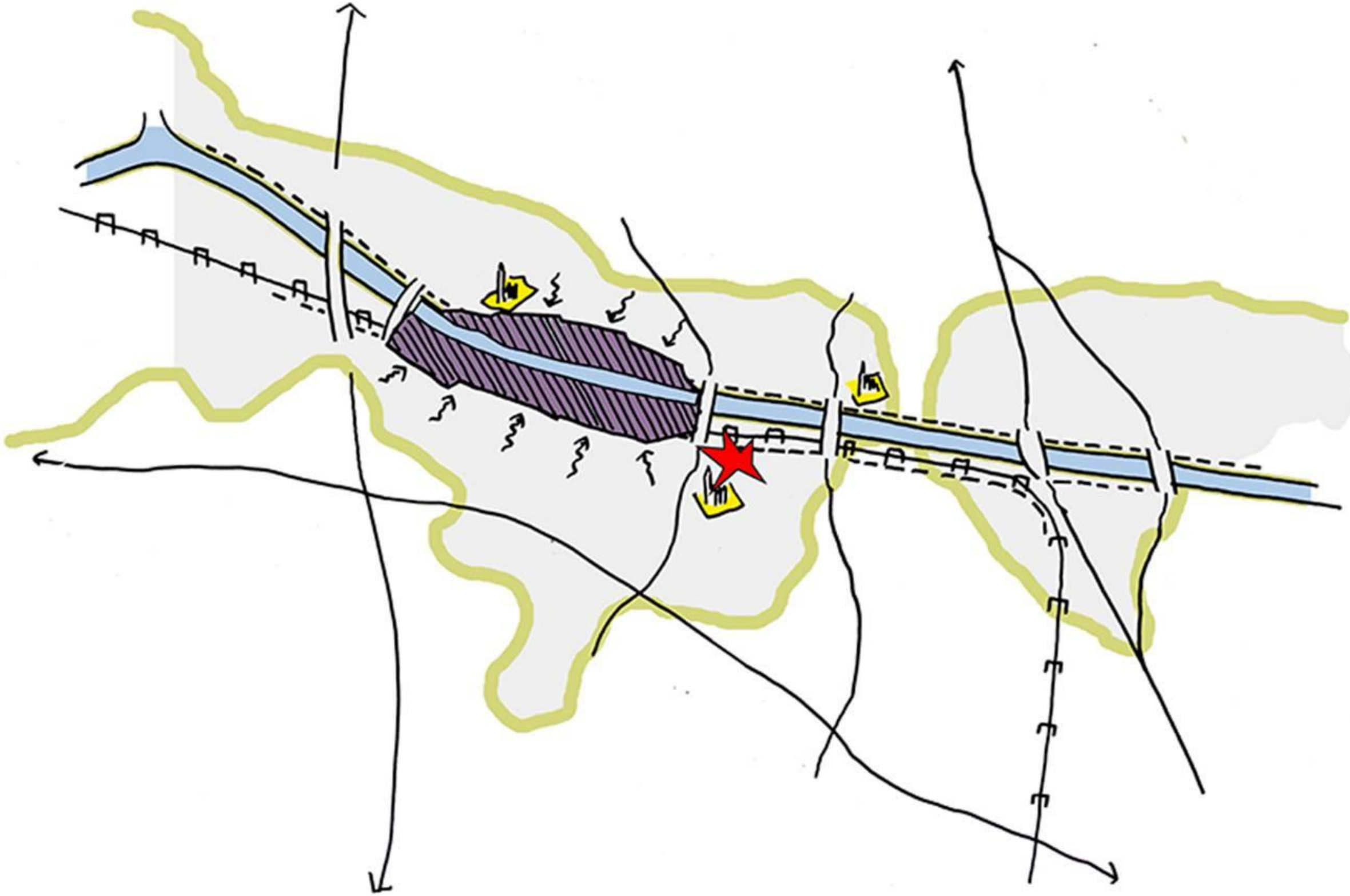



Neemt
u mijn plaats,
neem dan ook
mijn handicap

Impact van hellingen op de stadsstructuur



Kanaal en industrie scheiden de kernen



Beperkt aantal dwarsverbindingen



Verkeersstructuur:





Balans tussen verkeersruimte en verblijfskwaliteit?

Kachtem





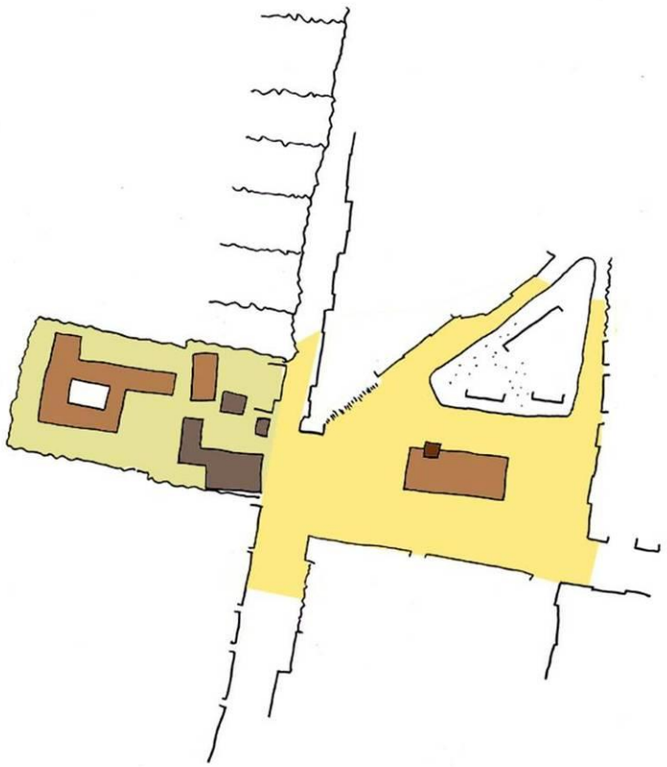




Bosmolens


basisschool
Heilige Familie Bosmolens


Jupiler
BOSMOLENS
5084.G



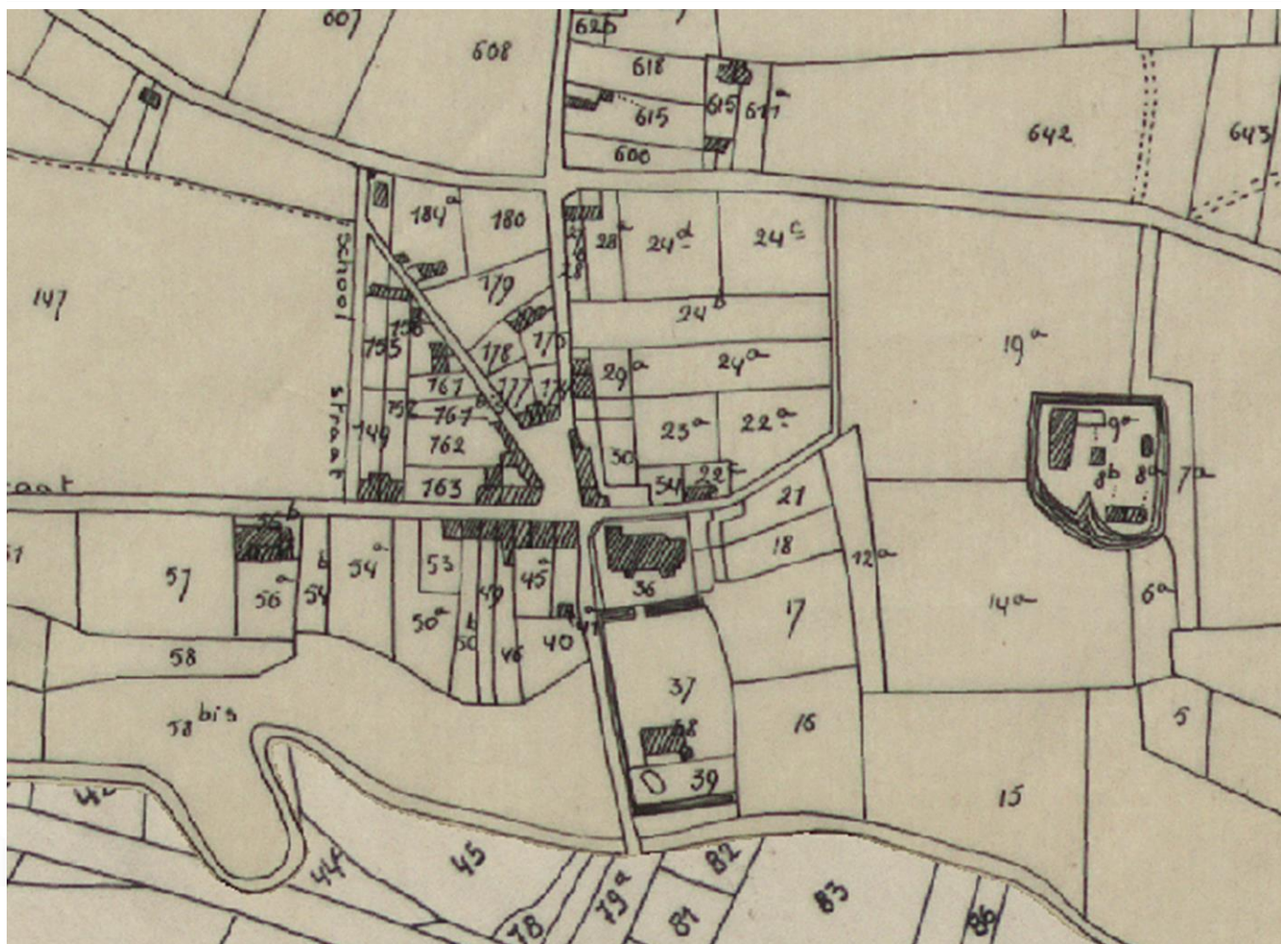

Boschmolens
Boschmolens

Emelgem

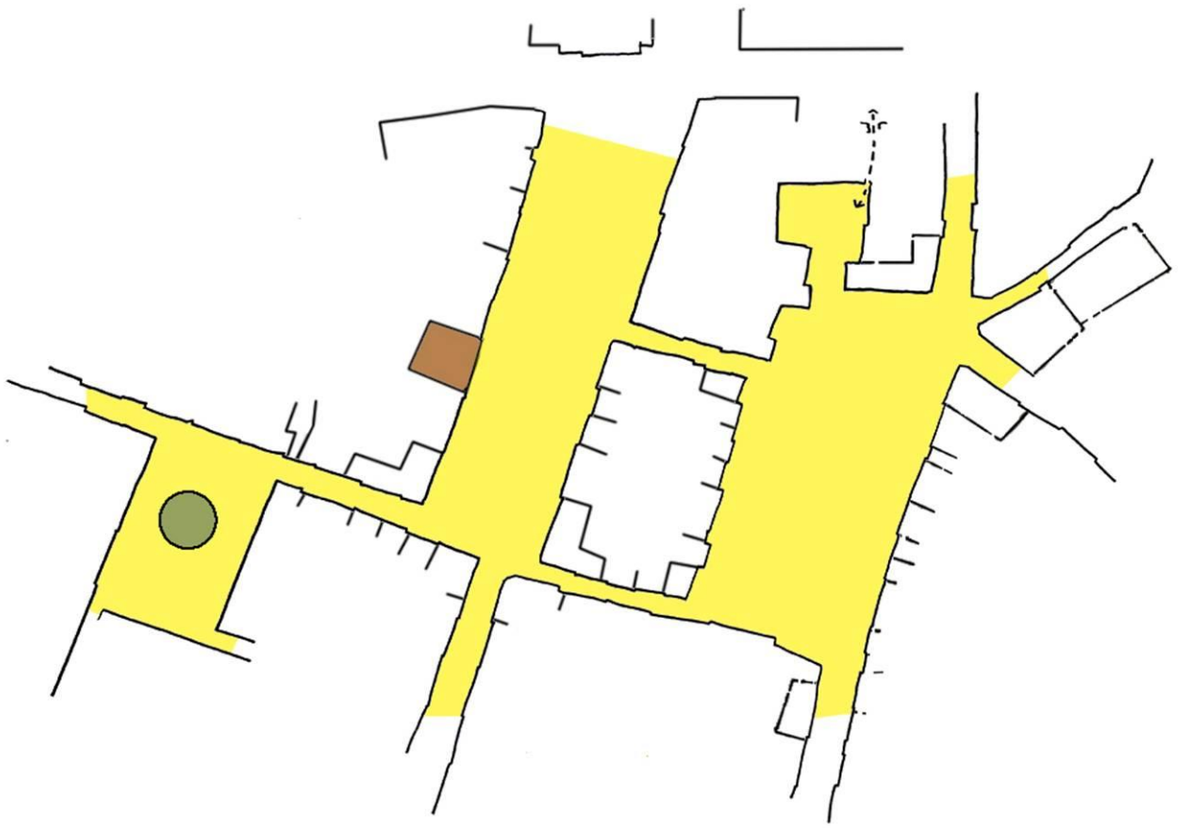







608
618
615
606
642
643
184a
180
24d
24c
147
179
24b
School street
178
29a
24a
19a
767
762
23a
22a
763
21
18
57
56a
54a
53
45a
36
17
14a
6a
58
40
37
16
58 bis
39
15
45
44c
82
79a
81
83

Izegem




AFQ-350

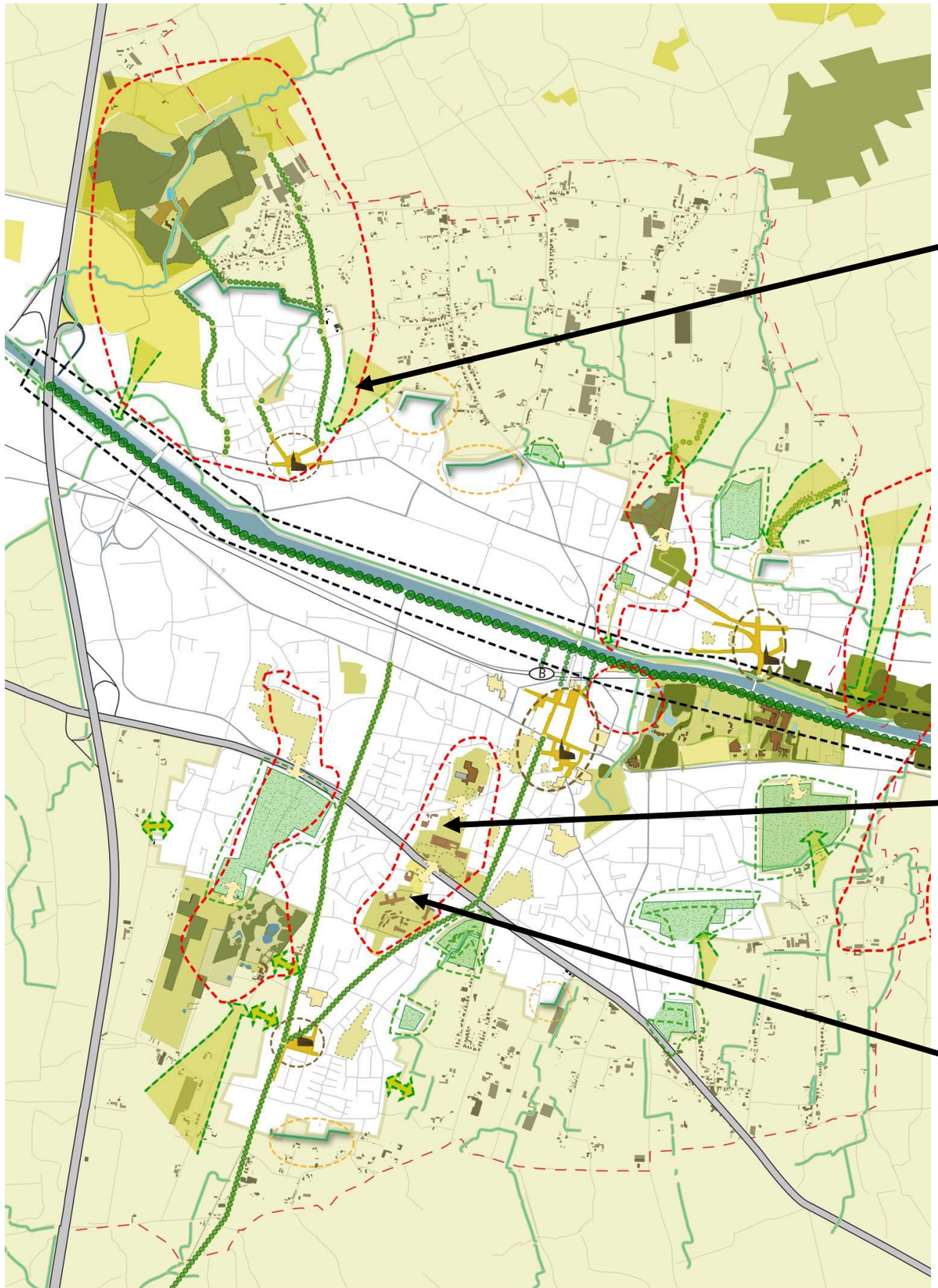

Emelghem
Station
ISEGHEM
CT
Den Brabander
Pastorye
beke
Disch hofstede F.me
Gestel
Hermitage
Dock

Kernen en duurzame Groen-blauwe netwerken





Opgavenkaart

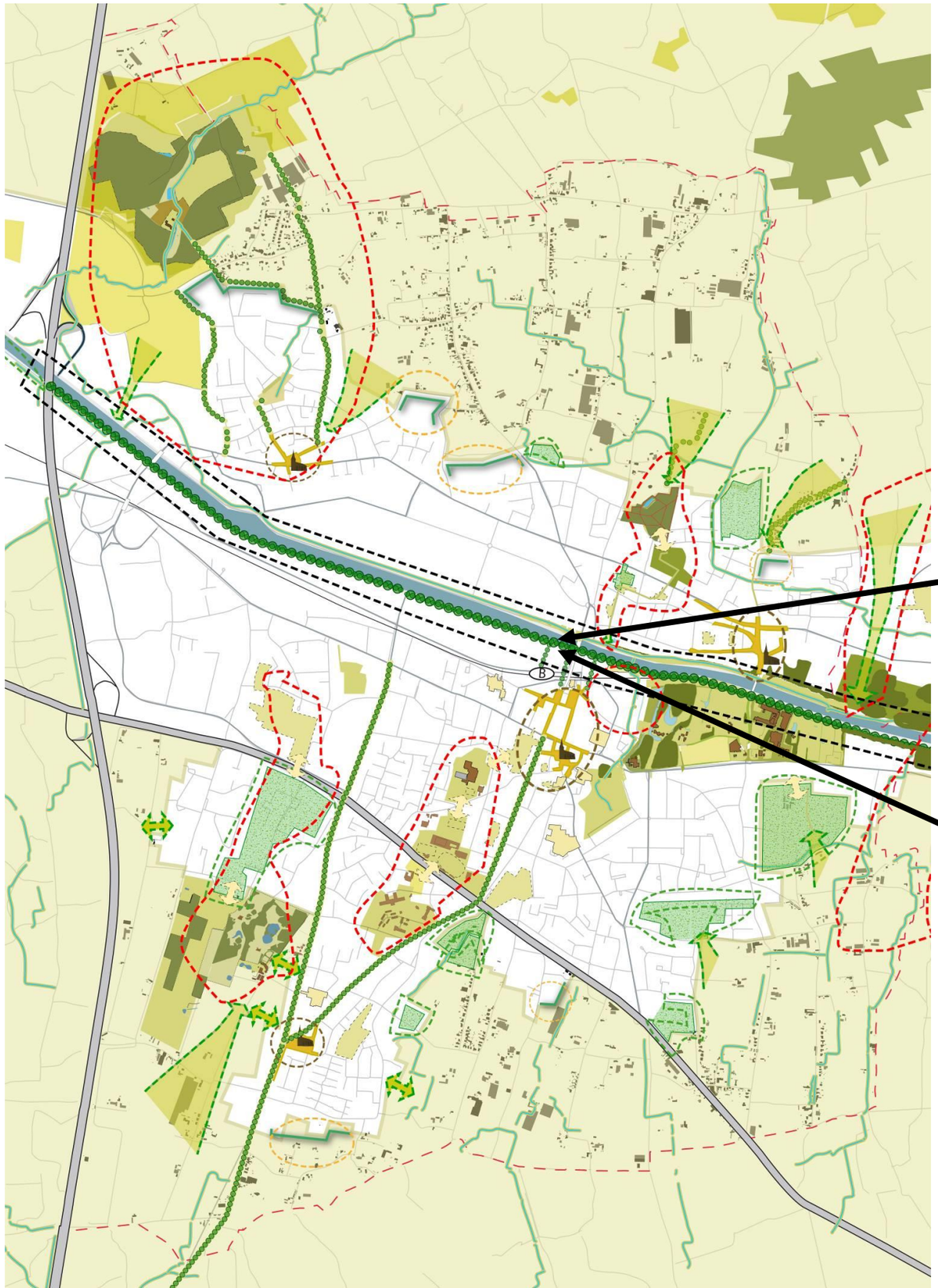








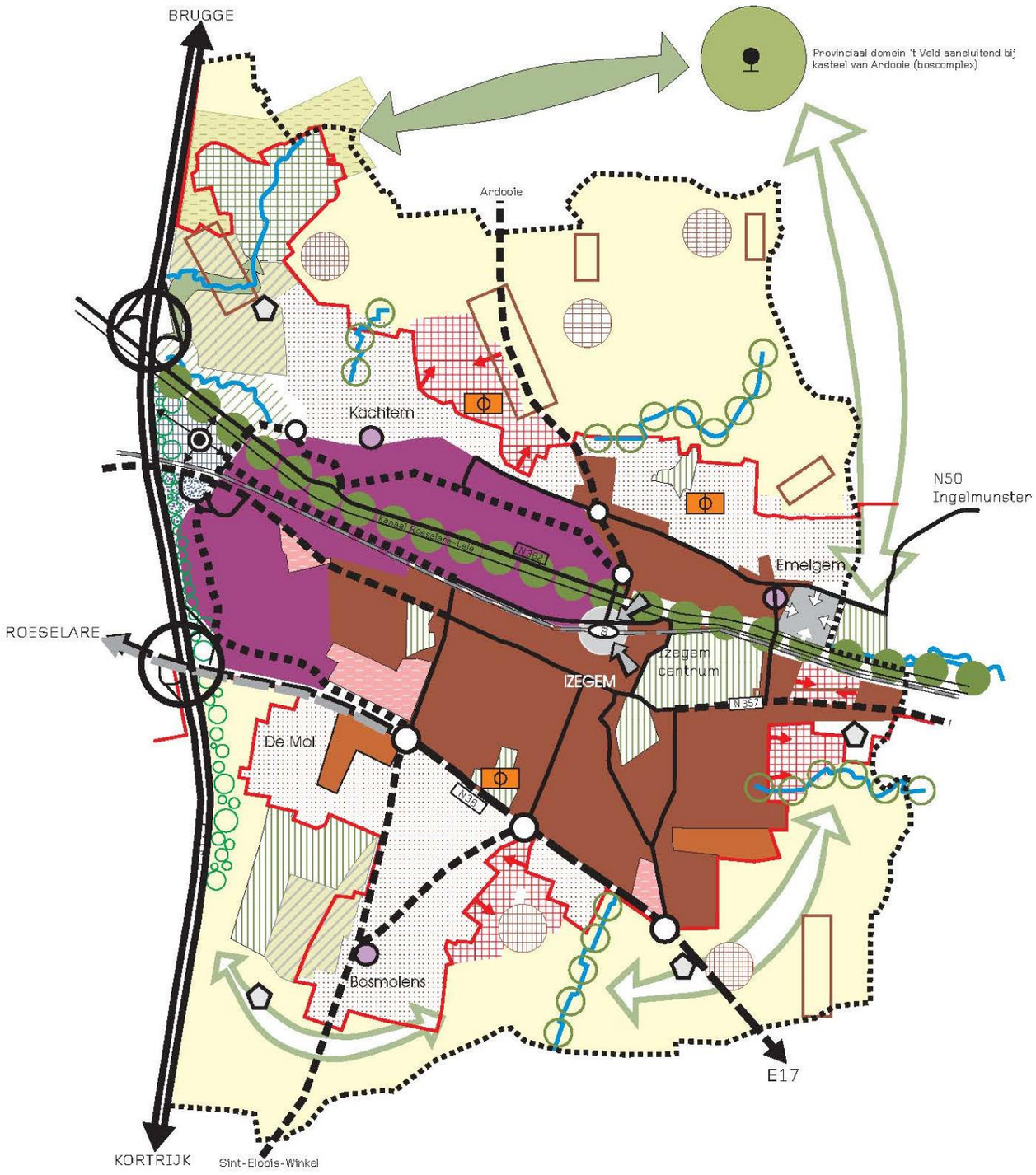
Opgavenkaart







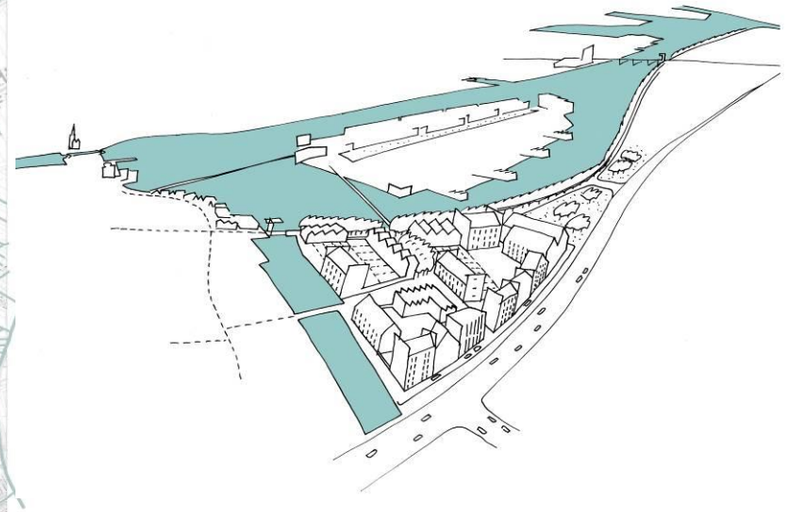
Van abstract regulerend Structuurplan naar een ruimtelijk getekende initiërende opgavenkaart



Referentie: Masterplan Zaan-IJ oevers







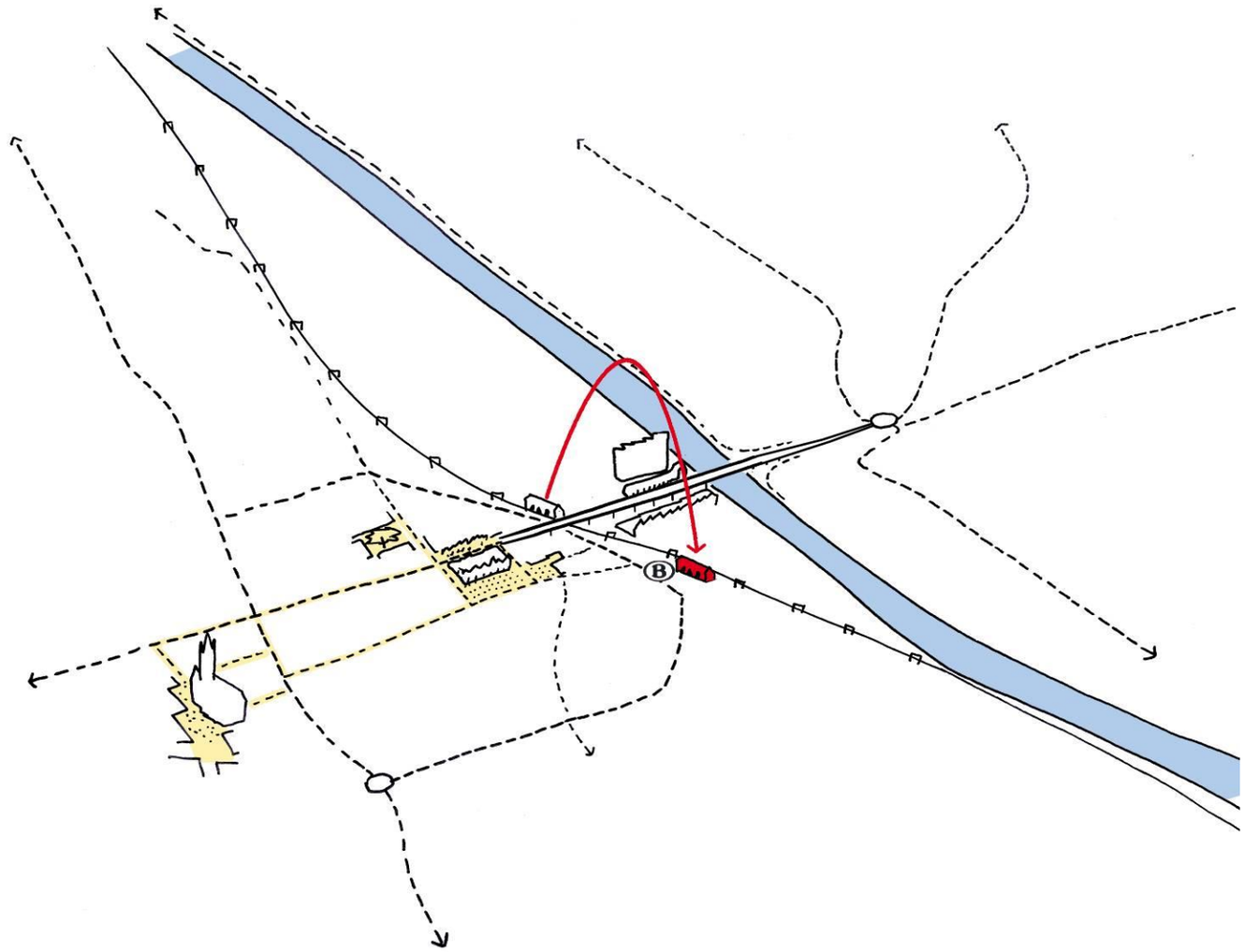
Stationsomgeving




Centrum

Krapte versus leegte









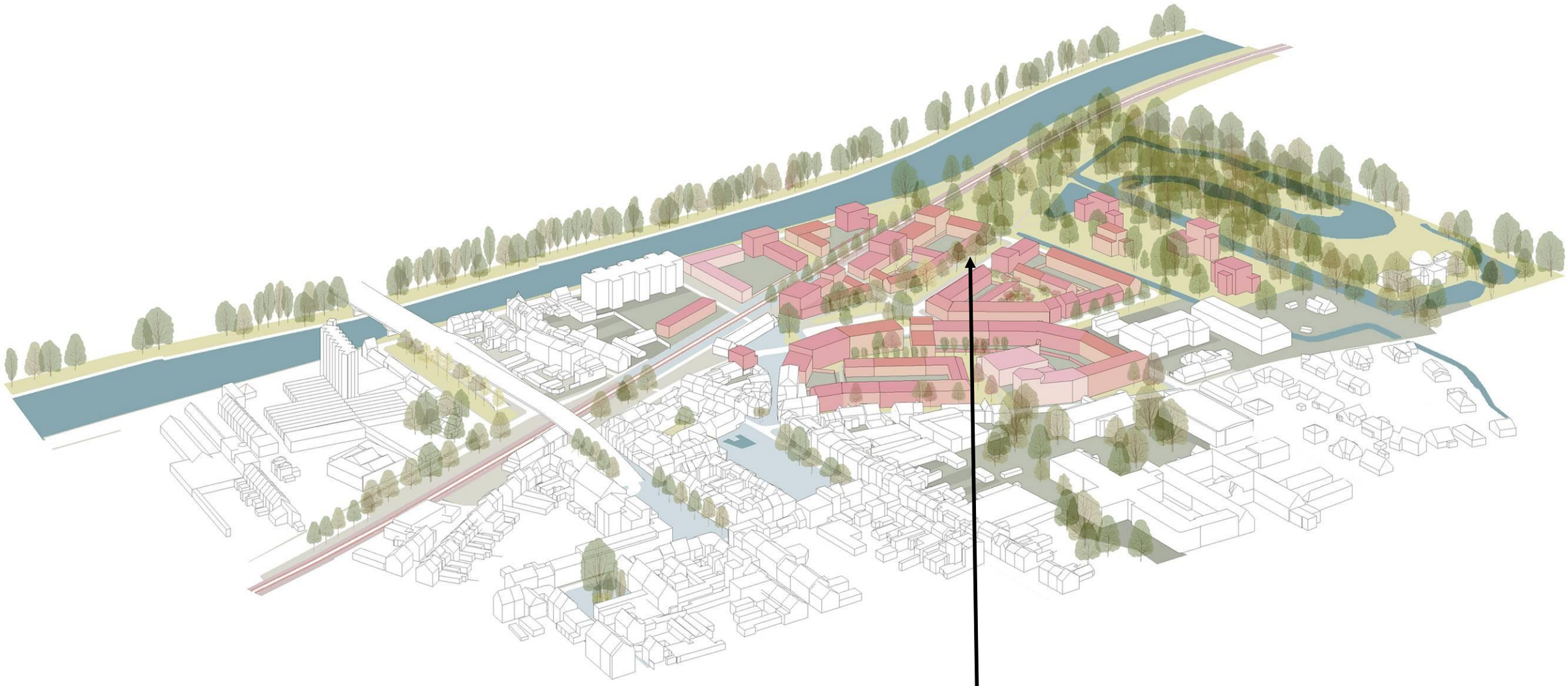
Anders omgaan met de verkeersstructuur

-faciliteren lokaal verkeer
-ontmoedigen van doorgaand verkeer









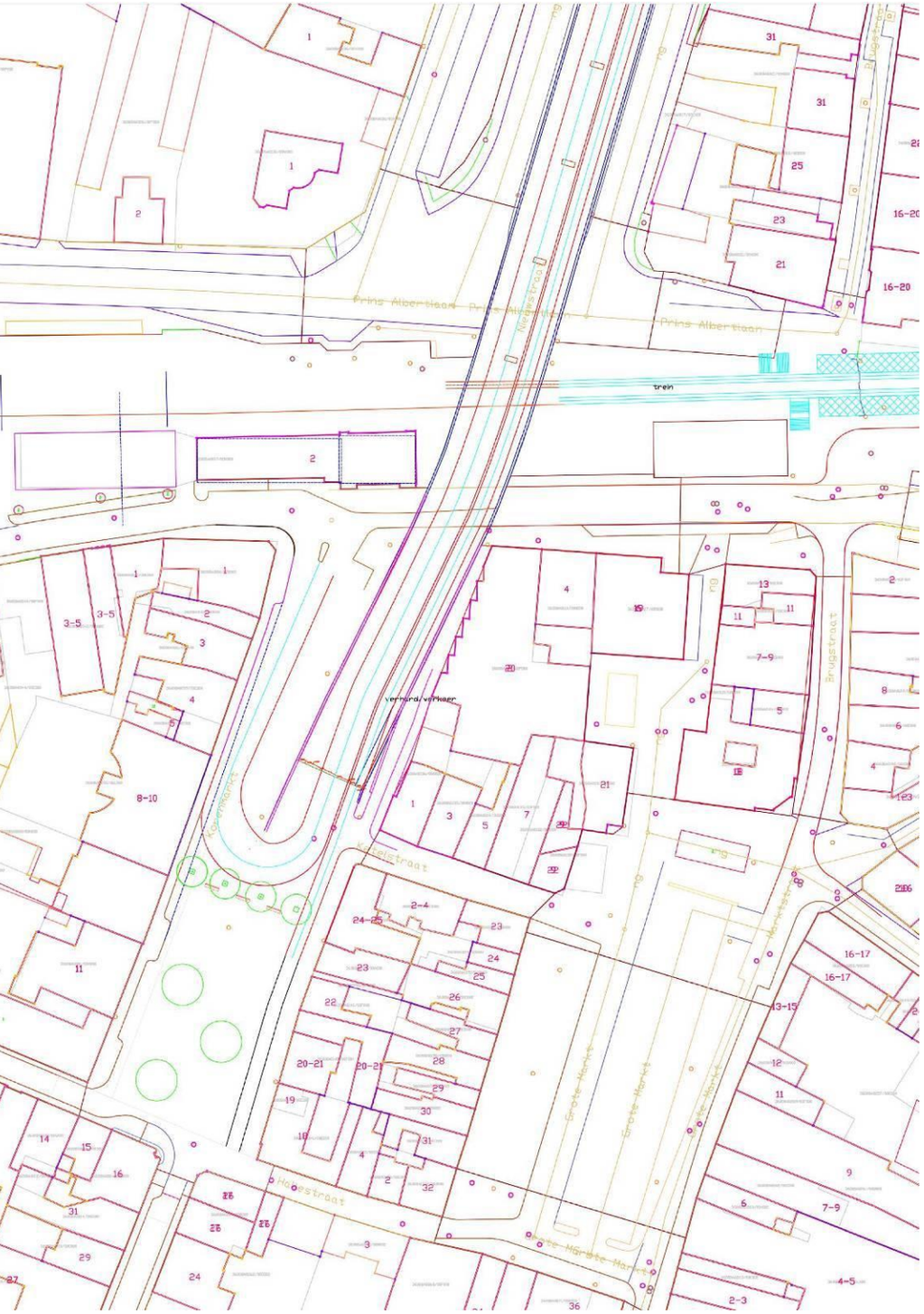

't Kaderke







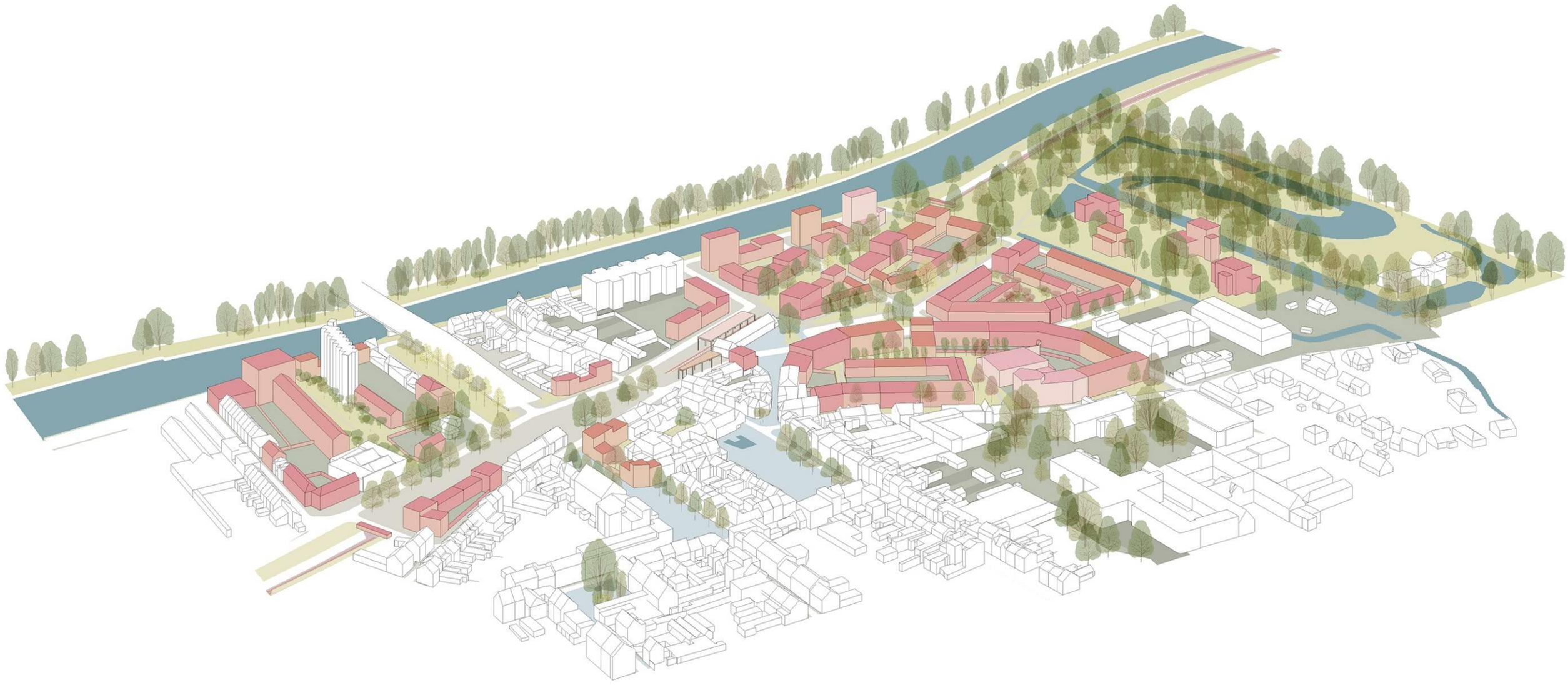
Korenmarkt: Waardige pleinruimte voor het stadhuis







Sporen verdiept: Izegem aan het kanaal



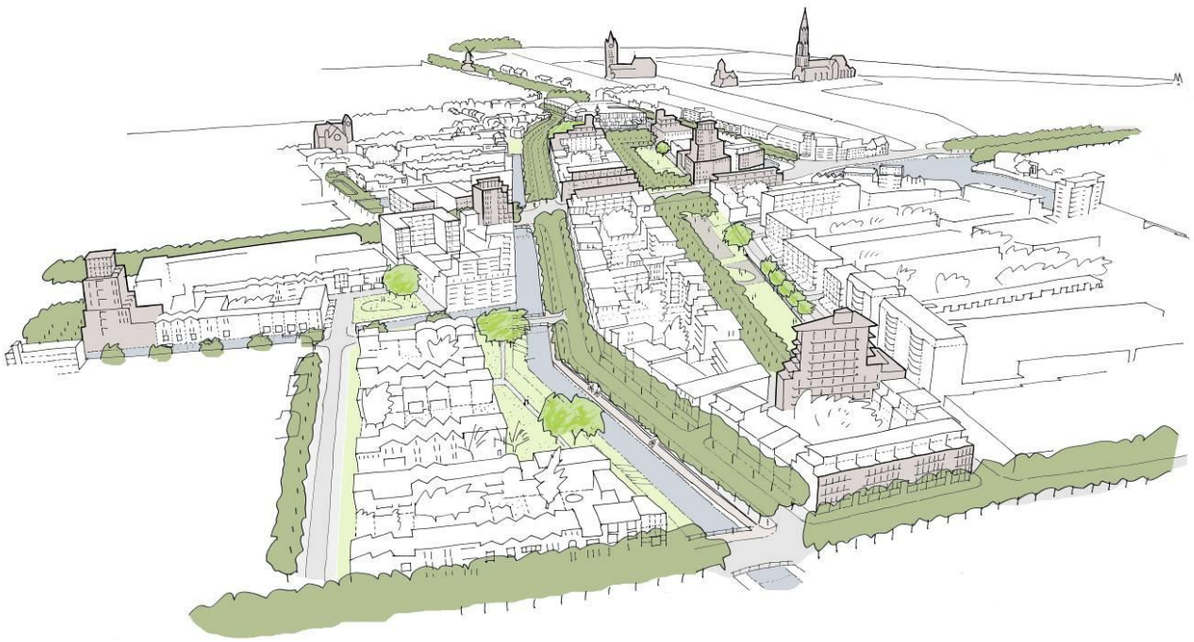
Referentie: Harelbeke





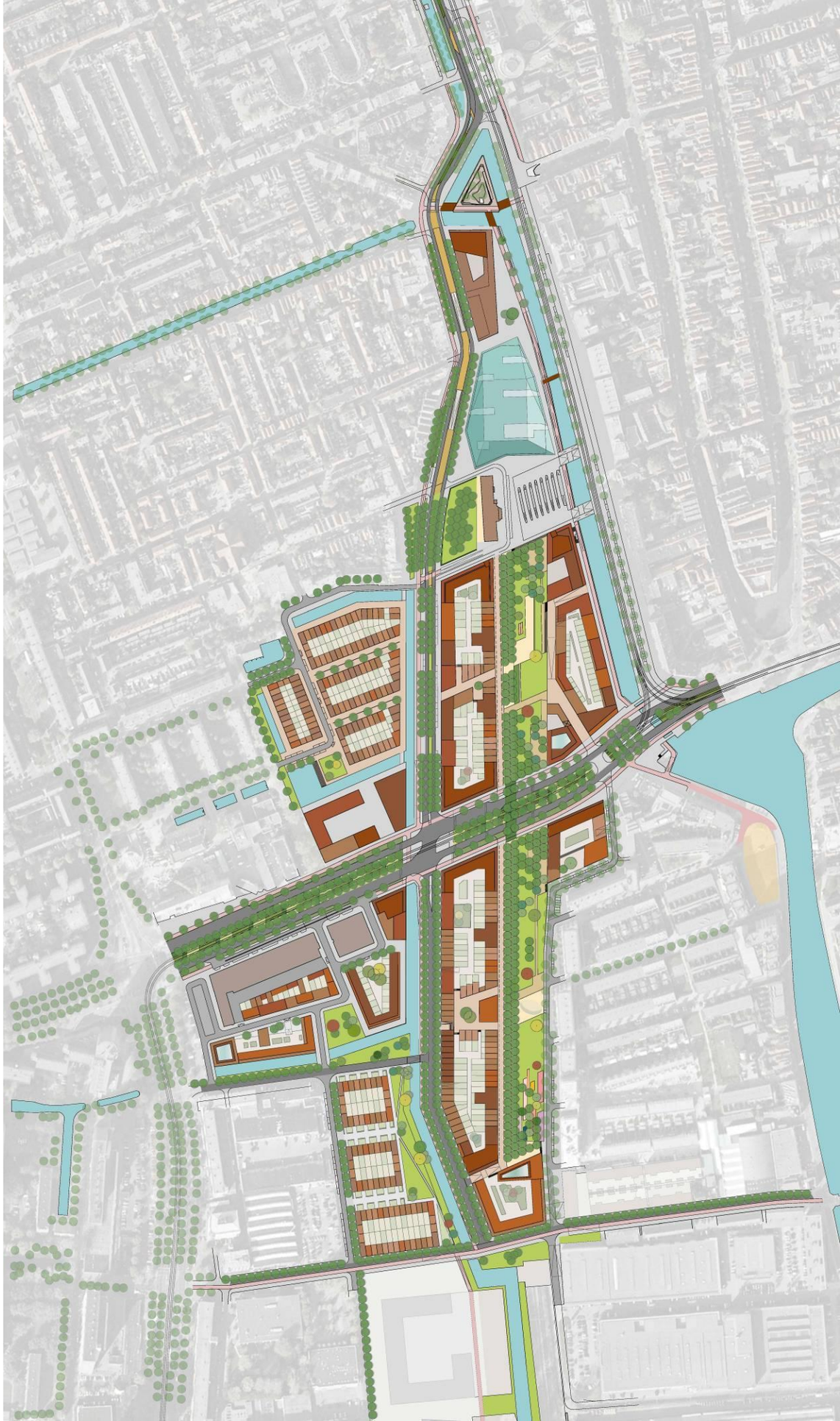


Referentie:
Spoorzone Delft









Lange en korte termijnprojecten



Strobbe-site

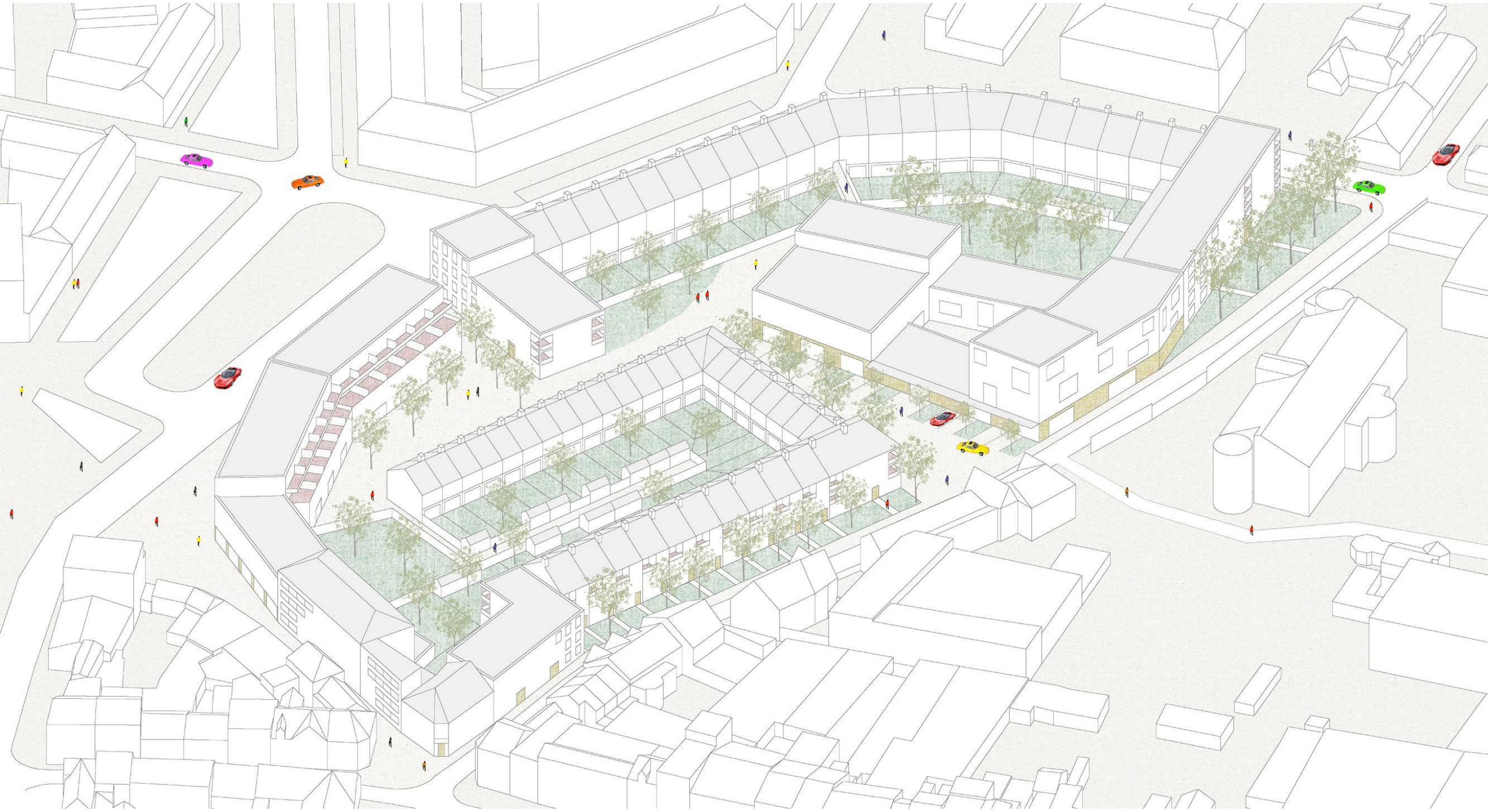


Aansluiten op waardevolle en gevarieerde bebouwing





Strobbe-site: een dorps-stedelijk bouwblok



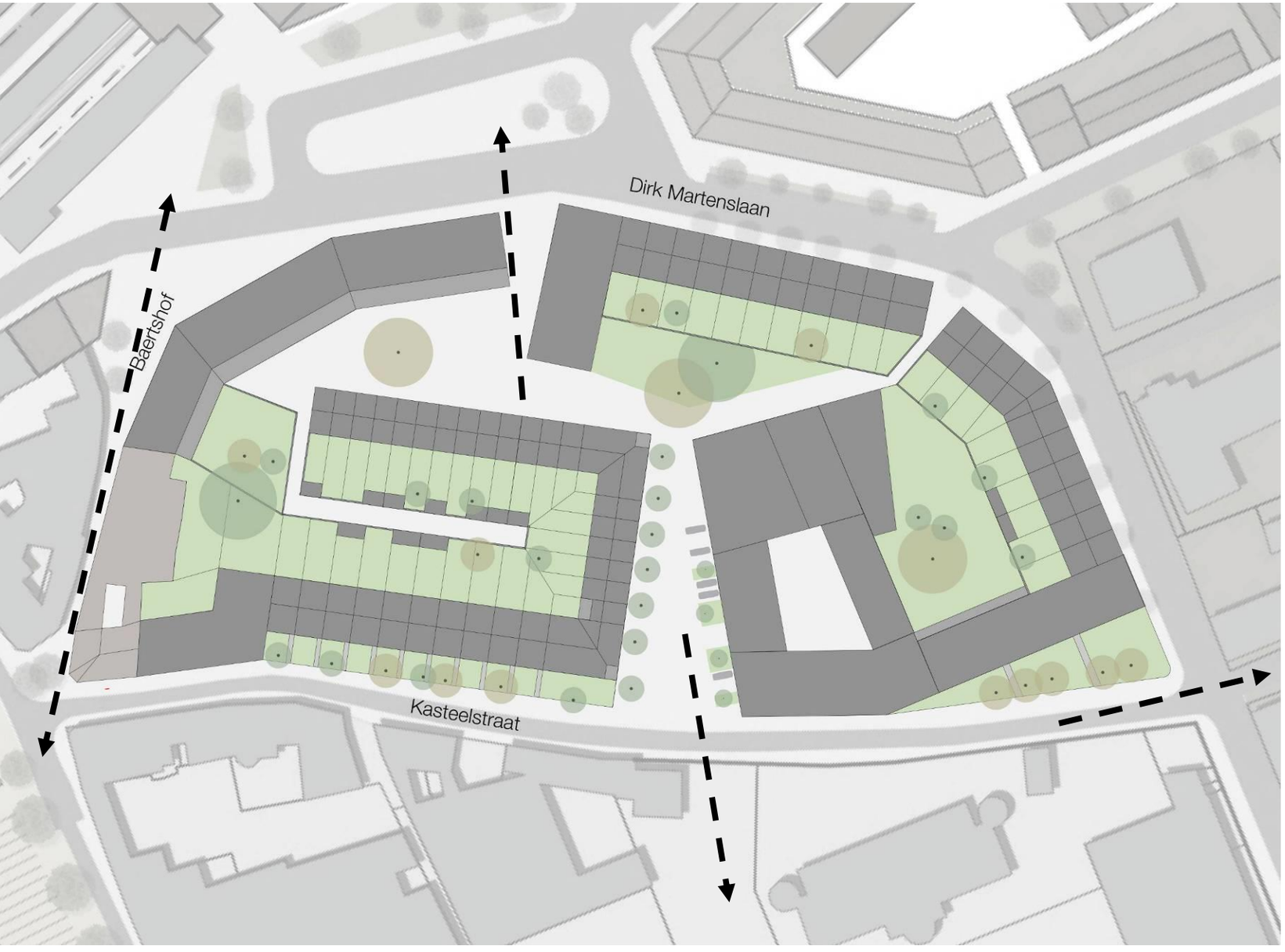
Heterogene homogeniteit





Terugspringende gevellijn
Tuinmuur en groen

Strobbe-site ingeweven in de stadsstructuur







Kasteelstraat; terugliggende gevellijn en groen



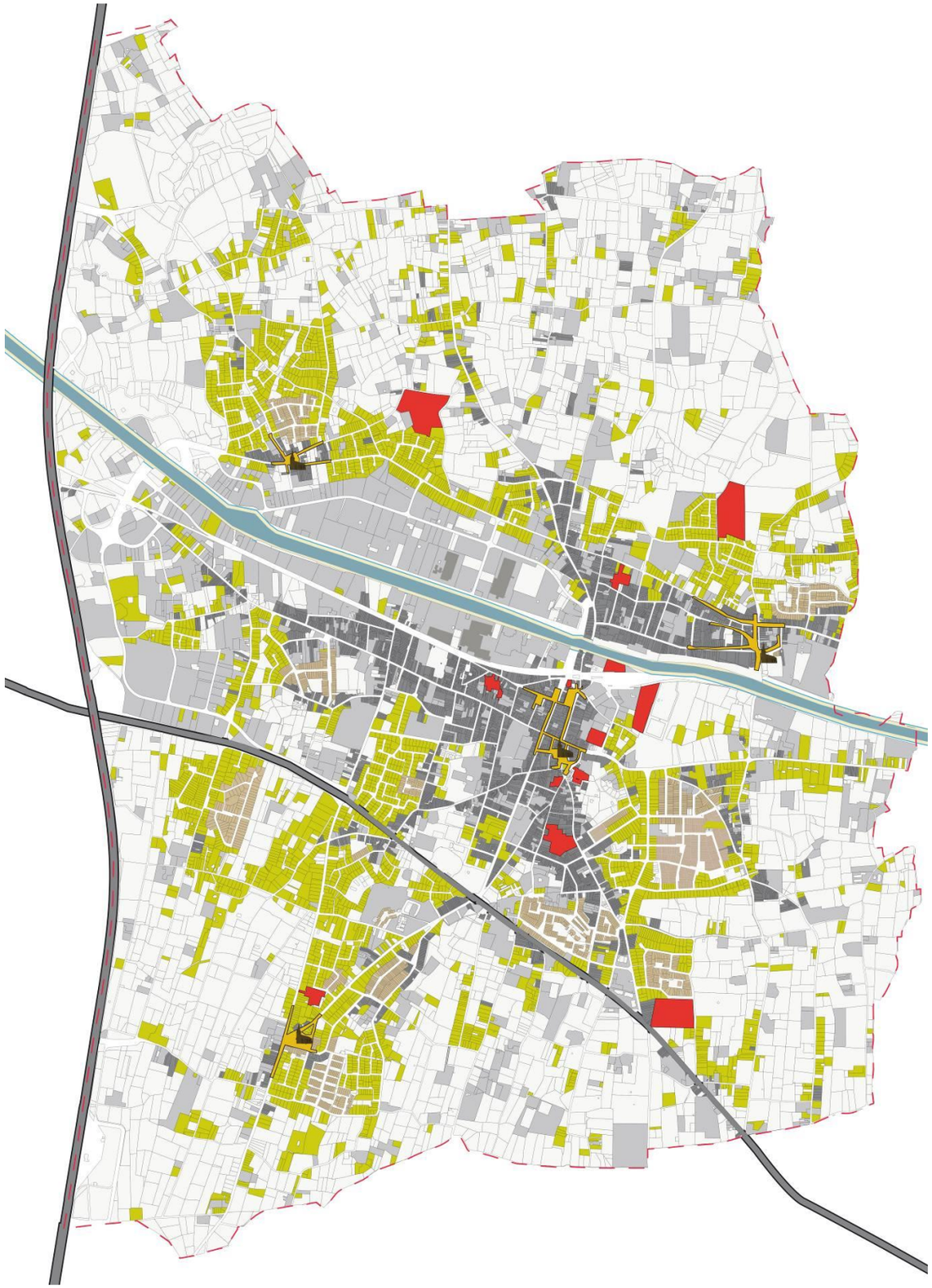
Adressen aan de doorsteek vanaf de Kasteelstraat



Collectieve ruimte in het dorps-stedelijk bouwblok



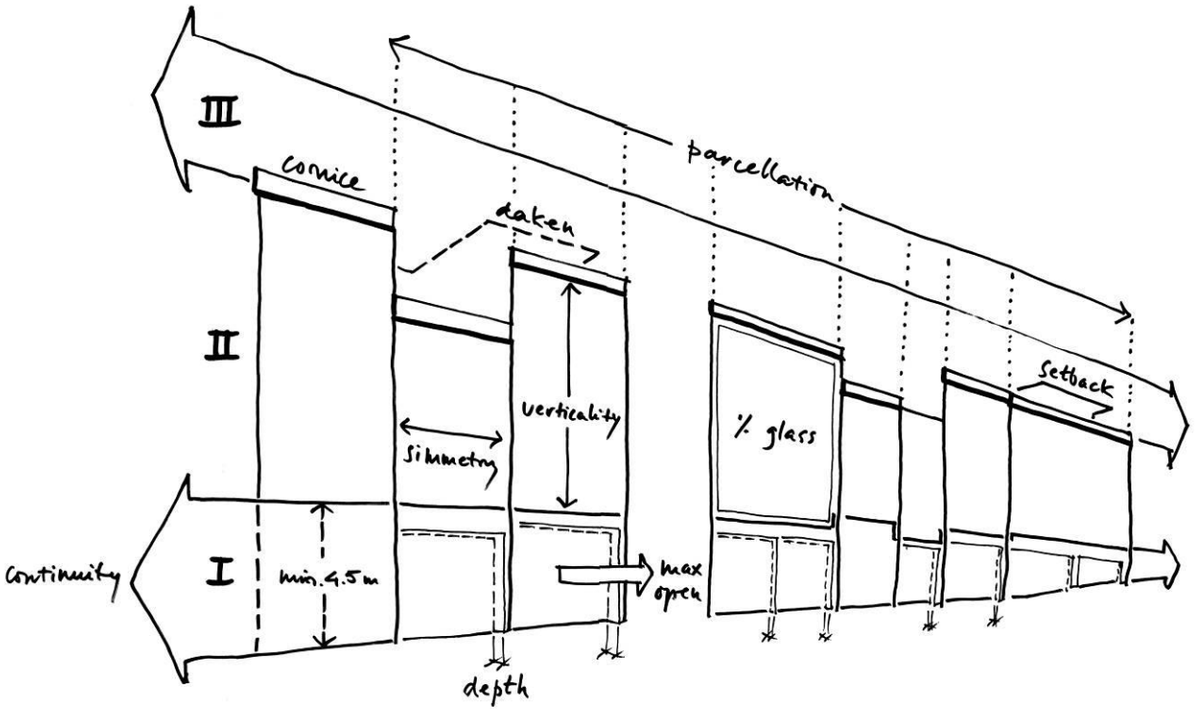
Verkavelingen en beeldkwaliteit

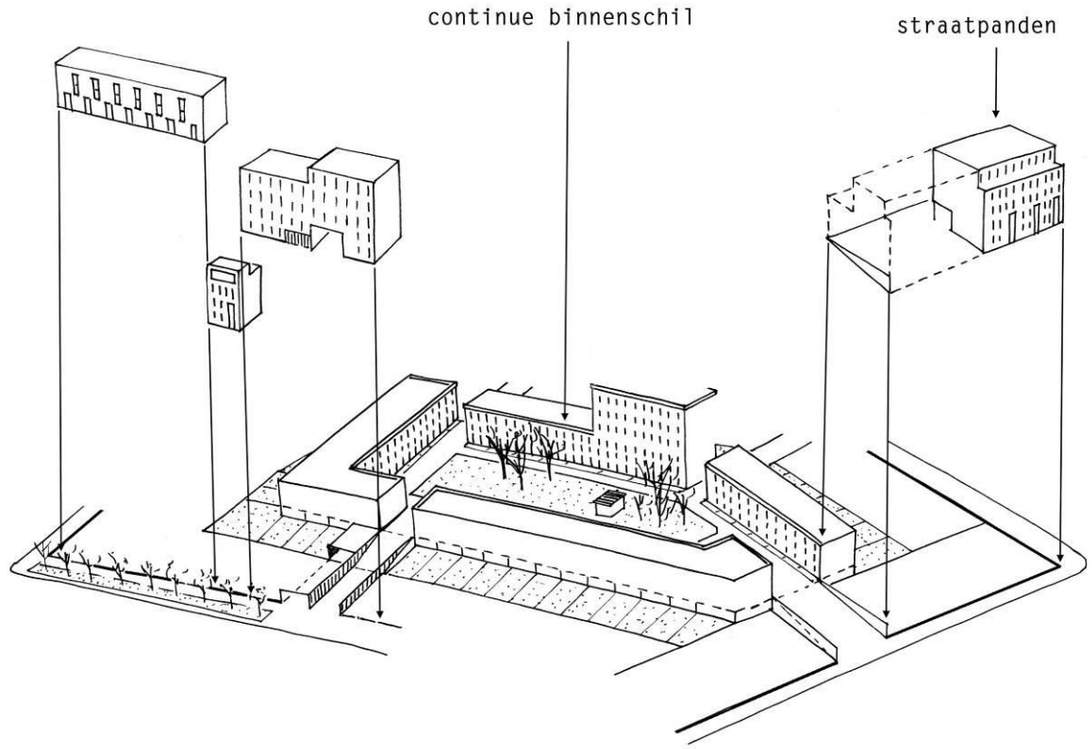


Bouwblokken en straatwanden



Bouwblokken en straatwanden

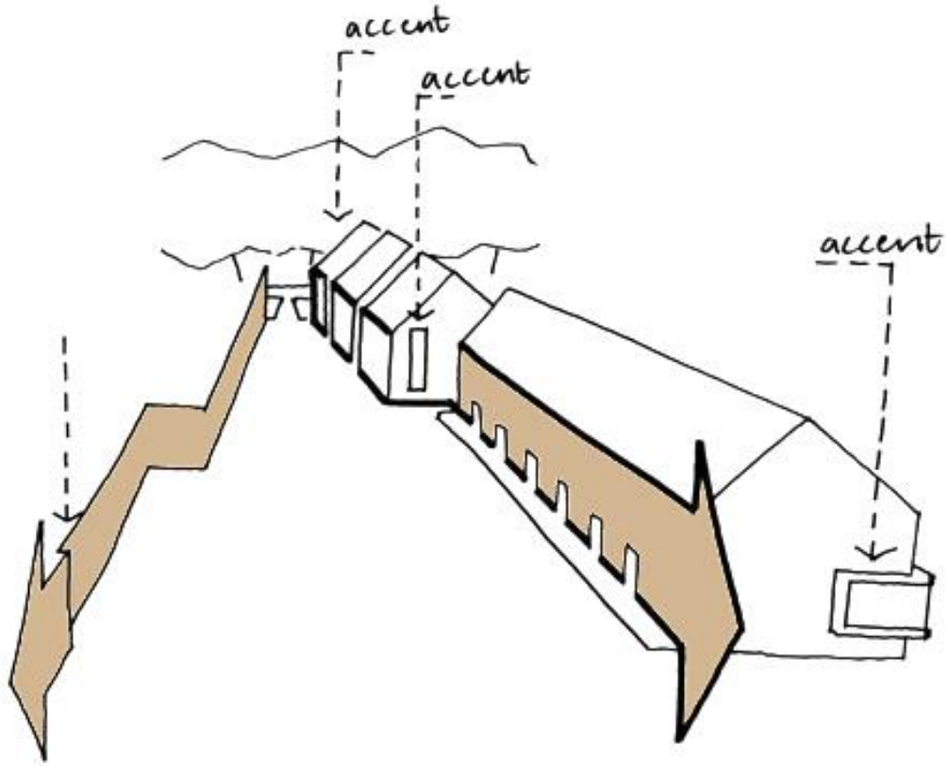




Ensembles



Ensembles



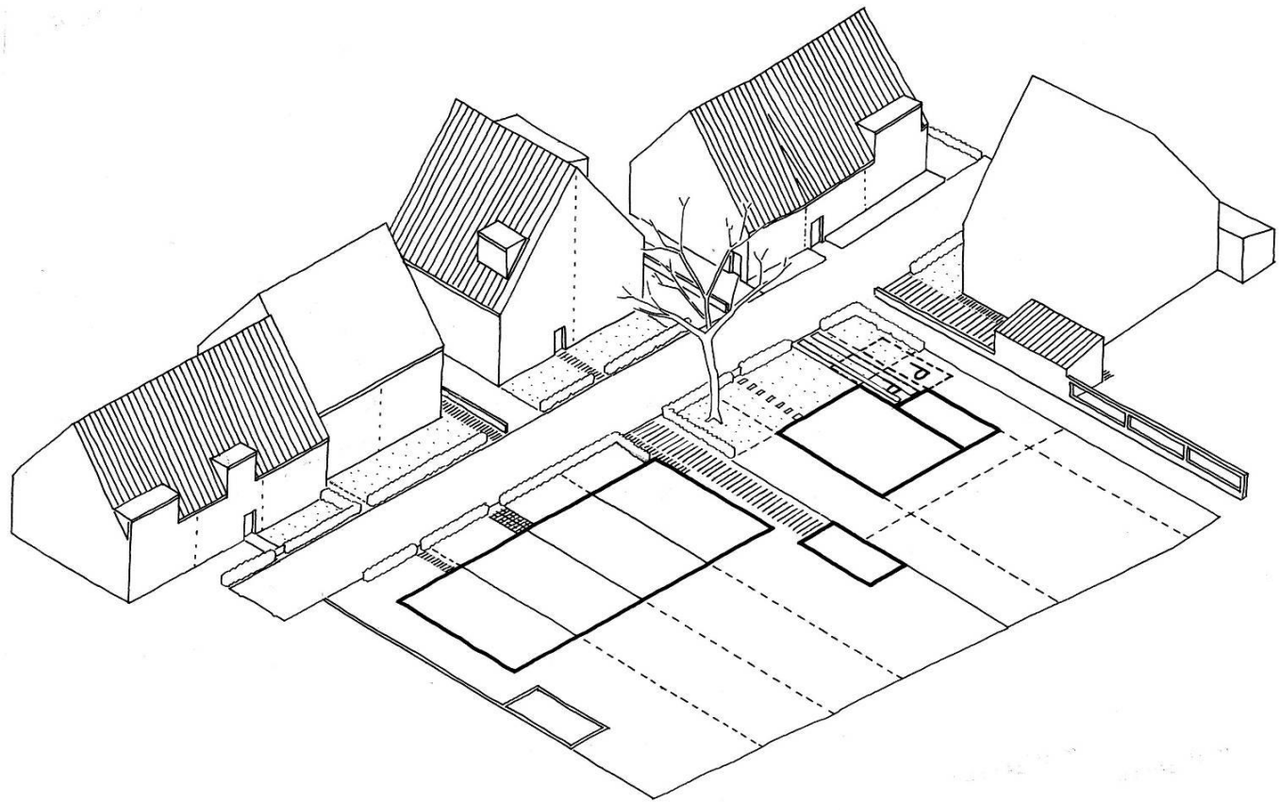


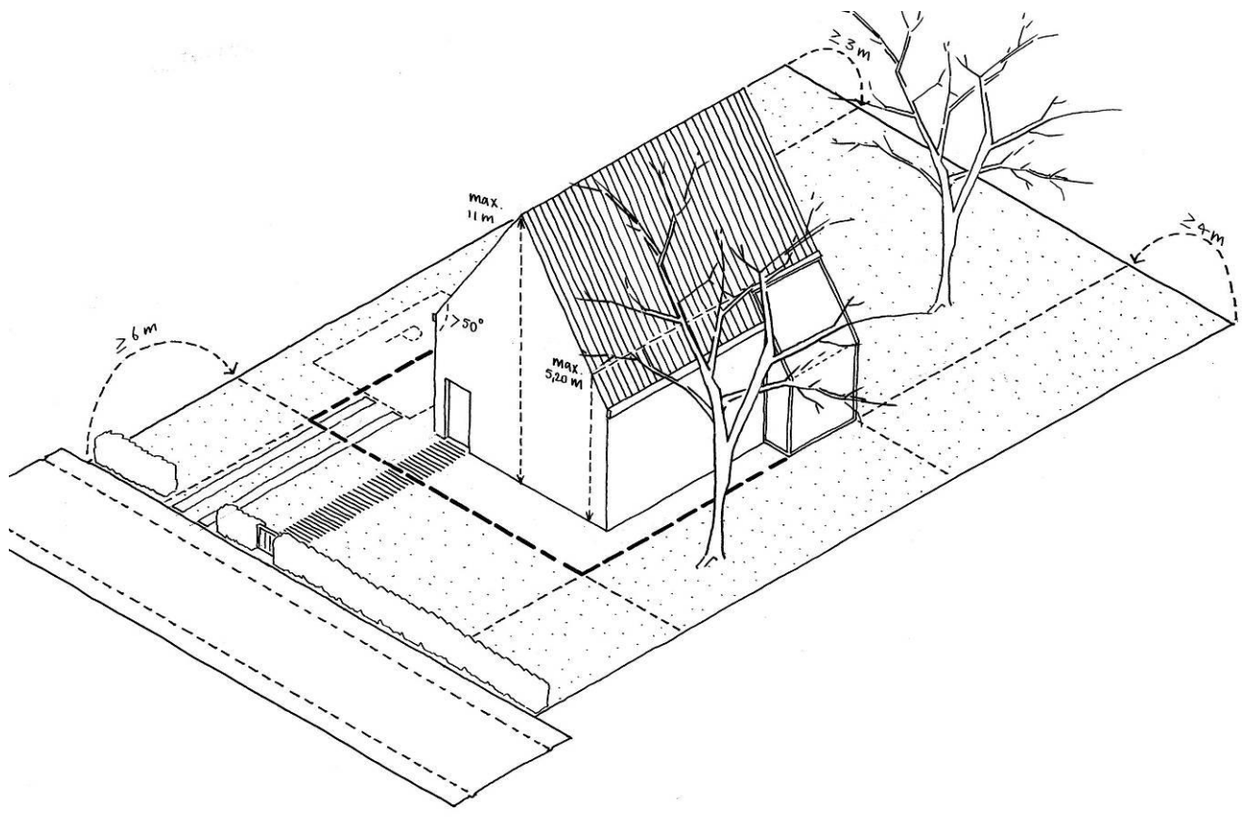
Villa-verkavelingen



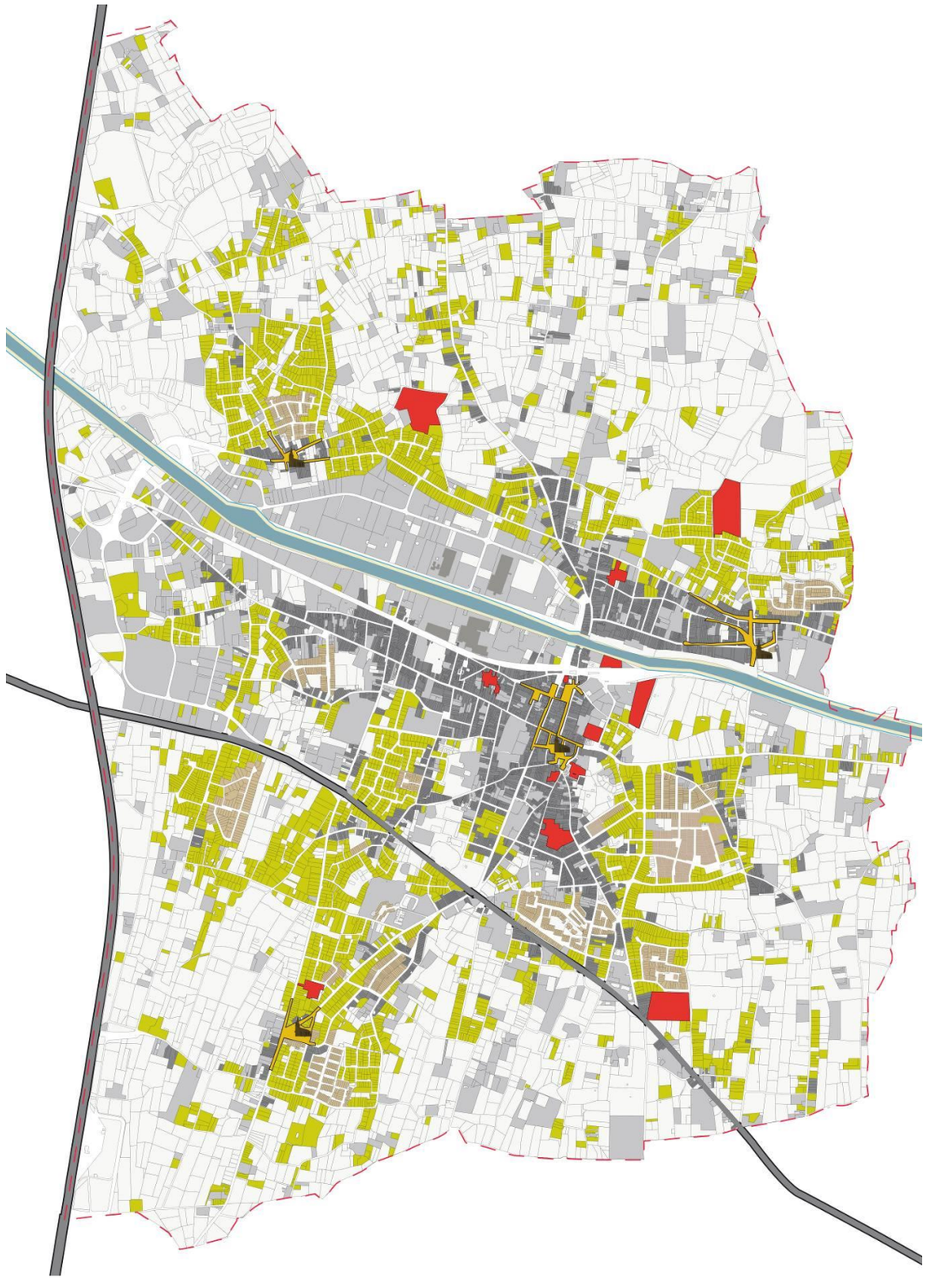


Villa-verkavelingen



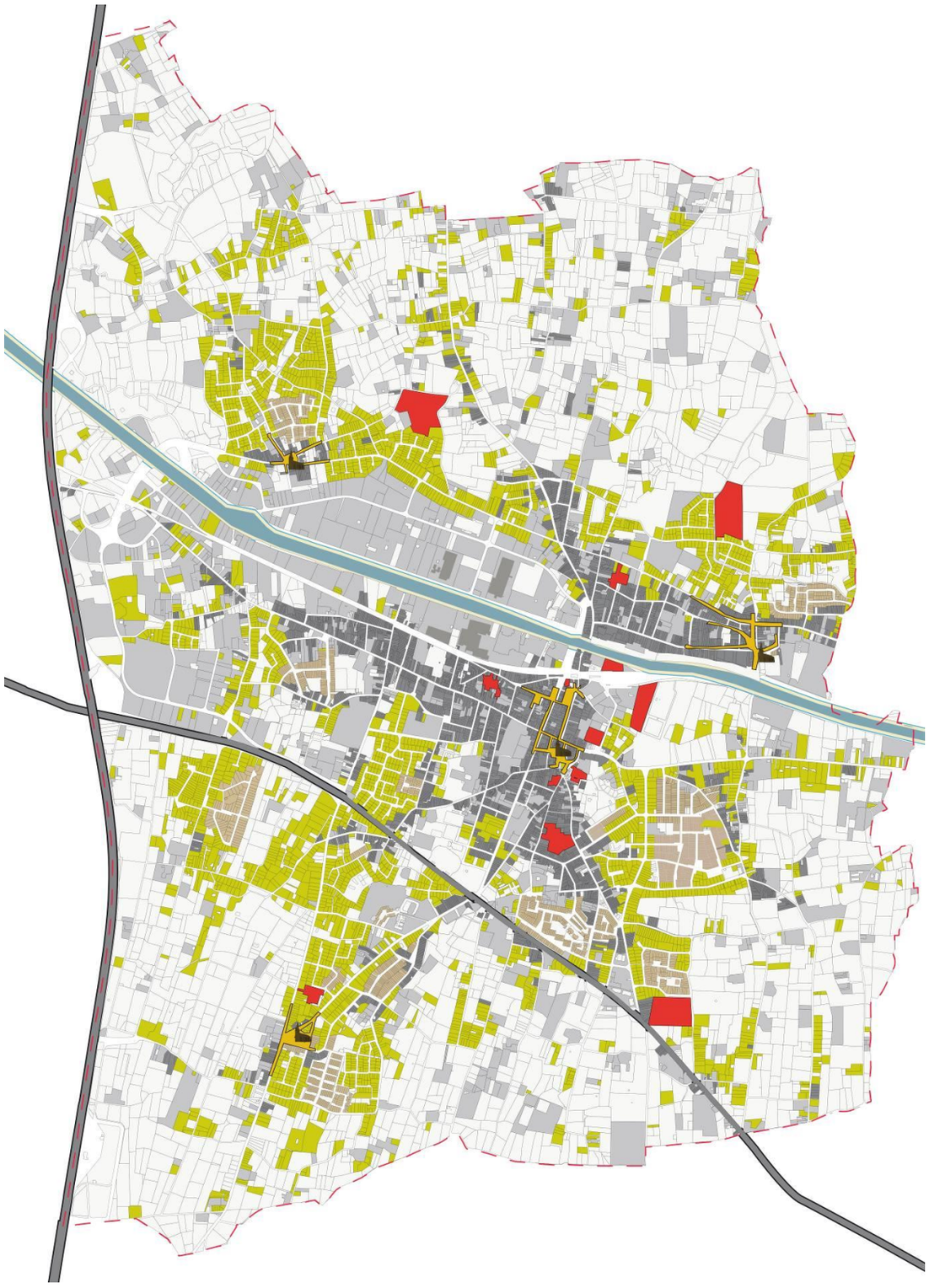


Eenheid koesteren én verschillen maken













Reclamebeleid en openbare ruimte



Participatie !

Voortbouwend op bestaande Visie 2030 participatiestructuur









Masterplan Izegem Werkplanning			STUURGROEP	BURGERKLANKBORD	POLITIEK KLANKBOR	SCHEPENCOLLEGE
sep-14	fase 1	inventarisatie	startvergadering			
okt-14			presentatie	X		
	fase 2	ontwerpend onderzoek op schaal Izegem				
nov-14			werkbijeenkomst		X	
			presentatie			X
dec-14	fase 3	ontwerp Stationsgebied, Strobbe-site, Korenmarkt				
		KERSTVERLOF				
jan-15			werkbijeenkomst			
feb-15			presentatie	X		
	fase 4	uitwerking Stationsgebied, Strobbe-site, Korenmarkt				
mrt-15			werkbijeenkomst		X	
apr-15			presentatie			X
		PAASVERLOF				
	fase 5	overige locaties en beeldkwaliteitseisen bebouwing				
mei-15			werkbijeenkomst			
jun-15			presentatie			
	fase 6	beeldkwaliteit openbare ruimte en schetsontwerp kernen				
jul-15			werkbijeenkomst	X		
aug-15		ZOMERVAKANTIE				
sep-15			presentatie		X	
	fase 7	integratie tot Masterplan Izegem 2030				
okt-15			werkbijeenkomst			X
nov-15			slotpresentatie	X		
dec-15		nazorg oplevering				



ISEGHEM. — Pont du Canal.



www.delcampe.net